



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
 MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
 GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
 SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
 H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
 SESIÓN EXTRAORDINARIA

**SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**

EN EL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, SIENDO LAS OCHO HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA OCHO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VENTITRES, ENCONTRÁNDOSE PRESENTES EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA EL EDIFICIO UBICADO EN 1ra PRIVADA CALVARIO, NUMERO 9 LATRINIDAD SANCTORUM, MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, EL CIUDADANO FILOMENO SARMIENTO TORRES, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL PARA EL PERÍODO 2021 - 2024, ASÍ COMO LA CIUDADANA MAYRA SANCHEZ SARMIENTO, SÍNDICO MUNICIPAL Y DOCE REGIDORES PROPIETARIOS PARA DAR INICIO A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 70, 73, 74, 75, 76, 77 Y 159 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL QUE RIGE A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE PUEBLA.

TOMA USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL CIUDADANO FILOMENO SARMIENTO TORRES, PARA DAR INICIO A LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, LA QUE SERÁ DE CARÁCTER PERMANENTE, PROPONIENDO EL SIGUIENTE:

**ORDEN DEL DÍA**

1. PASE DE LISTA DE PRESENTES Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL.
2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
3. ANÁLISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA LA DESINCORPORACIÓN Y ENAJENACIÓN BAJO LA FIGURA DE LA DONACION A TITULO GRATUITO A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO, CON DESTINO A LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN PARA LA CONSTRUCCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DENOMINADA: ESCUELA SUPERIOR DE CIENCIAS Y HUMANIDADES; RESPECTO DEL PREDIO LOTE DOS, MANZANA CINCUENTA Y UNO, DEL CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO BOSQUES DE SANCTORUM, UBICADO EN CALLE URANGA, NUMERO CIENTO CINCUENTA Y DOS, DE LA JUNTA AUXILIAR DE LA TRINIDAD SANCTORUM, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO,
4. CIERRE DE LA SESIÓN.

*(Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like Eimhael, and various scribbles)*



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

LEÍDO QUE FUE EL ORDEN DEL DÍA, SE PROCEDIÓ AL DESAHOGO DE SUS PUNTOS:

**PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**

1.- SE PASÓ LISTA DE PRESENTES Y ESTANDO LA TOTALIDAD DE LOS MIEMBROS DEL H. CABILDO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 76 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, SE DECLARA QUE EXISTE EL QUÓRUM LEGAL NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA SESIÓN.

**SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**

2.- EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, PROCEDIÓ A LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA Y SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO EL MISMO, EL CUAL FUE APROBADO POR UNANIMIDAD.

**TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**

3.- SE PROCEDE AL DESAHOGO DEL TERCER PUNTO DE LA PRESENTE SESIÓN DE CABILDO, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 159 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE PUEBLA, EN USO DE LA PALABRA LA CIUDADANA MAYRA SANCHEZ SARMIENTO, SINDICO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO, SOMETE A APROBACIÓN DEL HONORABLE CABILDO LA DESINCORPORACIÓN Y DONACIÓN DE UNA SUPERFICIE DE 6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS DEL PREDIO PROPIEDAD DE ESTE AYUNTAMIENTO, DENOMINADO LOTE DOS, MANZANA CINCUENTA Y UNO, DEL CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO BOSQUES DE SANCTORUM, UBICADO EN CALLE URANGA, NUMERO CIENTO CINCUENTA Y DOS, DE LA JUNTA AUXILIAR DE LA TRINIDAD SANCTORUM, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, MISMA QUE SE AMPARA CON EL INSTRUMENTO NÚMERO SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO, VOLUMEN NÚMERO MIL CIENTO SETENTA Y TRES, LIBRO QUINTO, TOMO 134, FOJAS 1 A 27, LIBRO QUINTO DE FECHA 01/03/2014, OTORGADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO MARIO ALBERTO MONTERO SERRANO, TITULAR DE LA NOTARÍA

*(Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin)*



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

PÚBLICA NÚMERO 2, DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA,. INSCRITO DEBIDAMENTE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE PUEBLA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS, INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA EN LA JUNTA AUXILIAR DE LA TRINIDAD SANCTORUM, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORESTE, EN VEINTICINCO PUNTOS SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS, CON CAMINO EJIDAL  
AL SURESTE, EN DIECINUEVE PUNTO CERO VEINTE METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL ORIENTE, EN CIENTO TRECE PUNTO SEISCIENTOS TREINTA Y DOS METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL SUR, EN VEINTE PUNTO TRESCIENTOS CINCO METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL ORIENTE, EN CIENTO TREINTA Y DOS PUNTO CIENTO ONCE METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL SUROESTE, EN SESENTA Y NUEVE PUNTO CERO CUATRO METROS, CON CAMINO EJIDAL,  
AL PONIENTE, EN ONCE TRAMOS, EL PRIMERO DE VEINTICUATRO PUNTO DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS, EL SEGUNDO EN DIECISIETE PUNTO NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS, EL TERCERO DE VEINTIDÓS PUNTO SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS, EL CUARTO DE VEINTE PUNTO CIENTO NOVENTA Y SEIS METROS, EL QUINTO DE VEINTIUNO PUNTO OCHOCIENTOS VEINTINUEVE METROS, EL SEXTO DE DIECIOCHO PUNTO VERO CINCUENTA Y CUATRO METROS, EL SÉPTIMO DE CATORCE PUNTO QUINIENTOS NOVENTA AY OCHO METROS, EL OCTAVO DE TRECE PUNTO SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS, EL NOVENO DE ONCE PUNTO SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS, EL DECIMO DE DIECISIETE PUNTO QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS, EL ONCEAVO DE DOCE PUNTO CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS, TODOS COLINDANDO CON EL LOTE DE UNO DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO;  
AL SUR, EN VEINTICUATRO PUNTO QUINIENTOS TREINTA Y CINCO METROS, CON EL LOTE NUMERO UNO DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,

*[Handwritten signature]*



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

AL SUROESTE, EN SEIS PUNTO DOSCIENTOS VEINTE METROS,  
CON LOTE UNO, DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,  
AL NOROESTE, EN QUINCE PUNTO QUINIENTOS NOVENTA  
METROS, CON LOTE UNO, DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,  
AL NOROESTE, EN TRES PUNTO DOSCIENTOS SESENTA Y  
SEIS METROS, CON PRIVADA BOSQUE SANTA SARA,  
AL NORTE, EN LÍNEA CURVA DE CUARENTA Y UNO PUNTO  
CUATROCIENTOS NUEVE METROS, CON PRIVADA BOSQUE  
SANTA SARA,  
AL SUROESTE, EN SIETE PUNTO QUINIENTOS VEINTIOCHO  
METROS, CON PRIVADA BOSQUE SANTA SARA,  
AL NOROESTE, EN DIECISIETE METROS, CON LOTE NUMERO  
SIETE, DE LA MANZANA SESENTA

**CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS.**

EN USO DE LA PALABRA LA C. MAYRA SANCHEZ SARMIENTO SINDICO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO SOLICITA:

**PRIMERO. - SE AUTORICE LA DESINCORPORACIÓN DE 6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS.**

DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO LOTE DOS, MANZANA CINCUENTA Y UNO, DEL CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO BOSQUES DE SANCTORUM, UBICADO EN CALLE URANGA, NUMERO CIENTO CINCUENTA Y DOS, DE LA JUNTA AUXILIAR DE LA TRINIDAD SANCTORUM, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, MISMA QUE SE AMPARA CON EL INSTRUMENTO NÚMERO SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO, VOLUMEN NÚMERO MIL CIENTO SETENTA Y TRES, LIBRO QUINTO, TOMO 134, FOJAS 1 A 27, LIBRO QUINTO DE FECHA 01/03/2014, OTORGADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO MARIO ALBERTO MONTERO SERRANO, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 2, DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE **6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS**, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS SEGÚN PLANO QUE SE ANEXA A LA PRESENTE ACTA:

AL NORESTE, EN VEINTICINCO PUNTOS SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS, CON CAMINO EJIDAL  
AL SURESTE, EN DIECINUEVE PUNTO CERO VEINTE METROS,  
CON PROPIEDAD PRIVADA;

*(Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin)*



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

AL ORIENTE, EN CIENTO TRECE PUNTO SEISCIENTOS TREINTA Y DOS METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL SUR, EN VEINTE PUNTO TRESCIENTOS CINCO METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL ORIENTE, EN CIENTO TREINTA Y DOS PUNTO CIENTO ONCE METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL SUROESTE, EN SESENTA Y NUEVE PUNTO CERO CUATRO METROS, CON CAMINO EJIDAL,  
AL PONIENTE, EN ONCE TRAMOS, EL PRIMERO DE VEINTICUATRO PUNTO DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS, EL SEGUNDO EN DIECISIETE PUNTO NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS, EL TERCERO DE VEINTIDÓS PUNTO SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS, EL CUARTO DE VEINTE PUNTO CIENTO NOVENTA Y SEIS METROS, EL QUINTO DE VEINTIUNO PUNTO OCHOCIENTOS VEINTINUEVE METROS, EL SEXTO DE DIECIOCHO PUNTO VERO CINCUENTA Y CUATRO METROS, EL SÉPTIMO DE CATORCE PUNTO QUINIENTOS NOVENTA AY OCHO METROS, EL OCTAVO DE TRECE PUNTO SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS, EL NOVENO DE ONCE PUNTO SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS, EL DECIMO DE DIECISIETE PUNTO QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS, EL ONCEAVO DE DOCE PUNTO CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS, TODOS COLINDANDO CON EL LOTE DE UNO DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO;  
AL SUR, EN VEINTICUATRO PUNTO QUINIENTOS TREINTA Y CINCO METROS, CON EL LOTE NUMERO UNO DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,  
AL SUROESTE, EN SEIS PUNTO DOSCIENTOS VEINTE METROS, CON LOTE UNO, DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,  
AL NOROESTE, EN QUINCE PUNTO QUINIENTOS NOVENTA METROS, CON LOTE UNO, DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,  
AL NOROESTE, EN TRES PUNTO DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS, CON PRIVADA BOSQUE SANTA SARA,  
AL NORTE, EN LÍNEA CURVA DE CUARENTA Y UNO PUNTO CUATROCIENTOS NUEVE METROS, CON PRIVADA BOSQUE SANTA SARA,  
AL SUROESTE, EN SIETE PUNTO QUINIENTOS VEINTIOCHO METROS, CON PRIVADA BOSQUE SANTA SARA,  
AL NOROESTE, EN DIECISIETE METROS, CON LOTE NUMERO SIETE, DE LA MANZANA SESENTA

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

**SEGUNDO.- SE AUTORICE LA DONACIÓN A TÍTULO GRATUITO DEL BIEN INMUEBLE DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL, DENOMINADO LOTE DOS, MANZANA CINCUENTA Y UNO, DEL CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO BOSQUES DE SANCTORUM, UBICADO EN CALLE URANGA, NUMERO CIENTO CINCUENTA Y DOS, DE LA JUNTA AUXILIAR DE LA TRINIDAD SANCTORUM, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, QUE SE AMPARA CON EL INSTRUMENTO NÚMERO SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO, VOLUMEN NÚMERO MIL CIENTO SETENTA Y TRES, LIBRO QUINTO, TOMO 134, FOJAS 1 A 27, LIBRO QUINTO DE FECHA 01/03/2014, OTORGADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO MARIO ALBERTO MONTERO SERRANO, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 2, DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, INSCRITO DEBIDAMENTE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE PUEBLA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS, PARA SER DONADO AL GOBIERNO DEL ESTADO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DENOMINADA: ESCUELA SUPERIOR DE CIENCIAS Y HUMANIDADES, CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO:21MSU1160W.**

**SE SOMETE A VOTACIÓN EL PRESENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, CONSISTENTE EN LA APROBACIÓN PARA LA DESINCORPORACIÓN Y LA ENAJENACIÓN BAJO LA FIGURA DE DONACION A TITULO GRATUITO A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO, CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PARA LA CONSTRUCCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DENOMINADA: ESCUELA SUPERIOR DE CIENCIAS Y HUMANIDADES, CON CLAVE DE CENTRO DE TRABAJO:21MSU1160W.**

**CONTANDO CON CATORCE VOTOS A FAVOR-, NINGUN VOTO EN CONTRA- Y -NINGUN VOTO EN ABSTENCIÓN-, VISTO EL RESULTADO ANTERIOR SE DICTA EL SIGUIENTE ACUERDO:**

**PRIMERO:**

**SE AUTORIZA LA DESINCORPORACIÓN DE 6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS DEL BIEN INMUEBLE DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL, DENOMINADO LOTE DOS, MANZANA CINCUENTA Y UNO, DEL CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO BOSQUES DE SANCTORUM, UBICADO EN CALLE URANGA, NUMERO CIENTO CINCUENTA Y DOS, DE LA JUNTA AUXILIAR DE LA TRINIDAD SANCTORUM, PERTENECIENTE AL**

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'E. H. C.', 'J. A.', 'M. S.', and 'L. S.']*



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, DEL CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO BOSQUES DE SANCTORUM, MISMA QUE SE AMPARA CON EL INSTRUMENTO NÚMERO SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO, VOLUMEN NÚMERO MIL CIENTO SETENTA Y TRES, LIBRO QUINTO, TOMO 134, FOJAS 1 A 27, LIBRO QUINTO DE FECHA 01/03/2014, OTORGADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO MARIO ALBERTO MONTERO SERRANO, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 2, DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA,. INSCRITO DEBIDAMENTE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE PUEBLA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORESTE, EN VEINTICINCO PUNTOS SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS, CON CAMINO EJIDAL  
AL SURESTE, EN DIECINUEVE PUNTO CERO VEINTE METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL ORIENTE, EN CIENTO TRECE PUNTO SEISCIENTOS TREINTA Y DOS METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL SUR, EN VEINTE PUNTO TRESCIENTOS CINCO METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL ORIENTE, EN CIENTO TREINTA Y DOS PUNTO CIENTO ONCE METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA;  
AL SUROESTE, EN SESENTA Y NUEVE PUNTO CERO CUATRO METROS, CON CAMINO EJIDAL,  
AL PONIENTE, EN ONCE TRAMOS, EL PRIMERO DE VEINTICUATRO PUNTO DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS, EL SEGUNDO EN DIECISIETE PUNTO NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS, EL TERCERO DE VEINTIDÓS PUNTO SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS, EL CUARTO DE VEINTE PUNTO CIENTO NOVENTA Y SEIS METROS, EL QUINTO DE VEINTIUNO PUNTO OCHOCIENTOS VEINTINUEVE METROS, EL SEXTO DE DIECIOCHO PUNTO VERO CINCUENTA Y CUATRO METROS, EL SÉPTIMO DE CATORCE PUNTO QUINIENTOS NOVENTA AY OCHO METROS, EL OCTAVO DE TRECE PUNTO SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS, EL NOVENO DE ONCE PUNTO SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS, EL DECIMO DE DIECISIETE PUNTO QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS, EL ONCEAVO DE DOCE PUNTO CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS, TODOS COLINDANDO CON EL LOTE DE UNO DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO;

*(Múltiples firmas manuscritas en azul)*



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

AL SUR, EN VEINTICUATRO PUNTO QUINIENTOS TREINTA Y CINCO METROS, CON EL LOTE NUMERO UNO DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,  
AL SUROESTE, EN SEIS PUNTO DOSCIENTOS VEINTE METROS, CON LOTE UNO, DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,  
AL NOROESTE, EN QUINCE PUNTO QUINIENTOS NOVENTA METROS, CON LOTE UNO, DE LA MANZANA CINCUENTA Y UNO,  
AL NOROESTE, EN TRES PUNTO DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS, CON PRIVADA BOSQUE SANTA SARA,  
AL NORTE, EN LÍNEA CURVA DE CUARENTA Y UNO PUNTO CUATROCIENTOS NUEVE METROS, CON PRIVADA BOSQUE SANTA SARA,  
AL SUROESTE, EN SIETE PUNTO QUINIENTOS VEINTIOCHO METROS, CON PRIVADA BOSQUE SANTA SARA,  
AL NOROESTE, EN DIECISIETE METROS, CON LOTE NUMERO SIETE, DE LA MANZANA SESENTA

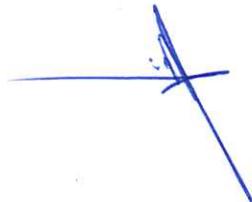
**SEGUNDO:**

SE AUTORIZA AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO DONAR A TITULO GRATUITO, A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO CON DESTINO A LA SECRETARIA DE EDUCACION EL BIEN INMUEBLE DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL, DENOMINADO LOTE DOS, MANZANA CINCUENTA Y UNO, DEL CONJUNTO HABITACIONAL DENOMINADO BOSQUES DE SANCTORUM, UBICADO EN CALLE URANGA, NUMERO CIENTO CINCUENTA Y DOS, DE LA JUNTA AUXILIAR DE LA TRINIDAD SANCTORUM, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, MISMA QUE SE AMPARA CON EL INSTRUMENTO NÚMERO SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO, VOLUMEN NÚMERO MIL CIENTO SETENTA Y TRES, LIBRO QUINTO, TOMO 134, FOJAS 1 A 27, LIBRO QUINTO DE FECHA 01/03/2014, OTORGADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO MARIO ALBERTO MONTERO SERRANO, TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 2, DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 6,598.33 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PUNTO TREINTA Y TRES) METROS CUADRADOS.

**CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**

4.- CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS NUMERALES 70, 73, 74, 75, 76, 77, 70, Y 159 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL QUE RIGE A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE PUEBLA, SE APRUEBAN LOS ACUERDOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS QUE ANTECEDEN.

*(Múltiples firmas manuscritas en azul)*



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, DIO CUENTA QUE, UNA VEZ AGOTADOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA, POR LO QUE EL CIUDADANO PRESIDENTE SIENDO LAS OCHO HORAS CON CINCUENTA MINUTOS DEL DÍA OCHO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, CLAUSURA LA SESIÓN DEL DÍA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ESTA INTERVINIERON.

DOY FE, EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, ESTADO DE PUEBLA.

Filomeno Sarmiento Torres  
Presidente Municipal

Mariana Juárez Flores  
Regidora presidente de la Comisión de  
Gobernación.

José Mario Conde Rodríguez.  
Regidor Presidente de la Comisión de  
Patrimonio y Hacienda.

José Horacio García Tapia.  
Regidor presidente de la Comisión de  
Asuntos Metropolitanos.

Juventino León Landa.  
Regidor presidente de la Comisión de  
Obras y Servicios Públicos,

Abigail Huitzil Xicoténcatl.  
Regidora presidente de la Comisión de  
Industria y Comercio.

Demétrio Vázquez Lara.  
Regidor presidente de la Comisión de  
Agricultura y Ganadería.

Karla Martínez Flores.  
Regidor presidente de la Comisión de  
Salud.

Angélica Ramírez Rodríguez.  
Regidora presidente de la Comisión de  
Educación.



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA  
MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

HONORABLE AYUNTAMIENTO 2021-2024  
GOBIERNO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO  
SECRETARÍA GENERAL

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO  
H. AYUNTAMIENTO DE "CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021 - 2024"

08 DE MARZO DE 2023  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

Margarita Luz María Pérez González  
Regidora presidente de la Comisión de Turismo

Saúl Papaqui Hernández  
Regidor Presidente de la Comisión de Medio Ambiente

Carmina Mendieta Flores  
Regidora Presidente de la Comisión de Equidad de Género.

Eva Hernández Cruz  
Regidora Presidente de la Comisión de Migración

Mayra Sánchez Sarmiento  
Síndico Municipal.

José Antonio López Taylor  
Secretario del Ayuntamiento.

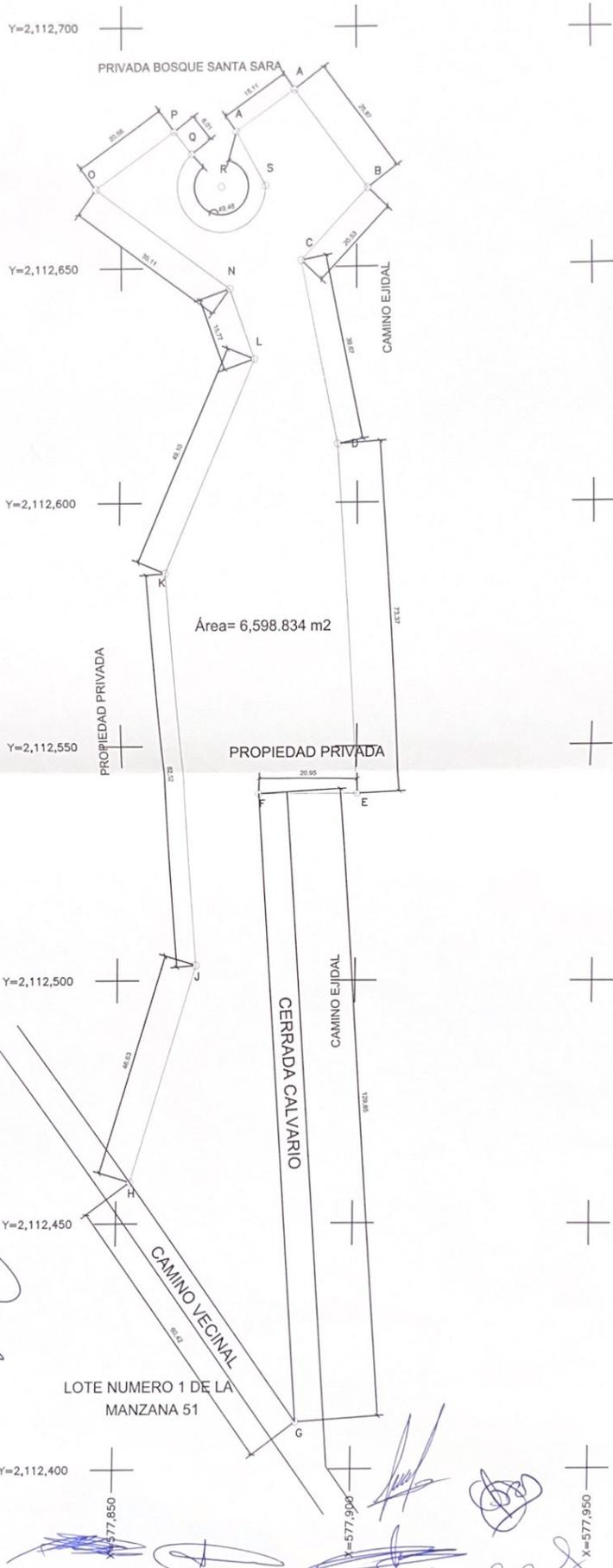
Series of horizontal dashed lines for notes or signatures.

## CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS UTM	
EST	PV				Y	X
				A	2,112,686.9337	577,886.8577
A	B	S 36°55'09.77" E	25.866	B	2,112,666.2545	577,902.3950
B	C	S 43°38'41.61" W	20.525	C	2,112,651.4017	577,888.2287
C	D	S 11°07'13.99" E	39.668	D	2,112,612.4788	577,895.8795
D	?	S 03°21'51.36" E	73.367	?	2,112,539.2380	577,900.1850
?	?	S 89°40'12.13" W	20.953	?	2,112,539.1173	577,879.2324
?	?	S 04°00'50.75" E	129.847	?	2,112,409.5885	577,888.3220
?	?	N 35°58'36.26" W	60.419	?	2,112,458.4830	577,852.8283
?	?	N 16°56'59.65" E	46.629	?	2,112,503.0864	577,866.4223
?	K	N 04°46'49.55" W	82.522	K	2,112,585.3218	577,859.5451
K	L	N 22°23'15.00" E	49.105	L	2,112,630.7257	577,878.2477
L	N	N 19°24'19.41" W	15.773	N	2,112,645.6024	577,873.0072
N	?	N 53°58'20.48" W	35.115	?	2,112,666.2561	577,844.6087
?	P	N 53°59'08.15" E	20.559	P	2,112,678.3447	577,861.2383
P	Q	S 38°16'59.06" E	6.009	Q	2,112,673.6277	577,864.9613
Q	S	S 66°38'55.37" E	17.119	S	2,112,666.8424	577,880.6779
		CENTRO DE CURVA DELTA = 228°17'59.13" RADIO = 9.380	LONG. CURVA = 37.377 SUB.TAN. = 20.921	R	2,112,666.7116	577,871.2985
S	A	N 28°29'42.25" W	13.024	A	2,112,678.2887	577,874.4643
A	A	N 55°06'07.26" E	15.111	A	2,112,686.9337	577,886.8577

SUPERFICIE = 6,598.834 m<sup>2</sup>

Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'Mayer', 'Eduardo', and others, along with various scribbles and marks.



*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]*

*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]*