



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA  
2021-2024

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

LICITACIÓN PÚBLICA LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-23-19  
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

**DICTAMEN QUE FUNDAMENTA Y MOTIVA EL FALLO A LA LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA ESTATAL**

DICTAMEN QUE FORMULA EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA; EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 36 ULTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y 44 DE SU REGLAMENTO, QUE MOTIVA Y FUNDAMENTA EL FALLO DE LA LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA ESTATAL NO. FORTA-23-19, RELATIVA A LA OBRA: “CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO SANCTORUM, EN LA LOCALIDAD DE SANCTORUM, MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO.”

**I.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES**

LOS CRITERIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES CONSISTIERON EN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE A LOS LICITANTES, ENTRE OTRAS, QUE LOS RECURSOS PROPUESTOS POR LOS CONCURSANTES SEAN LOS NECESARIOS PARA EJECUTAR SATISFACTORIAMENTE, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN LAS CANTIDADES DE TRABAJO ESTABLECIDAS; QUE EL ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS, SEAN ACORDES CON LAS CONDICIONES VIGENTES EN LA ZONA O REGIÓN DONDE SE EJECUTARAN LOS TRABAJOS. PARA ELLO SE EFECTUÓ LA REVISIÓN, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS CONCURSANTES, LO QUE PERMITIÓ IDENTIFICAR AQUELLAS QUE CUMPLIERON O NO CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA.

**II.- RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS**

II.1. CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 29 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA ESTATAL NO. FORTA-23-19, RELATIVA A LA OBRA: “CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO SANCTORUM, EN LA LOCALIDAD DE SANCTORUM, MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO.”

II.2 EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN III DE LA LOPSRMEP Y 21 DE SU REGLAMENTO DE LA LEY, MANIFESTARON SU INTERÉS EN PARTICIPAR ADQUIRIENDO LAS BASES DE LICITACIÓN LAS EMPRESAS QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

Nº	LICITANTE
1	GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO S.A. DE C.V. Representante Legal Ing. Karla Calderón Pérez
2	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA SANTOS Y SANTOS S.A. DE C.V. Representante Legal MARÍA SILVIA ARROYO BASS
3	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA  
2021-2024

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

LICITACIÓN PÚBLICA LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-23-19  
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

II.3 EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULO 30 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y 24 DE SU REGLAMENTO EL DÍA 27 DE JULIO DEL 2023 SE LLEVO A CABO LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS DONDE ASISTIERON LOS SIGUIENTES LICITANTES:

Nº	REPRESENTANTE	LICITANTE
1	GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO S.A. DE C.V.	ING. KARLA CALDERÓN PÉREZ
2	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA SANTOS Y SANTOS S.A. DE C.V.	MARÍA SILVIA ARROYO BASS
	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI

II.4 CONFORME A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 30 FRACCIÓN IV, VI DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y 25 DE SU REGLAMENTO SE LLEVÓ A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES LA CUAL FUE PRESIDIDA POR LA LIC. SANDRA MARÍA TLAQUE GÓMEZ EN SU CARÁCTER DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO, CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS SIGUIENTES LICITANTES:

Nº	LICITANTE	REPRESENTANTE
1	GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO S.A. DE C.V.	ING. KARLA CALDERÓN PÉREZ
2	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA SANTOS Y SANTOS S.A. DE C.V.	MARÍA SILVIA ARROYO BASS
	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI

II.5 CONFORME A LO ESTIPULADO EN LOS ARTICULOS 35 DE LA LEY, 33, 36, 37 Y 39 DE SU REGLAMENTO, A LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 07 DE AGOSTO DEL 2023, TUVO VERIFICATIVO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONOMICAS, CON LOS SIGUIENTES LICITANTES:



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA  
2021-2024

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

LICITACIÓN PÚBLICA LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-23-19  
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

Nº	REPRESENTANTE	LICITANTE
1	GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO S.A. DE C.V.	ING. KARLA CALDERÓN PÉREZ
2	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA SANTOS Y SANTOS S.A. DE C.V.	MARÍA SILVIA ARROYO BASS
3	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI

EL ACTO FUE PRESIDIDO POR LA LIC. SANDRA MARÍA TLAQUE GÓMEZ, DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO, EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS, EL C. ----- REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL Y EL ORGANO INTERNO DE CONTROL.

**III.- LAS RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS EMITIDAS POR EL AREA DE EVALUACIÓN POR LAS CUALES SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS LICITANTES. SE DESECHA LA PROPOSICIÓN PRESENTADA POR EL LICITANTE: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA SANTOS Y SANTOS S.A. DE C.V. REPRESENTANTE LEGAL MARÍA SILVIA ARROYO BASS POR NO CUMPLIR CON LOS PUNTOS 6.1.1, DEL PUNTO 6.2. CAUSALES DE DESCALIFICACIÓN TECNICAS Y/O ECONOMICAS, DEL PARRAFO 6 CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN.**

ASPECTOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS	MOTIVO DE INCUMPLIMIENTO	FUNDAMENTO LEGAL DE INCUMPLIMIENTO
2.3.- DE LA PROPOSICIÓN ECONOMICA DOCUMENTO NO. PE-20  GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPOSICIÓN, MEDIANTE CHEQUE CRUZADO, DE INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA PARA OPERAR EN EL PAÍS, EXPEDIDO A FAVOR DE LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO PUEBLA, POR UNA CANTIDAD EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN SIN IVA, EXPEDIDO POR EL LICITANTE, EN MONEDA NACIONAL.	<b>DOCUMENTO NO. PE-20</b>  EL LICITANTE NO PRESENTA LA GARANTIA DE SERIEDAD EN ORIGINAL	6.1.4. LA OMISIÓN DE CUALQUIER DOCUMENTO REQUERIDO EN LAS BASES O QUE LOS DOCUMENTOS NO CONTENGAN LA INFORMACIÓN SOLICITADA.

**IV.- NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES FUERON ACEPTADAS POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUERIMIENTOS TECNICOS Y ECONOMICOS EXIGIDOS DE LA REVISIÓN CUALITATIVA.**

Nº	LICITANTE
1	GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO S.A. DE C.V.
2	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL

**V. NOMBRE DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS HAYAN SIDO DESECHADAS COMO RESULTADO DEL ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS MISMAS.**

CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA SANTOS Y SANTOS S.A. DE C.V.

**VI. LA RELACIÓN DE LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE CALIFICARON, UBICÁNDOLAS DE MENOR A MAYOR, DE ACUERDO CON SUS MONTOS:**



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA  
2021-2024

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-23-19  
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

No.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
1	ALEJANDRO XOCHIMITL TOXQUI PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	\$12,061,346.47	\$1,929,815.44	\$13,991,161.91 SOLVENTE
2	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA SANTOS Y SANTOS, S.A. DE C.V.	\$12,142,780.53	\$1,942,844.88	\$14,085,625.41 SOLVENTE ALTA
3	GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO S.A. DE C.V. Representante Legal Ing. Karla Calderón Pérez	\$12,155,405.80	\$1,944,864.93	\$14,100,270.73 SOLVENTE ALTA

VII. LA FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN.

EL PRESENTE DICTAMEN SE ELABORÓ EN LAS OFICINAS DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA EL DÍA 09 DE AGOSTO DEL 2023.

VIII. NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ENCARGADOS DE SU ELABORACIÓN Y APROBACIÓN.

EL PRESENTE DICTAMEN FUE ELABORADO POR LIC. SANDRA MARÍA TLAQUE GÓMEZ, DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO, EL COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS, C. EVA SÁNCHEZ MENDIETA. COMISARIO CONTRALOR MUNICIPAL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL Y EL ORGANO INTERNO DE CONTROL, PRESENTADO Y APROBADO POR MAYORÍA POR EL COMITÉ DE OBRA PARA SU AUTORIZACIÓN DEL MISMO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 13:54 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO. -----

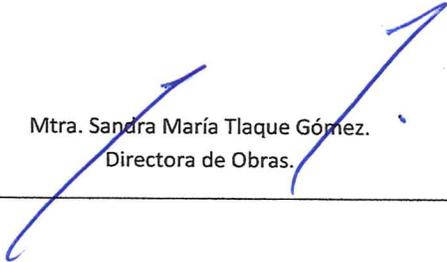
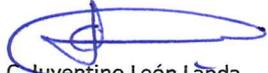
POR EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.	
 C. Filomeno Sarmiento Torres. Presidente del Comité de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma.	 C. José Antonio López Taylor. Secretario Ejecutivo del Comité de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma.



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA  
2021-2024

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

LICITACIÓN PÚBLICA LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-23-19  
Anexo 1 DICTAMEN DE FALLO

 <p>Mtra. Sandra María Tlaque Gómez. Directora de Obras.</p>	 <p>C. Eva Sánchez Mendieta. Comisario Contralor Municipal Comité de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma</p>
 <p>C. Juventino León Landa. Regidor de Obras.</p>	 <p>C. Roberto López Tepoxtecatl. Tesorero Municipal.</p>

<b>POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.</b>	
	

<b>POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA</b>	
 <p>C. Sandra María Tlaque Gómez DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS</p>	 <p>ING. NOE MORALES OLARTE DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS</p>