



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. FORTA-23-24
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

DICTAMEN QUE FUNDAMENTA Y MOTIVA EL FALLO A LA LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA ESTATAL

DICTAMEN QUE FORMULA EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA; EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 36 ULTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y 44 DE SU REGLAMENTO, QUE MOTIVA Y FUNDAMENTA EL FALLO DE LA LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA ESTATAL NO. FORTA-23-24, RELATIVA A LA OBRA: **“RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE EL CARMEN ENTRE CALLE URANGA Y CALLE EL CARMEN, EN CUAUTLANCINGO, PUEBLA”**.

I.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES

LOS CRITERIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES CONSISTIERON EN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE A LOS LICITANTES, ENTRE OTRAS, QUE LOS RECURSOS PROPUESTOS POR LOS CONCURSANTES SEAN LOS NECESARIOS PARA EJECUTAR SATISFACTORIAMENTE, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN LAS CANTIDADES DE TRABAJO ESTABLECIDAS; QUE EL ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS, SEAN ACORDES CON LAS CONDICIONES VIGENTES EN LA ZONA O REGIÓN DONDE SE EJECUTARAN LOS TRABAJOS. PARA ELLO SE EFECTUÓ LA REVISIÓN, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS CONCURSANTES, LO QUE PERMITIÓ IDENTIFICAR AQUELLAS QUE CUMPLIERON O NO CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA.

II.- RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS

II.1. CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA ESTATAL NO. FORTA-23-24, RELATIVA A LA OBRA: “RECONSTRUCCIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE EL CARMEN ENTRE CALLE URANGA Y CALLE EL CARMEN, EN CUAUTLANCINGO, PUEBLA”.

II.2 EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN III DE LA LOPSRMEP Y 21 DE SU REGLAMENTO DE LA LEY, MANIFESTARON SU INTERÉS EN PARTICIPAR ADQUIRIENDO LAS BASES DE LICITACIÓN LAS EMPRESAS QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

Nº	LICITANTE
1	PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V.
2	IYCSA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.
3	INMOBILIARIA Y SUPERCONSTRUCCIONES DE CHOLULA, S.A. DE C.V.



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. FORTA-23-24
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

II.3 EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULO 30 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y 24 DE SU REGLAMENTO EL DÍA 13 DE ABRIL DEL 2022 SE LLEVO A CABO LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS DONDE ASISTIERON LOS SIGUIENTES LICITANTES:

Nº	REPRESENTANTE	LICITANTE
1	INMOBILIARIA Y SUPERCONSTRUCCIONES DE CHOLULA, S.A. DE C.V.	ARQ. FERNANDO CARVENTE FLORES
2	PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V.	ING. MARCOS VARELA IZQUIERDO
3	IYCSA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	ING. ALEJANDRO SANTIAGO RAMIREZ HUERTA

II.4 CONFORME A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 30 FRACCIÓN IV, VI DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y 25 DE SU REGLAMENTO SE LLEVÓ A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES LA CUAL FUE PRESIDIDA POR LA LIC. SANDRA MARÍA TLAQUE GÓMEZ EN SU CARÁCTER DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO, CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS SIGUIENTES LICITANTES:

Nº	LICITANTE	REPRESENTANTE
1	INMOBILIARIA Y SUPERCONSTRUCCIONES DE CHOLULA, S.A. DE C.V.	ARQ. FERNANDO CARVENTE FLORES
2	PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V.	ING. MARCOS VARELA IZQUIERDO
3	IYCSA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	ING. ALEJANDRO SANTIAGO RAMIREZ HUERTA

II.5 CONFORME A LO ESTIPULADO EN LOS ARTICULOS 35 DE LA LEY, 33, 36, 37 Y 39 DE SU REGLAMENTO, A LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, TUVO VERIFICATIVO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONOMICAS, CON LOS SIGUIENTES LICITANTES:



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. FORTA-23-24
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

Nº	REPRESENTANTE	LICITANTE
1	INMOBILIARIA Y SUPERCONSTRUCCIONES DE CHOLULA, S.A. DE C.V.	C. EDUARDO RODRIGUEZ SORIANO
2	PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V.	ING. MARCOS VARELA IZQUIERDO
3	IYCSA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	C. JAZMIN VAZQUEZ VAZQUEZ

EL ACTO FUE PRESIDIDO POR LA LIC. SANDRA MARÍA TLAQUE GÓMEZ, DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO, EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS, C. EVA SÁNCHEZ MENDIETA REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL Y EL ORGANO INTERNO DE CONTROL.

III.- LAS RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS EMITIDAS POR EL AREA DE EVALUACIÓN POR LAS CUALES SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS LICITANTES.

SE DESECHA LA PROPOSICIÓN PRESENTADA POR EL LICITANTE: INMOBILIARIA Y SUPERCONSTRUCCIONES DE CHOLULA, S.A. DE C.V., POR NO CUMPLIR CON LOS PUNTOS 6.1.1, DEL PUNTO 6.1 CAUSALES DE DESCALIFICACIÓN GENERALES Y 6.2. CAUSALES DE DESCALIFICACIÓN TÉCNICAS Y/O ECONOMICAS, DEL PARRAFO 6 CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN.

ASPECTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS	MOTIVO DE INCUMPLIMIENTO	FUNDAMENTO LEGAL DE INCUMPLIMIENTO
2.3.- DE LA PROPOSICIÓN TÉCNICA. DOCUMENTO NO. PT-1 ESCRITO LIBRE EN QUE CONSTE SU SOLICITUD PARA PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, COPIA DEL COMPROBANTE DE PAGO DE LAS BASES DE LICITACIÓN EMITIDO POR LA TESORERÍA Y ORIGINAL Y COPIA SIMPLE DE LA CONSTANCIA DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA 2021-2022, ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN EL QUE SEÑALEN DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES, CITACIONES Y DOCUMENTOS QUE DERIVEN DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN	PT-1 EL LICITANTE NO PRESENTO COPIA DEL COMPROBANTE DE PAGO DE LAS BASES.	6.1.1. LA PRESENTACIÓN INCOMPLETA, EN DESORDEN O LA OMISIÓN DE CUALQUIER DOCUMENTO REQUERIDO EN LAS BASES O QUE LOS DOCUMENTOS NO CONTENGAN LA INFORMACIÓN SOLICITADA. 6.1.2 Y 6.1.4



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. FORTA-23-24
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

<p>2.3.- DE LA PROPOSICIÓN TECNICA. DOCUMENTO NO. PT-4</p> <p>DECLARACIÓN POR ESCRITO Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 55 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y CARTA DE NO HABILITADO NO MAYOR A 30 DÍAS.</p>	<p>DOCUMENTO NO. PT-4</p> <p>EL LICITANTE NO PRESENTO CARTA DE NO HABILITADO NO MAYOR A 30 DÍAS</p>	<p>6.1.1. LA PRESENTACIÓN INCOMPLETA, EN DESORDEN O LA OMISIÓN DE CUALQUIER DOCUMENTO REQUERIDO EN LAS BASES O QUE LOS DOCUMENTOS NO CONTENGAN LA INFORMACIÓN SOLICITADA. 6.1.2 Y 6.1.4</p>
<p>2.3.- DE LA PROPOSICIÓN TECNICA. DOCUMENTO NO. PT-6</p> <p>ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2021, INCLUYENDO RELACIÓN ANALÍTICA DE LOS RENGLONES PRINCIPALES DE ACTIVOS Y PASIVOS, AVALADOS Y FIRMADOS POR CONTADOR PÚBLICO Y POR EL APODERADO DE LA EMPRESA, OTORGANDO ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA PARA COTEJO, DE LA CEDULA PROFESIONAL DEL CONTADOR PÚBLICO.</p>	<p>DOCUMENTO NO. PT-6</p> <p>LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE PRESENTA EL LICITANTE NO CORRESPONDEN AL PERIODO DEL 31 DE DICIEMBRE 2021, ASI COMO NO PRESENTA CEDULA PROFESIONAL DEL CONTADOR PUBLICO COMO SE SOLICITAN EN LAS BASES DE LICITACIÓN.</p>	<p>6.1.1. LA PRESENTACIÓN INCOMPLETA, EN DESORDEN O LA OMISIÓN DE CUALQUIER DOCUMENTO REQUERIDO EN LAS BASES O QUE LOS DOCUMENTOS NO CONTENGAN LA INFORMACIÓN SOLICITADA. 6.1.2 Y 6.1.4</p>

IV.- NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUERIMIENTOS TECNICOS Y ECONOMICOS EXIGIDOS DE LA REVISIÓN CUALITATIVA.

N°	LICITANTE
1	PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V.
2	IYCSA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

V. NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS HAYAN SIDO DESECHADAS COMO RESULTADO DEL ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS MISMAS.

INMOBILIARIA Y SUPERCONSTRUCCIONES DE CHOLULA, S.A. DE C.V.



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. FORTA-23-24
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

VI. LA RELACIÓN DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE CALIFICARON, UBICÁNDOLAS DE MENOR A MAYOR, DE ACUERDO CON SUS MONTOS:

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
1	PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V.	\$ 3,774,411.69	\$ 603,905.87	\$ 4,378,317.56 SOLVENTE
	IYCSA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	\$ 3,790,382.21	\$ 606,461.15	\$ 4,396,843.36 SOLVENTE ALTA
2	INMOBILIARIA Y SUPERCONSTRUCCIONES DE CHOLULA, S.A. DE C.V.	\$ 3,844,329.56	\$ 615,092.73	\$ 4,459,422.29 NO SOLVENTE

VII. LA FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN.

EL PRESENTE DICTAMEN SE ELABORÓ EN LAS OFICINAS DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA EL DÍA 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

VIII. NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ENCARGADOS DE SU ELABORACIÓN Y APROBACIÓN.

EL PRESENTE DICTAMEN FUE ELABORADO POR LIC. SANDRA MARÍA TLAQUE GÓMEZ, DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO, EL COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS, C. EVA SÁNCHEZ MENDIETA REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL Y EL ORGANO INTERNO DE CONTROL, PRESENTADO Y APROBADO POR MAYORÍA POR EL COMITÉ DE OBRA PARA SU AUTORIZACIÓN DEL MISMO.

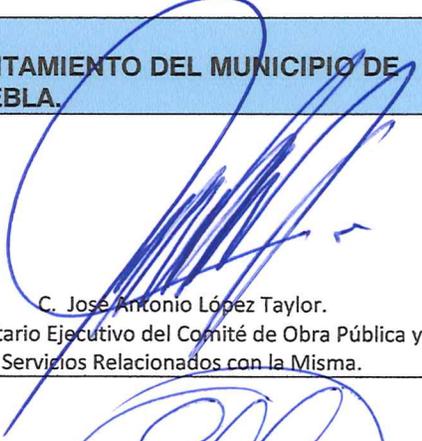
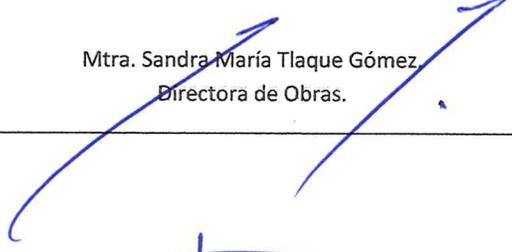
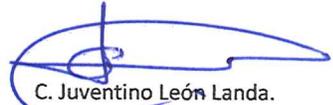
NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 11:55 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO. -----



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. FORTA-23-24
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

POR EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.	
 C. Filomeno Sarmiento Torres. Presidente del Comité de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma.	 C. José Antonio López Taylor. Secretario Ejecutivo del Comité de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma.
 Mtra. Sandra María Tlaque Gómez. Directora de Obras.	 C. Eva Sánchez Mendieta. Comisario Contralor Municipal Comité de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma
 C. Juventino León Landa. Regidor de Obras.	 C. Roberto López Tepoxtecatl. Tesorero Municipal.

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.	
	



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. FORTA-23-24
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE
CUAUTLANCINGO, PUEBLA

C. Sandra María Tlaque Gómez
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

ING. NOE MORALES OLARTE
DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS