



MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO
RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO - BIENES INMUEBLES
EJERCICIO 2025

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
.000001: 01010000-000001	TERRENOS MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 7,297,867.18
00003-1: 01010000-00003-1	TERRENO Calle ADOLFO LOPEZ MATEOS	\$ 1,286,736.00
00003-2: 01010000-00003-2	TERRENO Calle ADOLFO LOPEZ MATEOS	\$ 1,292,784.00
00003-3: 01010000-00003-3	TERRENO Calle ADOLFO LOPEZ MATEOS	\$ 1,297,200.00
00003-4: 01010000-00003-4	TERRENO Calle ADOLFO LOPEZ MATEOS	\$ 1,290,696.00
00003-5: 01010000-00003-5	TERRENO Calle ADOLFO LOPEZ MATEOS	\$ 1,030,416.00
00003-6: 01010000-00003-6	TERRENO Col. SAN LORENZO ALMECATLA	\$ -
00003-7: 01010000-00003-7	TERRENO Municipio CUAUTLANCINGO	\$ -
00003-9: 01010000-00003-9	TERRENO Calle LA TRINIDAD SANCTORUM C.P. 72730, CUAUTL	\$ 504,000.00
0003-10: 01010000-0003-10	TERRENO Calle VICENTE SUAREZ	\$ 851,466.00
0003-12: 01020000-0003-12	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 225.00
0003-17: 01010000-0003-17	TERRENO Calle CAMINO A EX HACIENDA DE SAN JACINTO	\$ 13,768,355.64
0003-18: 01010000-0003-18	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 1,303,995.80
0003-19: 01010000-0003-19	TERRENO Calle SAN CARLOS NUMERO	\$ 648,450.00
0003-20: 01010000-0003-20	TERRENO Calle SANTA CRUZ	\$ 20,648.00
0003-21: 01010000-0003-21	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 100.00
0003-23: 01010000-0003-23	TERRENO Calle AVENIDA MEXICO PUEBLA	\$ 200,000.00
0003-24: 01010000-0003-24	TERRENO Calle EL CARMEN ESTRELLAS DEL MAR	\$ 2,898,900.00
0003-25: 01010000-0003-25	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO, PUEBLA., SAN LORENZO ALME	\$ 40,000.00
0003-26: 01010000-0003-26	TERRENO Calle SAN LORENZO ALMECATLA	\$ 588,100.00
0003-27: 01010000-0003-27	TERRENO Calle FINZA DE SAN CRISTOBAL O BARRANCA HONDA,	\$ 300,000.00
0003-28: 01010000-0003-28	TERRENO Calle RESERVA TERRITORIAL QUETZALCOATL C.P. 72	\$ 1,475,448.45
0003-29: 01010000-0003-29	TERRENO Calle SAN LORENZO ALMECATLA, C.P. 72710, CUAUT	\$ 854,084.00
0003-30: 01010000-0003-30	TERRENO Calle LA TRINIDAD SANCTORUM	\$ 283,430.40
0003-31: 01010000-0003-31	TERRENO Calle SAN CRISTOBAL TULCINGO	\$ 2,377,627.00
0003-32: 01010000-0003-32	TERRENO Calle SAN CRISTOBAL TULCINGO	\$ 150,311.00
0003-33: 01010000-0003-33	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO, PUEBLA.	\$ 181,970.00
0003-34: 01010000-0003-34	TERRENO Calle EL CARMEN ESTRELLA DEL MAR	\$ 2,898,900.00
0003-35: 01010000-0003-35	TERRENO Calle CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	\$ 204,363.00
0003-36: 01010000-0003-36	TERRENO Calle EL CARMEN ESTRELLAS DEL MAR	\$ 1,194,811.60
0003-37: 01010000-0003-37	TERRENO Calle EL CARMEN, ESTRELLAS DEL MAR., C.P. 7273	\$ 2,596,726.05
0003-38: 01010000-0003-38	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO, PUEBLA., C.P. 72700	\$ 300,000.00
0003-39: 01010000-0003-39	TERRENO Calle MANZANA 31 LOTE 16, CUAUTLANCINGO, PUEBL	\$ 464,269.26
0003-40: 01010000-0003-40	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO, PUEBLA., C.P. 72700	\$ 3,750,000.00
0003-41: 01010000-0003-41	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO, PUEBLA., C.P. 72700	\$ 3,000,000.00
0003-42: 01010000-0003-42	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO, PUEBLA., C.P. 72700	\$ 462,000.00
0003-43: 01010000-0003-43	TERRENO C. P. 72700	\$ 1,325,200.00
0003-44: 01010000-0003-44	TERRENO C. P. 72700	\$ 217,987.50
0003-45: 01010000-0003-45	TERRENO Calle CIRCUITO CHOLULA 77	\$ 1,685,073.54
0003-46: 01010000-0003-46	TERRENO Calle CALLE CIRCUITO ATLIXCO 77	\$ 2,191,576.43
0003-47: 01010000-0003-47	TERRENO Calle CALLE HAMBURGO 77	\$ 1,709,999.82
0003-48: 01010000-0003-48	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 350,000.00
0003-49: 01010000-0003-49	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 1,826,250.00
0003-50: 01010000-0003-50	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 23,200.00
0003-51: 01010000-0003-51	TERRENO Calle CALLE ALCANFORES NO. 14, NO. INT. 53, C.	\$ 14,065.80
0003-52: 01010000-0003-52	TERRENO Calle SAN LORENZO ALMECATLA, C.P. 72710, CUAUT	\$ 8,965,658.00
0003-53: 01010000-0003-53	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO, 72700 CUAUTLANCINGO, PUEB	\$ 1,687,095.50
0003-54: 01010000-0003-54	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 5,843,500.00
0003-55: 01010000-0003-55	TERRENO Calle ADOLFO LOPEZ MATEOS	\$ 1,030,416.00
0003-56: 01010000-0003-56	TERRENO Calle ADOLFO LOPEZ MATEOS	\$ 1,286,736.00
0003-57: 01010000-0003-57	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 491,195.28
0003-58: 01010000-0003-58	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 940,777.62
0003-59: 01010000-0003-59	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 1,033,794.78
0003-60: 01010000-0003-60	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 174,500.00
0003-61: 01010000-0003-61	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 343,000.00





CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
0003-62: 01010000-0003-62	TERRENO Calle URANGA NO. 47, CUAUTLANCINGO, PUEBLA., C	\$ 85,500.00
0003-63: 01010000-0003-63	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 1,368,000.00
0003-64: 01010000-0003-64	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 45,518.90
0003-65: 01010000-0003-65	TERRENO Calle URANGA NO. 152, JUNTA AUXILIAR TRINIDAD	\$ 2,884,083.73
0003-66: 01010000-0003-66	TERRENO Calle ADOLFO LOPEZ MATEOS NO. 48, INT. 2, BARR	\$ 1,290,696.00
0003-67: 01010000-0003-67	TERRENO Calle REPUBLICA DE COLOMBIA	\$ 1,225,573.00
0003-68: 01010000-0003-68	TERRENO Calle EL CARMEN, ESTRELLAS DEL MAR.	\$ 1,325,200.00
0003-88: 01010000-0003-88	TERRENO Calle AVENIDA MEXICO PUEBLA.	\$ 125,000.00
0003-94: 01010000-0003-94	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO, PUEBLA., LA TRINIDAD CHAU	\$ 6,592,300.00
0003-95: 01010000-0003-95	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO	\$ 1,905,520.31
0003-96: 01010000-0003-96	TERRENO Calle CALLE LOPEZ	\$ 1,292,784.00
0003-97: 01010000-0003-97	TERRENO Calle REVOLUCIÓN	\$ 3,955,000.00
0003-98: 01010000-0003-98	TERRENO Calle AVENIDA MÉXICO-PUEBLA	\$ 17,808,846.00
003-100: 01010000-0003-100	TERRENO Calle BENITO JUAREZ, ESQUINA CALLE SAN JUAN	\$ 8,698,700.00
003-101: 01010000-0003-101	TERRENO Calle 2 DE ABRIL	\$ 1,110,000.00
003-102: 01010000-0003-102	TERRENO Calle 2 DE ABRIL Y 20 DE NOVIEMBRE	\$ 4,032,623.00
003-103: 01010000-0003-103	TERRENO Col. SAN JUAN CUAUTLANCINGO	\$ 25,208,505.02
003-104: 01020000-0003-104	TERRENO Municipio CUAUTLANCINGO	\$ 3,849,500.00
003-105: 01010000-0003-105	TERRENO Municipio CUAUTLANCINGO	\$ 3,024,020.01
003-106: 01010000-0003-106	TERRENO Ubicación XAPILATLA	\$ 3,576,000.00
003-107: 01010000-0003-107	TERRENO Ubicación SEGUNDA FRACCIÓN DEL PREDIO CIRICUITLA	\$ 865,332.00
003-108: 01010000-0003-108	TERRENO Ubicación TLASCANTITLA	\$ 6,100,000.00
003-109: 01010000-0003-109	TERRENO Ubicación EL LLANO	\$ 6,025,000.00
003-116: 01010000-0003-116	TERRENO Col. SAN JUAN CUAUTLANCINGO	\$ 3,178,000.00
003-117: 01010000-0003-117	TERRENO Calle AV. MEXICO- PUEBLA	\$ 3,397,795.94
003-118: 01020000-0003-118	TERRENO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 806,330.40
003-119: 01020000-0003-119	TERRENO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 7,063,120.38
003-120: 01020000-0003-120	TERRENO Col. SAN LORENZO ALMECATLA	\$ 6,930,031.52
003-121: 01020000-0003-121	TERRENO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 6,568,566.74
003-122: 01010000-0003-122	TERRENO Col. SAN LORENZO ALMECATLA	\$ 4,840,488.38
003-123: 01020000-0003-123	TERRENO Col. LA TRINIDAD SANCTORUM	\$ 9,094,659.27
003-124: 01020000-0003-124	TERRENO Col. CUAUTLANCINGO	\$ 6,253,164.38
003-125: 01020000-0003-125	TERRENO Col. SAN LORENZO ALMECATLA	\$ 1,815,000.00
003-126: 01010000-0003-126	TERRENO Calle SAN JUAN	\$ 3,124,779.21
003-127: 01010000-0003-127	TERRENO Calle LOTE D MANZANA UNO	\$ 185,000.00
003-128: 01010000-0003-128	TERRENO Calle 2 DE ABRIL	\$ 2,833,340.40
003-129: 01010000-0003-129	TERRENO Calle TEHUACAN	\$ 2,046,499.99
003-133: 01010000-0003-133	TERRENO Calle SAN JUAN	\$ 8,958,564.98
003-134: 01010000-0003-134	TERRENO Col. LA TRINIDAD SANCTORUM	\$ 1,292,627.74
003-136: 01010000-0003-136	TERRENO Calle OJO DE AGUA	\$ 7,350,000.00
003-137: 01010000-0003-137	TERRENO Col. LA TRINIDAD CHAUTENCO	\$ 908,647.06
003-138: 01010000-0003-138	TERRENO Municipio CUAUTLANCINGO	\$ 10,224,187.40
003-139: 01010000-0003-139	TERRENO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 1,113,034.40
003-142: 01010000-0003-142	TERRENO Col. SAN LORENZO ALMECATLA	\$ 1,752,354.00
003-144: 01010000-0003-144	TERRENO C. P. 72700	\$ 3,533,555.54
003-150: 01010000-0003-150	TERRENO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 6,655,312.72
003-151: 01010000-0003-151	TERRENO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 541,931.00
003-152: 01010000-0003-152	TERRENO Municipio CUAUTLANCINGO	\$ 10,803,046.00
003-153: 01010000-0003-153	TERRENO Calle SANCTORUM	\$ 1,303,257.80
003-154: 01010000-0003-154	TERRENO Calle CUAUTLANCINGO PUEBLA	\$ 369,000.00
.000002: 03020607-.000002	EDIFICIOS NO H MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 10,139,533.09
00003-8: 03020110-00003-8	EDIFICIO Calle PALACIO MUNICIPAL	\$ 651,460.00
0003-93: 03020201-0003-93	EDIFICIO Municipio CUAUTLANCINGO	\$ 6,933,371.63
0003-99: 03020110-0003-99	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 51,268,323.71
003-110: 03020303-003-110	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 2,658,369.67
003-111: 03020110-003-111	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 2,623,955.89
003-112: 03020302-003-112	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 2,513,155.06
003-113: 03020205-003-113	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 7,275,196.50
003-114: 03020205-003-114	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 16,593,692.03
003-115: 03020403-003-115	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 9,182,780.14





CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
003-130: 03020302-003-130	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 14,290,683.51
003-131: 03020105-003-131	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 1,837,147.96
003-132: 03020110-003-132	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 5,908,737.52
003-135: 03020302-003-135	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 2,881,270.88
003-140: 03020302-003-140	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 12,385,582.96
003-141: 03020108-003-141	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 32,141,044.55
003-143: 03020110-003-143	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 6,277,381.02
003-145: 03020302-003-145	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 3,805,202.48
003-146: 03020303-003-146	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 2,448,386.35
003-147: 03020105-003-147	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 3,977,963.56
003-148: 03020302-003-148	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 3,491,582.22
003-149: 03020302-003-149	EDIFICIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 1,479,051.38
.000003: 04610109-.000003	INFRAESTRUCTUR MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	\$ 2,198,176.79

