

El Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles, se calculará y pagará aplicando la tasa del 2.25% sobre la base a que se refiere la Ley de Hacienda Municipal del Estado Libre y Soberano de Puebla.

La adquisición de viviendas destinadas para uso exclusivo de casa habitación, y que sea tramitado de manera individual por el particular que sea el beneficiario, las que se realicen derivadas de acuerdos o convenios que, en materia de vivienda, autorice el Ejecutivo del Estado, cuyo valor no sea mayor a \$477,892.00, siempre y cuando el adquirente no tenga otros predios registrados a su nombre en el Estado

**II.** Por la tramitación de operaciones notariales en formato V.P.F. 001 o

V.P.F. 002 que no genere Impuesto Sobre Adquisición de Bienes

Inmuebles, de conformidad con las leyes fiscales aplicables, se pagará. \$288.50

**III.** Por la presentación de declaraciones de lotificación o relotificación

de terrenos, por cada lote resultante modificado. \$299.50

**IV.** Por declaración de erección. \$299.50

**V.** Por fusión de predios. \$299.50

**VI.** Rectificación de medidas y colindancias. \$299.50

**VII.** Por la asignación de cuenta predial. \$105.00

**VIII.** Por la inscripción de cada local comercial o departamento en

condominio horizontal o vertical. \$179.50

**IX.** Por la inscripción del régimen de propiedad en condominio, por

cada edificio. \$442.00

**X.** Por inspección ocular, para verificación de datos catastrales a

solicitud del contribuyente o en rebeldía del mismo o cuando sea

necesario en cabecera municipal.

\$330.50

**XI.** Por inspección ocular, para verificación de datos catastrales a

solicitud del contribuyente o en rebeldía del mismo o cuando sea

necesario fuera de cabecera municipal.

\$620.00

**XII.** Por inscripción de predios destinados para fraccionamientos,

conjunto habitacional comercial o industrial. \$2,068.50

**XIII.** Por la expedición de copia simple que obre en los archivos de

las autoridades catastrales municipales. \$43.00

**XIV.** Por la información de datos del Registro Público de la Propiedad, \$41.50



que obren en los archivos de las autoridades municipales.

**XV.** Por apertura de crédito. \$346.50

**XVI.** Por cancelación de hipoteca o crédito. \$346.50

**XVII.** Por liquidación conyugal o sociedad. \$346.50

**XVIII.** Por contrato mutuo inmobiliario. \$346.50

**XIX.** Por corrección de datos en el padrón municipal. \$84.50

**XX.** Por agregar la baja del padrón municipal. \$144.50

**XXI.** Por solicitud de inscripción al padrón municipal. \$325.00

**XXII.** Reporte único de inspección "RUI". En cabecera municipal

**XXIII.** Reporte único de inspección "RUI". Fuera de cabecera municipal

\$943.00

\$1,048.50

**XXIV.** Por la elaboración y expedición de plano topográfico de predios

urbanos, suburbanos y rústicos, por plano en papel bond en tamaño

tabloide.

\$823.50

**XXV.** Por la elaboración y expedición de clave catastral en cabecera

municipal

\$943.00

**XXVI.** Por la elaboración y expedición de clave catastral fuera de

cabecera municipal

\$1,048.50

**XXVII.** Por la elaboración y expedición de cedula catastral con

inspección ocular, para verificación de datos catastrales a solicitud del

contribuyente o en rebeldía del mismo cuando sea necesario en

Cabecera Municipal

\$893.50