

Dirección de Obras PúblicasCONCURSO DE OBRA PÚBLICA POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO
PERSONAS

Licitación No. RF-22-12
Municipio: Cuaautlancingo, Puebla.
Comunidad: San Juan Cuaautlancingo
Obra: "REHABILITACIÓN DEL PANTEÓN MUNICIPAL Y CONSTRUCCIÓN DE CAPILLA EN
LA LOCALIDAD DE SAN LORENZO ALMECATLA"
No. Obra: RF-22-12

ACTA DE FALLO

Acta que se formula con motivo del fallo del concurso No. RF-22-12, convocado por el H. Ayuntamiento del municipio de Cuaautlancingo, a través del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, para llevar a cabo los trabajos de "REHABILITACIÓN DEL PANTEÓN MUNICIPAL Y CONSTRUCCIÓN DE CAPILLA EN LA LOCALIDAD DE SAN LORENZO ALMECATLA", ubicada en la localidad de San Juan Cuaautlancingo, del municipio de Cuaautlancingo, Puebla._____

En el Municipio de Cuaautlancingo, Puebla, siendo las 13:00 horas, del día 13 de Julio de dos mil veintidós, fecha y hora fijadas para la celebración de este acto y en apego a lo dispuesto en los artículos 35 fracción III, 36 fracción III, 37 y 40 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, se reunieron en la oficina de la Dirección de Obras Públicas del municipio convocante, ubicada en calle el Carmen número 10, Col. Estrellas del Mar, los licitantes y servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto de dar a conocer el fallo del concurso No. RF-22-12, para la adjudicación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado, consistente en: "REHABILITACIÓN DEL PANTEÓN MUNICIPAL Y CONSTRUCCIÓN DE CAPILLA EN LA LOCALIDAD DE SAN LORENZO ALMECATLA", ubicada en la localidad de San Juan Cuaautlancingo, municipio de Cuaautlancingo, Puebla._____

Enseguida el C. Filomeno Sarmiento Torres, Presidente Municipal Constitucional y Presidente del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, en presencia de los

Dirección de Obras Públicas

concurantes, pasa lista de asistencia al licitante registrado, con lo que se da inicio a la etapa final del mencionado concurso. _____

Acto seguido y después de analizar y evaluar las propuestas recibidas, proceden a informar a los presentes que, con fundamento en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y las bases del concurso, la convocante adjudica el presente concurso a: **PROYECTOS URBANOS Y SERVICIOS URBA S. DE R.L. DE C.V., Representante Legal VALENTÍN ANÍBAL RAMOS PÉREZ.** con un importe total de su propuesta de \$1,687,115.65 (Un Millón Seiscientos Ochenta Y Siete Mil Ciento Quince Pesos 65/100 M.N.), considerando el impuesto al valor agregado (I.V.A.), fue la propuesta más baja que se presentó, el presupuesto de la consideración de la convocante, reúne las condiciones legales, técnicas, económicas, financieras y administrativas fijadas por el municipio convocante y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, estando de acuerdo se formalizara la firma del contrato. _____

La dependencia convocante formalizara la adjudicación de la obra con el contrato respectivo, de conformidad con lo establecido en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, el cual se firmará en la Dirección de Obras Públicas del municipio convocante ubicada en calle el Carmen número 10 col. Estrellas del Mar; dentro de los siete días hábiles siguientes a la firma de la presente acta. _____

Así mismo, se le comunica al licitante ganador, que la presente acta, surte efecto de notificación legal para la adjudicación del contrato, quedando obligado a firmar el contrato mencionado y a presentar la fianza de cumplimiento dentro de los diez días siguientes a la firma del contrato. _____

Previo lectura de la presente, y no habiendo más que hacer constar el C. Filomeno Sarmiento Torres, presidente municipal, da por concluido este acto siendo las 13:58 horas del mismo día de su inicio, firmando para constancia los que en ella intervinieron. El licitante da por recibida copia de la presente acta. _____

Dirección de Obras Públicas

POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE
EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA. –

Presidente.

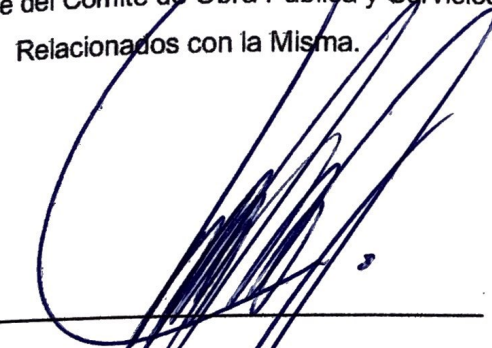
Directora de Obras.



C. Filomeno Sarmiento Torres.
Presidente del Comité de Obra Pública y Servicios
Relacionados con la Misma.



Mtra. Sandra María Tlaque Gómez.



C. José Antonio López Taylor.
Secretario Ejecutivo del Comité de Obra Pública y
Servicios Relacionados con la Misma.



C. Eva Sánchez Mendieta.
Comisario Contralor Municipal Comité de Obra
Pública y Servicios Relacionados con la Misma.

Dirección de Obras Públicas

Vocal I


C. Juventino León Landa.
Regidor de Obras.

Vocal 2


C. Roberto López Tepaltepec
Tesorero Municipal
PUEBLA.
2021-2024

Vocal 3


C. Gilberto Marcelino Barrios.
Representante del Sector Social.

Por las Empresas Participantes.

No.	Nombre del Representante legal Razón Social o Persona Física.	Firmas
1	0+000 Construcciones S.A De C.V Francisco Pérez Zapata Representante Legal	
2	Corporativo Y Proyectos Mantra S.A De C.V Juan Carlos Flores Cruz Representante Legal	
3	C. Verónica Pérez Cruz Persona Física Con Actividad Empresarial	
4	Proyectos Y Edificaciones Myl S.A De C.V Marcos Varela Izquierdo Representante Legal	
5	Proyectos Urbanos Y Servicios Urba S. De R.L. De C.V Valentín Aníbal Ramos Pérez Representante Legal	



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021 - 2024
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA.



LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA N° : RF-22-12

OBRA : "REHABILITACIÓN DEL PANTEÓN MUNICIPAL Y CONSTRUCCIÓN DE CAPILLA EN LA LOCALIDAD DE SAN LORENZO ALMECATLA"

OBRA No:

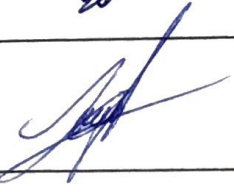
RF-22-12

HORA: 13:00 HRS

LOCALIDAD: San Juan Cuautlancingo

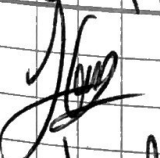
FECHA : 13 de Julio de 2022

LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA
0+000 CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	FRANCISCO PEREZ ZAPATA	
CORPORATIVO Y PROYECTOS MANTRA S.A DE C.V	JUAN CARLOS FLORES CRUZ	
PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	C. VERONICA PEREZ CRUZ	
PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL S.A DE C.V	MARCOS VARELA IZQUIERDO	
PROYECTOS URBANOS Y SERVICIOS URBA S. DE R.L. DE C.V	VALENTÍN ANÍBAL RAMOS PÉREZ	

En las 10:00 horas del día 15 de Julio
año 2022 se hace la apertura de la presente
bitacora de obra referente a la siguiente obra:
Rehabilitación del Panteon Municipal y Construcción
de Capilla en la localidad de San Lorenzo Almecatlán
No. de Contrato: RF-22-12 de Fecha: 14
Julio de 2022.

Estando Presentes por parte del H Ayuntamiento
de Cuautlancingo Puebla la Mtra. Sandra Maria
Laguerre Gómez Directora de Obras Públicas del
Municipio de Cuautlancingo Puebla. así como el
Ing. Oscar Quecholac Sastre mismo que se desem-
peña como Supervisor de obra, y la empresa Contra-
ctora: Proyectos Urbanos y Servicios URBA S de R.L.
C.V. Siendo Representados por el Arq. Valentin
Anibal Ramos Perez quien funge como Representante
legal; en estos momentos el municipio hace entrega
de planos y todo lo necesario para la ejecución de la obra.
Quedando abierta esta bitacora de obra siendo las
10:00 horas firmando los presentes:


Arq. Valentin Anibal Ramos P.
por la empresa


Arq. Oscar Quecholac Sastre
por el municipio

Elaborado por:

Recibido por:

000317

20 / Julio / 2020

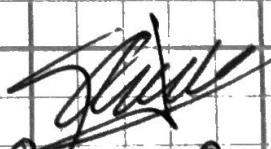
Folio N° / Anexo N°

En esta Fecha Se continuan con los trabajos de demolicion de casa y banos existentes asi como los acarrees del material producto de la excavacion.

Se inician los trabajos. incrementos y construcion de muros para la barda perimetral con muro fabricado de barro Roso recocido 6 x 12 x 24 untado con mortero cemento arena en el ese el 2' al 5 como lo marca el plano entregado

Una vez realizado los muros se continua con la construccion de la barda de liga para refuerzos del muro


Valentín Anibal Ramos Pérez
Por la empresa.


Arq. Oscar Quecholak Sastre
Por el municipio

Elaborado por:

Recibido por: 000319

18 Julio 2022

Folio N° /Anexo N°

inician los trabajos de demolición de Casa
 existente, desmontando Puertas y Ventanas a mano
 recuperación de Material para posteriormente
 comenzar con la demolición de Muros, Loza y
 cimentación, Figura 1

la misma manera se inician los trabajos
 demolición de baños existentes donde sea
 ubicada la nueva Capilla utilizando equipo
 retroexcavadora y Camión para realizar los
 arcos correspondientes Figura 2

Figura 1

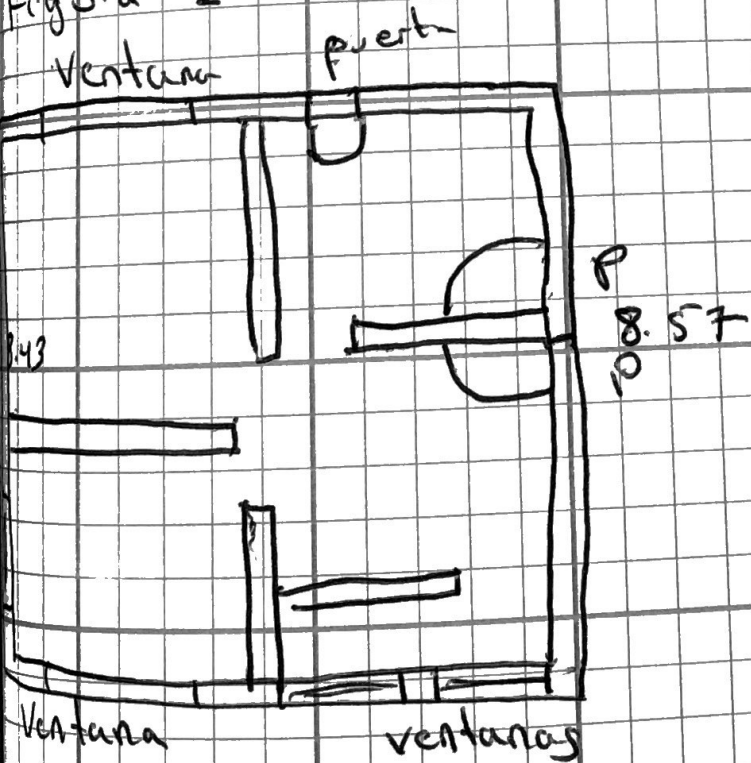
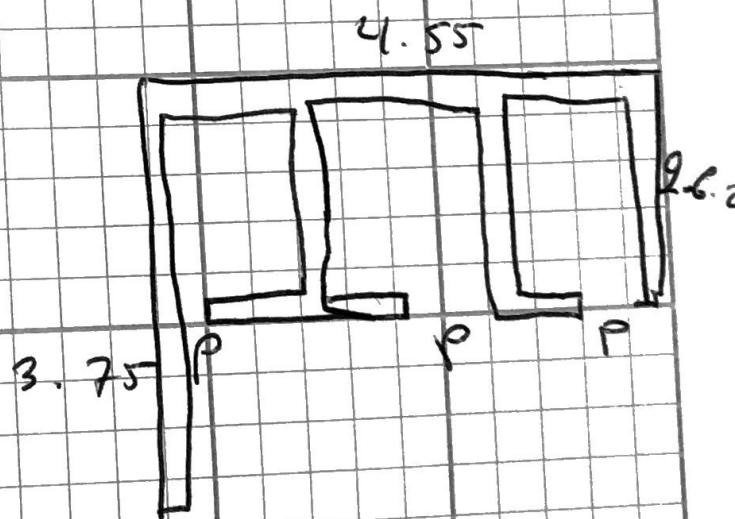
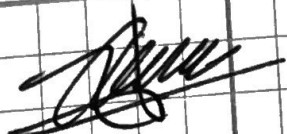


Figura 2




 Valentin Anibal Ramos Perez
 Por la empresa


 Arq. Oscar Quecho de Sastre
 por el Municipio

Recibido por: 000318

Porado por:

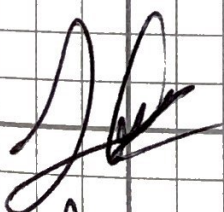
23/Julio/2022

Folio N° /Anexo N°

esta Fecha Se concluyen los trabajos de colocación de la casa y baños existentes como el retiro de material producto de excavación por medios mecánicos mediante de volteo y Cargado con Retroexcavadora como retirarlo a Kilometros Subsecuentes.

al mismo Se termina el colocado del tabique muro del eje "D" así como la dala de la.

estos momentos Se realiza el trazo y colocación para la construcción de la pilla del panteon para excavar y así concluir con los trabajos.


Valentin Arribal Ramos Perez
Por la empresa.


Arq Oscar Quecholar Sastre
Por el municipio

borado por:

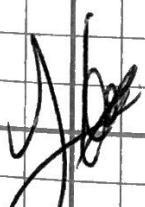
Recibido por: . . 000320

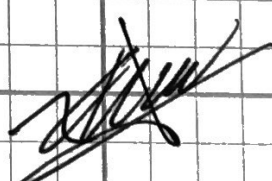
29 Julio / 2022

Folio N° / Anexo N°

en esta Fecha se Continúa Con los trabajos de
de taludes para la construcción de capilla
posteriormente colocar una plantilla de
de 5 cm de espesor para recibir la
ampostería de piedra brasa

tal el trazo y nivelación en conjunto con
municipio se toma la decisión de Cuadrar
capilla ya que la parte frontal tiene una
de que es mas angosta que la parte trasera
de estar los baños por lo que se llega a la
de alinearlos y cuadrarlos a la misma
medida sin que afecte en nada nada estructural
en los volúmenes ya que se cumplen al lo
lo que los indicados firman en moto acuerdo


Valentín Anibal Ramos
por la empresa


Ing. Oscar Acecho/ce Sastre
por el municipio

ordenado por:

Recibido por: 000321

1 / agosto 2022

En esta fecha se inician los trabajos de
mampostería de piedra brasa asentado con
pero asimismo se coloca la base para castillo.
El mismo día se continúa con la construcción
de barda en zonas y ejes 2 del "D" al "F".
Asimismo otra cuadrilla se encarga de la
eliminación de barda en el eje "A" la demora-
ción de cadena a mano ya que la
mura tiene 2 metros de alto y quedará a
2 metros de alto con nueva dala de cerramiento.

Valentín Anibal Ramos Perce
Por la empresa

Arq Oscar Quecholac
por el municipio

Recibido por:

Fecha 9 / agosto / 2022

Con esta Fecha se concluyen los trabajos de
ampliación y onclaje de castillos a si mismo
empieza con el armado de cadenas Dadas
columnas y todo lo necesario para la
instalacion estipulado en los planos proporciona-

Valentin A. Bul Rana

Ara Oscar Arechalee

Mun. Cipo

Elaborado por:

Recibido por: 000323

08 / 08 / 2022

de hoy se inicia trabajos para demolición de
que se compone de losa de vigueta y
bodega donde se está ~~se~~ incluyendo el acanreo
escombros.

se hizo la demolición de los muros de
tabiques y block, la demolición de la vigueta
bodega, trómos que quita todo el
de concreto, todo el material que se fue
se genera como escombros y se
al lugar de tiro autorizado donde se
todo el material no utilízale.

por poder Relleno Se suporan volters, utilizamos
limpia obviamente traida fuera de la


Valentin Anibal
Ramos Perez
la Empresa


Arg. Oscar Quevedo
Sastre
Por el Municipio

Recibido por:

0003

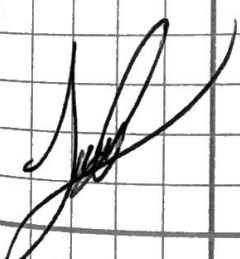
Corado por:

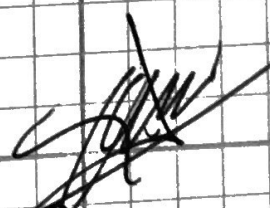
Fecha 11/08/2022

hacen demoliciones de linea de albañil y lateral a traves de forme manual, se quitó la manpostente, para todo este trabajo la mano de obra, herramientas, equipo y material.

avanzamos con maquina dentro del terreno de la a la profundidad suficiente donde incluimos el material saliente fuera de la

monstramos la Salida Sanitaria donde tuvimos que cancelar la misma linea tambien tuvimos que avanzar el material no utilizable al lugar donde fuera de la obra.


Valentin Anibal
Ramos Perez
La Empresa


Arq. Oscar Quechua
Sastre
Por el Municipio

Elaborado por:

Recibido por:

000325

Fecha 15/08/2022

En esta parte se trazo y nivelo las plazas, banquetas y pavimentos tomando en cuenta por 10,000 m².

Se hace una excavación en zona con retroexcavadora, en material seco con profundidad de 2 metros.

Se aplica una plantilla apisonada al 85% con compactador vibratorio con material producto de excavación, presentamos la prueba de control de calidad de la compactación.

Adicional se incluyen los escombros del material oído dentro de la zona.

Como que acarrear el material mixto y todo lo fue en la zona cercana a la obra.

Almos concreto en la misma obra de buena resistencia que se oído en la cimentación y es de buena resistencia.

Al final del trabajo le hicimos un acabado escabillado firme y piso de concretos y banquetas.

Valentin Arribas
Perez
el empresario

Arg. Oscar Quechalea Sexto
por el municipio

Elaborado por:

Recibido por:

000326

18/08/2022

se construye muro, se desmolda una cadena, incluye la
 y se refuerza con varillas de $3/8"$ y estribos de
 30 cm , el muro es con material de
 de barro tipo coestado en mortero de
 cemento-arena con juntas de 1.5 cm acabado común
 de lixe tiene cimbra y descimbra con
 concreto, reforzada con 4 varilla de $3/8"$ y se
 muro a plomo y regla con mortero de
 cemento y arena, el espesor que le
 es de 2 cm .

Valentín Aníbal Ramos
 Por la Empresa.

Arg. Oscar Quechocac Sastre
 Por el municipio

/ 09/2022

se prepara para poner la cadena de desmoldo incluye
 y descimbra, concreto y varilla de $3/8"$, la
 de concreto premezclado con armado de varilla de $3/8"$
 cambio de dirección, muro de tabique de 12 cm de espesor
 mortero, incluye cimbra y descimbra.
 acabado con acabado pulido, también colocamos
 flexible y se se hizo limpieza del terreno
 el área exterior con máquina y a mano a 30 cm
 de todo el material después.

Valentín Aníbal
 Por la Empresa.

Arg. Oscar Quechocac
 Recibido por:
 Por el ayuntamiento

1 / 09 / 2022

Folio N° / Anexo N°

se prepara el terreno, traza y nivela para hacer
de estructura, también se hace excavación a mano
sobre material común.
se hace compactación de cimentación con compactador de
impacto en material seco.

se hace plantilla de concreto simple con diferentes
variables para la fabricación del concreto, equipo, herramientas
de obra.

Valentín Arribas Ramos
Perez
la empresa

Arg. Oscar Quechul Sastre
por el municipio

6 / 09 / 2022

se realiza mamposteo de piedra con mortero compuesto de
cemento, cal y arena, también se rellena con tepalcates
compactado con bailarina en capas de 20cm de
espesor, midiendo la compactación, el material se carga
se transporta al lugar de tiro autorizado en camión de

la Zona Suburbana

Valentín Arribas Ramos
Perez
la empresa

Arg. Oscar Quechul
por el municipio

Elaborado por:

Recibido por:

13/09/2022

se hace cadera de desplante donde se incluye la cimbra
con concreto y reforzada con armadura de
se elabora un muro de block de
ligero de 15×40 en espesor con
de concreto y arena incluye un refuerzo
de escalerilla a cada 2 hiladas, se suministra
acero de refuerzo en estructura de gran

Valentin Anibal Ramos
Pérez
la empresa.

Arq. Oscar Quecholae Sastre
por el municipio

16/09/2022

se suministra, habilita, arma y coloca acero de
barro en estructura resistente, en diferentes medidas
se hace concreto en la misma obra de
registro.

Valentin Anibal
Pérez
la empresa

Arq. Oscar Quecholae
Sastre
por el municipio

autorizado por:

Recibido por:

000

20/09/2023

Folio N° /Anexo N°

se hace el cimbrado de contra travesa, columnas y
para después descimbrar.

se elaboran los castillos reforzados con armex
como la base para los castillos con armex, anclados

con concreto
Valentín Anibal
Pérez
por la empresa

Arg. Oscar Quechalar Sastre
Por el municipio

22/09/2023

se desarrolla cadena intermedia fabricada con
armex reforzado, se instala losa prefabricada
de vigueta de alma abierta y bovedilla con
terminación correcta.

Valentín Anibal
Pérez
por la empresa

Arg. Oscar Quechalar Sastre
Por el municipio

Recibido por:

Recibido por:

0002

28/09/2022

se coloca el firme hecho en la obra con resistencia de 10 centímetros de espesor, armado con alambres, también se colocó la de canchales color oscuro esparcido en mortero con cemento y también se le hizo un fino aplomado en los muros a plomo y regla con mortero y pulido.

Valentin Arbal
Perez
de empresa

Arg. Oscar Quecholac Sastre
Por el ayuntamiento.

3/10/2022

se aplica pintura vinilica en muros, columnas, techos y techos, incluimos todo el acabado, después de la aplicación de pintura colocamos el piso de cerámica con baguillas al color del piso. Durante este tiempo colocamos las ventanas de aluminio de tubular y cuadro macizo y el zaguán de aluminio con marco tubular.

Valentin Arbal
Perez
de empresa

Arg. Oscar Quecholac
Sastre
Por el municipio

ordenado por:

Recibido por:

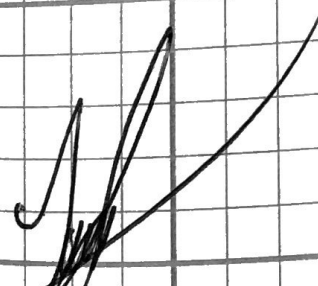
00032

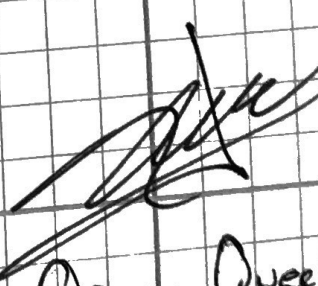
05 / 10 / 22

Se dio colocamos la acometida eléctrica, muta; base
para la tubería para la tierra física.
Se construye el muro para alojar la muta y las
para los medidores. Hecha con tabique tipo, repelido
aplanado.

Se suministramos y colocamos el tablero de control
y circuitos monofásicos y de la luminaria.
Se impermeabiliza con asfalto sellando con
que aplicado en caliente con grusilla.

Se hizo también la colocación del portón de
acceso principal con muros reforzados todo fue de
obra.


Valentín Anibal Ramos Pérez
por la empresa


Arq. Oscar Quechualac Sastre
Por el municipio

Recibido por:

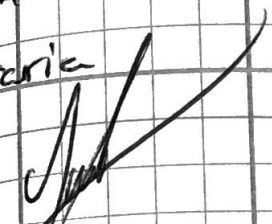
00033

Corrado por:

7 / 10 / 2022

Folio N° / Anexo N°

En este día se colocó todo lo necesario a utilizar la conexión de agua y suministros de sanitarios, desde la instalación del tanque de agua y la misma toma de agua como tal, los sanitarios se instalarán los toques con agua y mingitorios y lavabos. También colocamos registros y suministros de caldera sanitaria.

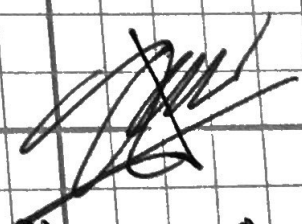

Valentin Anibal
Ramos Pérez
por la empresa


Arq. Oscar Quechua
Sastre
Por el municipio

16 / 2022

En este día se colocó por último la barra de apoyo para discapacitados, hecha de acero inoxidable.


Valentin Anibal Ramos Pérez
por la empresa


Arq. Oscar Quechua
Por el municipio

Elaborado por:

Recibido por:

00