

MANIFIESTO POR SOLICITUD

- Formato de manifiesto (debidamente llenado).
- Identificación oficial vigente.
 - Carta poder simple, acompañada de la identificación oficial del dueño o gestor (a) y de 2 testigos.
- Copia de escritura, título, juicio de usucapión, juicio de otorgamiento de escritura dirigido al registro público de Cholula.
- Captura de pantalla satelital de Google Maps o Google Earth, donde se vean las calles y otro donde indique ubicación del predio.
- Fotos del predio, terreno o casa.
- Preexistencia de construcción (emitida por desarrollo urbano).
- Plano de construcción en caso de haber construido.
- Pago de derechos de avalúo e inspección.
- Se programa una cita para llevar al inspector al predio a tomar fotos y coordenadas. NOTA: de no poder acudir a la inspección se programa una nueva cita, No podrá ser nula la inspección ya que se requiere la ubicación geográfica.
- Nota en caso de que el predio ya este registrado se le negará la inscripción sin responsabilidad del departamento de catastro.
- Para recoger su trámite, debe presentar identificación oficial vigente y ficha de pago.