



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL.
SECCIÓN: CATASTRO MUNICIPAL.
ASUNTO: SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN DE DATOS AL PADRÓN CATASTRAL.
NC.04106605121.

C. FRANCISCO GERMAN ORANDO ARELLANO
PRESENTE

El que suscribe ARQ. JORGE ALBERTO MUÑOZ CARRETO director de CATASTRO del H. Ayuntamiento del Municipio de Cuautlancingo, Puebla se dirige a usted para expresar lo siguiente que como resultado de la inspección ocular del predio ubicado en la lateral a la recta a cholula #109 Colonia Bello Horizonte, en el Municipio de Cuautlancingo, Puebla se encuentra ubicado de acuerdo con nuestra cartografía en la Manzana 066, Predio 049, con una superficie de terreno de 415.00 MTZ.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

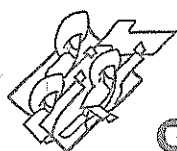
NORTE: 13.13m Colinda con Lateral a la recta a cholula.
SUR: 13.55m Colinda con Victor Manuel Sánchez de la Rosa.
ORIENTE: 33.51m Colinda con Ruth López.
PONIENTE: 40.03m Colinda con Francisca Boyas.

Por lo cual se extiende la presente para los fines del interesado, sin otro asunto que tratar, me despido quedando como su seguro servidor.



CUAUTLANCINGO, PUEBLA A 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021
GOBIERNO INCLUYENTE
ATENTAMENTE

ARQ. JORGE ALBERTO MUÑOZ CARRETO
DIRECTOR DE CATASTRO
DIRECCIÓN DE CATASTRO
DEL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO, PUE.
2018 - 2021



**Gobierno
de Puebla**

Hacer historia. Hacer futuro.

HOJA PARA EXPEDICION DE CERTIFICACIONES

**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
DEL ESTADO DE PUEBLA**

0310001

27502324



0027502324

PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN

CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN.

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2, 6 BIS FRACCIÓN IV, 10, 11 FRACCIÓN VII, 16, 117 AL 124 DE LA LEY DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE PUEBLA; 108 FRACCIÓN I, 111, 112, 113, 114, 117 Y 118 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY; EN RELACIÓN CON EL DIVERSO 17 FRACCIONES I Y V DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS, URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA, EL SUSCRITO REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE CHOLULA, PUEBLA, LICENCIADO RAFAEL ARTURO SUÁREZ LÓPEZ, CERTIFICO QUE:

EL INMUEBLE IDENTIFICADO COMO PREDIO URBANO, UBICADO EN LA PRIMERA PRIVADA 16 DE SEPTIEMBRE NÚMERO 2, LA TRINIDAD CHAUTENCO, EN EL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, ESTADO DE PUEBLA.

CON USO ACTUAL DEL PREDIO HABITACIONAL, CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 545.04 M2 Y UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 40.00 M2. EL CUAL CUENTA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

AL NORTE EN 29.50 METROS COLINDA CON LUZ MARÍA E. PALETA.
AL SUR EN 3.50 METROS COLINDA CON PRIMERA PRIVADA 16 DE SEPTIEMBRE.
AL ORIENTE EN 33.20 METROS COLINDA CON CONSTANTINO PALETA.
AL PONIENTE EN 17.95, 29.50, 15.25 METROS COLINDA CON MAXIMINO PALETA Y GERMÁN XITLE.
CLAVE CATASTRAL: 21 041 001 210 017.

NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN ESTA OFICINA REGISTRAL.

SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN A SOLICITUD DEL C. CARLOS SÁNCHEZ GASPÁR, EN CHOLULA PUEBLA, A LOS 15 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2021.

CONTROL INTERNO: 202155523

FOLIO DE SOLICITUD: 21132600414663222

NÚMERO ÚNICO DE CONTROL DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS, URBANOS Y SUBURBANOS EN EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD PRIVADA DEL ESTADO DE PUEBLA: 04106611021.

Fecha de elaboración: 15-oct-2021

Número de certificado: 247019

ANALISTA: HILDA ARELY PEREZ PEREZ

FIRMA DEL ANALISTA: FayUCsh6DajgSCmFr21KVIZ+XLENFB167xMQ2I+MMD1GZngJnghRwezfiwo6sQyuJ54LWRAK+xS19nuKc7fcSH6ye7qexKayNOAWY5xHukgJvKA5v4mjuQvtRDOti/xYirAlyjX4CyKITFWXMHqYK/he0UjEfyTTZUfiC7Gawo=

REGISTRADOR: RAFAEL ARTURO SUAREZ LOPEZ

FIRMA DEL REGISTRADOR: 0EhBAIO5phcY47+KoQ6VDBa/dZDQIErkm9Q6VLenQgkkPT7TZGH0QTbyuHzLjuWW/U6L4y8n+czljiFCDUwDPqd+/nGADNCEv52pnBvDdznFWBZ/R7AbxKxgJhKvsl9KDOXWq4P2MILgc44ykAsGylf3lbbq0SwoH13yuKksW0

