



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-22-30

ACTA DE FALLO

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y LA DISPOSICIÓN 4 DE LAS BASES DE LICITACIÓN DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, SE EMITE EL FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA No. FORTA-22-30, RELATIVA A LA OBRA: "UNIDAD DE SALUD MODELO 254 M2 CON CENTRO DE ATENCIÓN RURAL AL ADOLESCENTE (CARA), DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA".

A.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 05 DE DICIEMBRE DEL 2022, SE REÚNEN EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN CARMEN 10, ESTRELLAS DEL MAR, SANCTORUM, 72700 SAN JUAN CUAUTLANCINGO, PUEBLA, SE DA INICIO AL ACTO DE SESIÓN PÚBLICA PARA DAR A CONOCER EL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FORTA-22-30, RELATIVA A LA OBRA: "UNIDAD DE SALUD MODELO 254 M2 CON CENTRO DE ATENCIÓN RURAL AL ADOLESCENTE (CARA), DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA".

B.- SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO.

PRESIDE EL ACTO EL PREIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA EL FILOMENO SARMIENTO TORRES.

C.- DICTAMEN

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL SEGUNDO PARRAFO DEL ARTÍCULO 45 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, SE PROCEDE A DAR LECTURA DEL DICTAMEN QUE SIRVE DE BASE PARA DETERMINAR EL FALLO Y EL LICITANTE GANADOR, EL CUAL SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS INTERESADOS, PARA CONSULTA EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS CARMEN 10, ESTRELLAS DEL MAR, SANCTORUM, 72700 SAN JUAN CUAUTLANCINGO, PUEBLA.

I.- NOMBRE DEL PARTICIPANTE GANADOR Y MONTO TOTAL DE SU PROPOSICIÓN

UNA VEZ DETERMINADAS LAS PROPOSICIONES SOLVENTES, CONFORME A LOS CRITERIOS DE EVALUACION ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, SE PROCEDIO A LA DETERMINACIÓN DE LA PROPOSICIÓN ECONOMICAMENTE MAS CONVENIENTE PARA EL MUNICIPIO, CONFORME A LOS CRITERIOS Y PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 36 INCISO I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y EN LAS BASES DE LICITACIÓN; OBTENIENDOSE COMO RESULTADO QUE LA PROPOSICIÓN ECONOMICAMENTE MAS CONVENIENTE PARA EL MUNICIPIO ES LA PRESENTADA POR: PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V., CON UN IMPORTE DE \$ 9,182,780.14 (NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS 14/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

II.- LUGAR Y FECHA ESTIMADA EN QUE EL CONCURSANTE GANADOR DEBERÁ FIRMAR EL CONTRATO.

LA PRESENTE ACTA SURTE EFECTO DE NOTIFICACIÓN EN FORMA PARA LA PERSONA JURÍDICA PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V., POR ELLO SE COMPROMETE Y OBLIGA A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO Y SUS ANEXOS A LAS 12:00 HORAS DEL 06 DE DICIEMBRE DEL 2022, EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN CARMEN 10, ESTRELLAS DEL MAR,



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-22-30

SANCTORUM, 72700 SAN JUAN CUAUTLANCINGO, PUEBLA, PREVIA A LA FIRMA DEBERÁ PRESENTAR PARA SU COTEJO ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA DE LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN SU PERSONALIDAD JURÍDICA Y LAS FACULTADES DE SU REPRESENTANTE PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE.

III.- EN SU CASO, LUGAR Y PLAZO PARA LA ENTREGA DE SUS ANTICIPOS.

EL ANTICIPO SERÁ PAGADO VÍA ELECTRÓNICA A LA CUENTA QUE PROPORCIONE EL LICITANTE GANADOR DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE LAS GARANTÍAS CORRESPONDIENTES.

IV.- LA FORMA, LUGAR Y PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS GARANTÍAS.

EL LICITANTE GANADOR SE COMPROMETE Y OBLIGA A ENTREGAR LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y DEL ANTICIPO, A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 15 DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE RECIBA LA NOTIFICACIÓN DEL FALLO, PERO INVARIABLEMENTE ANTES DE LA FIRMA DEL CONTRATO; EN LAS INSTALACIONES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS UBICADAS EN CARMEN 10, ESTRELLAS DEL MAR, SANCTORUM, 72700 SAN JUAN CUAUTLANCINGO, PUEBLA.

V.- FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS MISMOS.

EL CONTRATISTA DEBERÁ INICIAR LOS TRABAJOS EL DÍA 07 DE DICIEMBRE DEL 2022, LOS CUALES TENDRÁN UNA DURACIÓN DE 90 DÍAS NATURALES PARA CONCLUIR LA OBRA PÚBLICA QUE SE LE ADJUDICA; CON LAS EXCEPCIONES QUE ESTIPULAN LOS ARTÍCULOS 54 FRACCIÓN I, 63 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE GANADOR, LE SERÁ DEVUELTA UNA VEZ QUE HAYA EXHIBIDO LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y DEL ANTICIPO.

VI.- CIERRE DEL FALLO

PARA CONSTANCIA Y A FIN QUE SURTA EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, A CONTINUACIÓN, FIRMAN EL PRESENTE DOCUMENTO, AL MARGEN Y AL CALCE, LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL PRESENTE ACTO DE FALLO.

SE CIERRA LA PRESENTE SIENDO LAS 11:10 HORAS, EL MISMO DÍA DE SU INICIO Y NO HABIENDO MAS QUE HACER CONSTAR, ESTANDO TODOS LOS PRESENTES DE ACUERDO EN SUS TÉRMINOS, SE DA POR CONCLUIDA LA SESIÓN DE COMUNICACIÓN DEL FALLO, FIRMANDO DE CONFORMIDAD AL MARGEN Y AL CALCE DE LA PRESENTE ACTA TODOS LOS QUE EN ELLA PARTICIPARON.



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

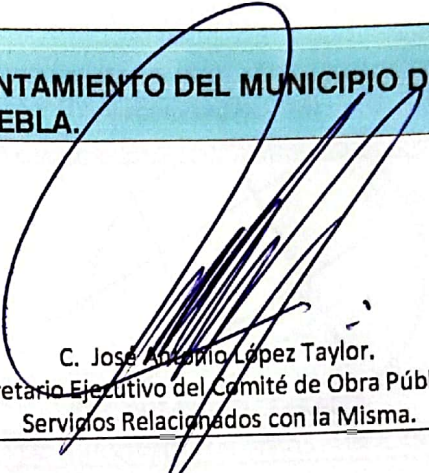
000036

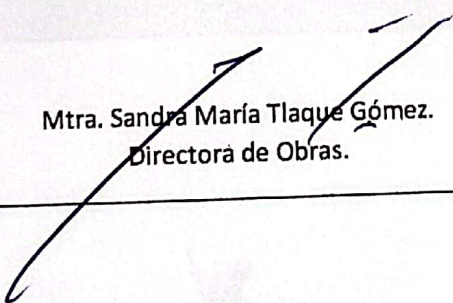
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-22-30

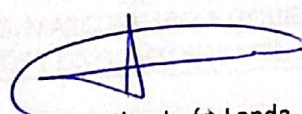
POR EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.

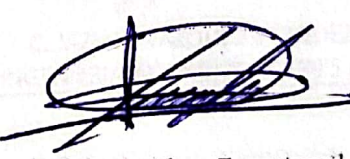

C. Filomeno Sarmiento Torres.
Presidente del Comité de Obra Pública y Servicios
Relacionados con la Misma.


C. José Antonio López Taylor.
Secretario Ejecutivo del Comité de Obra Pública y
Servicios Relacionados con la Misma.

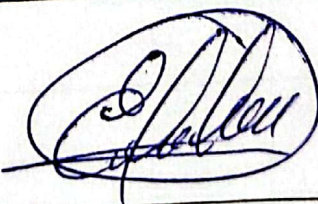

Mtra. Sandra María Tlaque Gómez.
Directora de Obras.


C. Eva Sánchez Mendieta.
Comisario Contralor Municipal Comité de Obra Pública y
Servicios Relacionados con la Misma


C. Juventino León Landa.
Regidor de Obras.


C. Roberto López Tepoxtecatl.
Tesorero Municipal.

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.





H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021-2024

000037

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA FORTA-22-30

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA

C. Sandra María Tlaque Gómez
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

ING. NOE MORALES OLARTE
DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS.

LICITANTES

ING. MARCOS VARELA IZQUIERDO
PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL, S.A. DE C.V.

C. JAZMIN VAZQUEZ VAZQUEZ
IYCSA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

C. EDUARDO RODRIGUEZ SORIANO
INMOBILIARIA Y SUPERCONSTRUCCIONES DE CHOLULA,
S.A. DE C.V.

NOTA 01

07 DE DICIEMBRE DE 2022

OBRA: "UNIDAD DE SALUD MODELO 254 M2 CON CENTRO DE ATENCIÓN RURAL AL ADOLESCENTE (CCARA), DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA"

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.

NOMBRE DE LA EMPRESA CONTRATADA:

PROYECTOS Y EDIFICACIONES MYL S.A DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL: ING. MARCOS VARELA IZQUIERDO

MONTOS CONTRATADO DE LA OBRA:

\$ 9,182,780.14 (NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA

Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO M.N.)

IVA INCLUIDO.

FECHA DE INICIO: 07 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA DE TÉRMINO: 06 DE MARZO DE 2023

POR EL MUNICIPIO

POR EL MUNICIPIO

POR LA CONTRATISTA

ARQ. DIEGO ANTONIO
SARMIENTO MORALES
SUPERVISOR DE OBRA

LIC. SANDRA MARIA
TLAQUE GOMEZ
DIRECTORA DE
OBRAS PÚBLICAS

ING. MARCOS VARELA
IZQUIERDO
RESIDENTE DE OBRA

OTA 02

07 DE DICIEMBRE DE 2022

Con fecha de 07 de diciembre de 2022, siendo a las 8:00 horas en la localidad de San Juan Cuautlancingo, se apertora la presente bitacora de obra. Contando con la asistencia por parte del Ayuntamiento de Cuautlancingo, el Arq. Diego Antonio Sarmiento Morales, supervisor de obra y por parte de la empresa contratada PROYECTOS Y EDIFICACIONES MVL S.A DE C.V. El Ing. Marcos Varela Izquierdo, representante legal de la misma.

Se hace entrega de los planos de proyecto en el lugar de los trabajos.

Por la contratista

Por el municipio



Ing. Marcos Varela Izquierdo
Residente de obra



Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de obra.

000088

NOTA 03

07 DE DICIEMBRE DE 2022

Con esta fecha, siendo las 9:00 horas, se informa el inicio de los trabajos de la obra denominada: "UNIDAD DE SALUD MODELO 254 M² CON CENTRO DE ATENCION RURAL AL ADOLESCENTE (CARA), DEL MUNICIPIO DE COAUTLACUINGO, PUEBLA" referente a los conceptos de trabajos preliminares.

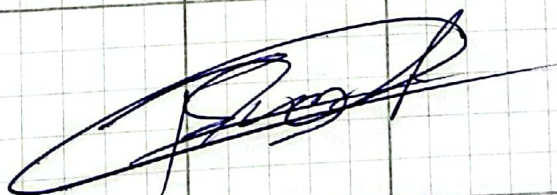
- EXTRACCIÓN DE TOCONES DE 1.51 M A 2.50 M DE PERIMETRO
- DESPALME Y DESENRAIZADO DE TERRENO A MAQUINA Y/O A MANO CON ACARREO DE MATERIAL SOBRAANTE PARA DESPLANTE DE EDIFICIO, INCLUYE MAQUINARIA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTAS, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.

Por la contratista

Por el municipio



Ing. Marcos Varela Izquierdo
Residente de obra



Arg. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de obra

NOTA 04

09 DE DICIEMBRE DE 2022

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" el inicio de los trabajos referentes a la limpia, tazo y nivelación para el desplante del edificio y barda perimetral a construir.

Así también se informa del comienzo del suministro y relleno de material inerte (tepalcates) compactado en capas de 20 cm a la profundidad de 30 cm.

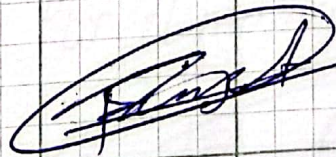
Se da inicio a las excavaciones tanto en caja por medios mecánicos y en cepa para la cimentación de acuerdo a los planos correspondientes del proyecto para edificio y barda perimetral.

Por la contratista



Ing Marcos Varela Izquierdo
Residente de obra

Por el municipio.



Arg Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de obra.

NOTA 05

14 DE DICIEMBRE DE 2022

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISON DE OBRA" de la ejecución de pruebas de laboratorio al material inerte (tepetate) compactado en capas de 20 cm, los resultados de dichas pruebas son satisfactorios. También se informa del inicio de los trabajos relacionados a la colocación de la plantilla de concreto simple de $f'c$ 100 KG/CM² de 30 cm de espesor con agregado máximo de 19 mm para la cimentación de burda perimetral y de la clínica.

Adicionalmente, se inician los trabajos de cimentación de colocación de mampostería de piedra de la región asentada con mortero CEM-CAL-ARENA tanto en clínica como en burda perimetral.

Por la contratista

Ing Marcos Varela / Segundo
Residente de Obra

Por el municipio,

Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra

NOTA 06

21 DE DICIEMBRE DE 2022

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISION DE OBRA" el inicio de los trabajos relacionados a la colocación de cimbra para cimentación con madera de Pino de 3A, así también del armado y colado del acero de refuerzo empleado en las cadenas de desplante.

Se informa del suministro, habilitado, y armado de acero de refuerzo en columnas y castillos de estructura.

Por la contratista

Por el municipio.



Ingr. Marcos Varela Izquierdo
Residente de Obra

Arg. Diego Antonio Sarmiento Morales
Supervisor de Obra

000092

NOTA 07

28 DE DICIEMBRE DE 2022

Con esta fecha se informa a la "SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio de los trabajos relativos a la construcción de muro de tabique de barro rojo recocido de $6 \times 12 \times 24$ cm. y colado de castillos en estructura. Adicionalmente se informa del inicio de la construcción de muros y armado y colado de castillos en barda perimetral.

Por la contratista.

Ingeniero Marcos Varela Izquierdo
Residente de Obra

Por el municipio.

Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra

000093

NOTA 08

04 DE ENERO DE 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio de los trabajos, así como de término de impermeabilización de la cimentación a dos manos sobre mampostería, dadas, contra trabes y muros.

Así también se informa sobre el suministro y tendido de tubo plus de 13, 14 y 25 mm de acuerdo a los planos hidráulicos, así como el suministro y tendido de la tubería de PVC de acuerdo a los planos sanitarios dentro de la construcción de la clínica. Posteriormente se realizó el relleno y compactación del material producto de excavación con pison y agua en capas de 20 cm de espesor.

Por la contratista

Ing. Marcos Varela
Izquierdo
Residente de Obra

Por el municipio


Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

000094

NOTA 09

11 DE ENERO DE 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio de los trabajos relacionados a la elaboración de firme de concreto hecho en obra con resistencia nominal $F'c$ 150 KG/cm² de 10 cm de espesor con agregado máximo de 3/4" armado con malla de 6x6-10/10 dentro de la clínica y en firme de fachada principal.

También se llevó a cabo el armado y colocó del acero de refuerzo de resistencia nominal Fy 4,200 KG/cm² Número 3 para corramientos

Por la contratista

Por el municipio



Ing. Marcos Varela Izquierdo
Residente de Obra



Arg. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 10

18 DE ENERO DE 2023

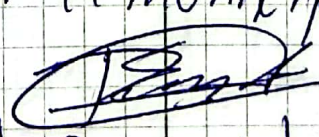
Con esta fecha, se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio de los trabajos vinculados a la colocación de cimbra de madera y triplay, adicionalmente se comienza con el suministro, habilitado, armado y colado del acero de refuerzo en estructura con resistencia nominal F_y 4,200 KG/CM² NÚMERO 3 para armado de losa, trabes, castillos de 20x30 en fachada principal.

También se informa del inicio de los trabajos relacionados a la construcción de cisterna con capacidad de 10 M³. Se informa de la ejecución de pruebas de revenimiento por parte de laboratorio al concreto empleado. Las losas coladas fueron las correspondientes a la losa de fachada principal, área residente y baños de pasajeros.

Por la contratista


Ing. Marcos Varela
Izquierdo
Presidente de Obra

Por el municipio


Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra

NOTA 11

26 DE ENERO DE 2023

Con esta fecha se informa a la "SUPERVISIÓN DE OBRA" del término de los trabajos relacionados al habilitado, armado y colado del acero en traveses, losa de cubierta y de vestíbulo. Además se informa del inicio y término de los trabajos relacionados al suministro y colocación de Malla tipo ciclón cal 10.5 de 2 M de altura en lado oriente lateral y trasero de cancha.

Se informa de la ejecución de pruebas de recubrimiento por parte de laboratorio al concreto empleado, obteniendo resultados satisfactorios.

Por la contratista



Ing. Marcos Varela
Izquierdo
Residente de Obra

Por el municipio



Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de
Obra.

NOTA 12

06 DE FEBRERO DE 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del término de los trabajos relacionados a la construcción de cisterna con capacidad de 10 M³. Además se informa del término de los trabajos relacionados a la construcción de barda perimetral

Por la contratista


Ing. Marcos Varela
Izquierdo
Residente de Obra

Por el municipio


Arg. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra

000098

NOTA 13

08 DE FEBRERO DE 2023

En esta fecha se asienta en bitácora, los cambios realizados de acuerdo a consideraciones técnicas del municipio de los siguientes puntos los cuales fueron indicados por "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" y dados a conocer a "LA CONTRATISTA" en los tiempos adecuados previos para su correcta ejecución.

- El armado de losas se modifica a varilla #3 @ 20 cm sentido largo y varilla #3 @ 24 cm sentido corto
- Cerramientos de 15 x 30 cm con estribos #3 @ 15 cm

Estas modificaciones se hicieron debido a que el diseño estructural del modelo se encontraba desactualizado. Por lo que, para salvaguardar la integridad de la estructura, "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" notificó a la contratista del cambio antes mencionado.

Por la contratista

Ing. Marcos Varela
Residente de Obra

Por el municipio

Arg. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 14

08 de febrero 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" el término de los trabajos relacionados a:

• APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:5

también se informa del inicio y término de los trabajos relacionados al suministro y colocación de:

• VITROBLOCK DE 19.50 X 19.50 ASENTADO CON PEGAZULEJO EN SALA DE PROCEDIMIENTOS MIXTOS

Los trabajos se realizaron conforme a las especificaciones del presente contrato y cumpliendo con la normativa vigente.

Por la contratista

Por el municipio

Ing. Marcos Varela
Residente de obra

Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 15

08 DE FEBRERO 2023

Con esta fecha se informa a "LA CONTRATISTA" de las siguientes modificaciones:

- Cambio de altura de recubrimiento en muros de 2.2 m a 2.4 m
- Cambio de altura en zócalo de 20 cm con loseta de 20x30 cm en sala de espera a una altura de 1.20 con el mismo tipo de loseta
- Modificación en el área de estampado y pavimento de concreto, debido a que la clínica se recorrió aproximadamente 1.8 m hacia la parte trasera por tema de preservación de árboles en la parte frontal del predio. El área de estampado se modifica a 129.82 m^2 y el área de pavimento de concreto se modifica a 234.88 m^2 y su espesor se modifica a 13 cm de acuerdo a criterios del municipio.
- El área de suministro, siembra y mantenimiento de pasto alfombra se reduce a 466.11 m^2 (466.11 m^2)
- Se reduce la cantidad de loseta a colocar en comparación a lo proyectado.

ESTA NOTA CONTINUA EN LA SIGUIENTE HOJA.

CONTINUACIÓN DE NOTA 15

- Se reduce la cantidad de 2 Tableros NQD 30 3L 22 F A SÓLO UNA PIEZA DEBIDO A QUE NO SE REQUIEREN 2 UNIDADES.
- Se reduce la cantidad de extintores de 8 a 6 unidades

Por la contratista



Ing. Marcos Varela
Izguerrdo
Residente de Obra

Por el Municipio



Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisores de Obra

030102

NOTA 16

10 DE FEBRERO 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio de los trabajos vinculados a:

- PISO DE LOSETA CERÁMICA PRIMERA CALIDAD 30X30 CM. ASENTADA CON CREST BLANCO PUNTEADO CON SONTACREST Y ADICREST
- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PÉTREO CON LOSETA VIDREADA DE 10X30 BEIGE, LAMOSA

Por la contratista

Ing. Marcos Varela
Izquierdo
Residente de Obra

Por el Municipio.

Arg. Diego Antonio
Suminto Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 17

13 DE FEBRERO 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" DEL INICIO DE LOS TRABAJOS VINCULADOS A:

- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENTO PÉTREO VITRIFICADO COMPRESO EN MURO CON LOSETA VIDREADA DE 20X30 LINEA VERONA, COLOR VERDE, LAMOSA
- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA 20X20 DIAMANTE VERDE

Por la contratista

Ing. Marcos Varela Izquierdo
Residente de Obra.

Por el Municipio.

Arg. Diego Antonio Suminto Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 18.

15 DE FEBRERO 2023.

Con esta fecha se informa a "LA CONTRATISTA" de las siguientes modificaciones:

- La capacidad del tan tanque estacionario para gas de 500 LTS DE CAPACIDAD CON REGULADOR, se modifica a tanque estacionario con capacidad de 300 LTS
- Los plafones en área de RPBI y Basura en la parte exterior de la clínica ya no se colocarán debido a que no se consideran necesarios.
- En el área debajo de fachada principal se considerará el: SUM Y COLOC. DE PLAFON FALSO DE TABLA- CEMENTO CDURO (K)

Por la contratista



Ing. Marcos Varela Izquierdo
Residente de Obra

Por el Municipio.

Arg. Diego Antonio Sumiento
Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 19

17 DE FEBRERO 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del término de los trabajos vinculados a la colocación de piso vítreo y recubrimiento en muros en baños así también como de piso de loseta y cerámica en área de clínica de acuerdo al proyecto y lo indicado por la supervisión de obra.

Adicionalmente, se informa del inicio y término de la colocación de cancelería, ventaneria y puertas de exterior de aluminio en toda la clínica.

Los trabajos se realizaron conforme a las especificaciones del presente contrato, lo indicado por supervisión de obra y cumpliendo con la normativa vigente.

Por la contratista



Ing. Marcos Urcola Izquierdo
Residente de Obra

Por el Municipio.

Arg. Diego Antonio
Sismiento Morales
Supervisor de Obra

000105

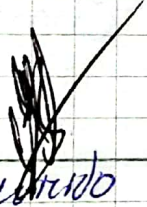
NOTA 20

20 DE FEBRERO 2023

Con esta fecha se informa a "LA CONTRATISTA" la modificación realizada al área de aplicación del sistema impermeable prefabricado de 226.62 m^2 a 307.31 m^2 . Debido a que las áreas contempladas para la aplicación del impermeabilizante top reculado de llanta serán cubiertas con el sistema impermeable de Asfalto modificado A.P.P.

Esto debido a que se considera el sistema impermeable de asfalto APP de mayor calidad y para mantener uniformidad en la vista de la clínica.

Por la contratista

Ing. Marcos Urrutia 
Residente de Obra

Por el municipio.

Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 21

22 DE FEBRERO 2023

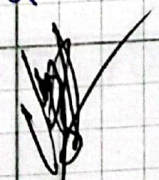
Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio y término de los trabajos relacionados al:

- SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA CON GARANTIA MÍNIMA DE 10 AÑOS, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP
- PROTECCIONES EN VENTANAS Y PUERTAS DE EXTERIOR

Los trabajos se realizaron conforme a las modificaciones presentadas por "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" y cumpliendo con la normativa vigente.

Por la Contratista

Por el Municipio


Ing Marcos Varela
Residente de Obra

Arg. Diego Antonio
Sarmiento Moreales
Supervisor de Obra.

NOTA 22

24 DE FEBRERO 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio y término de los siguientes trabajos:

- COMPACTACION DE TERRENO NATURAL EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR POR MEDIOS MECÁNICOS
- PUERTAS DE INTERIOR DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL
- PUERTAS DE INTERIOR DE MADERA

Adicionalmente, se hace de conocimiento del inicio de los trabajos relacionados a:

- SUM Y COLOC. DE PLAFON DE TABLA-CEMENTO (CDUROCK), SOBRE BASTIDOR DE CANALETA DE LAMINA GALV.
- S. Y C. PLAFON FALSO LOSETA ACUSTIC. D/LANA MINERAL DE MOD. ACUSTONE 60.3X60.3 X 1.90
- S Y C. DE PLAFON DE TABLA ROCA DE 12.7MM COMPUESTO POR COLGANTES DE ALAMBRE GALV. #12

Por la contratista

Por el Municipio.

Ing Marcos Vascila Izquierdo
Residente de Obra.

Arg. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

OTA 23

27 DE FEBRERO 2023

Con esta fecha se le entrega a "LA CONTRATISTA" croquis de la nueva ubicación de las 7 luminarias indicadas en catalogo.

- Las 2 LUMINARIAS CITY PLUS 100W CON POSTE DE ALUMBRADO TIPO CHURUBUSCO 7.0 MTS DE ALTURA CON BRAZO DE 1.20 MTS SE LOCALIZARÁN AL FRENTE DE LA CLINICA EN ÁREA DE ESTAMPADO

- LAS 3 UNIDADES DE LUMINACIÓN Y POSTE CÓNICO DE SECCIÓN CIRCULAR 9 MTS DE ALTURA SE UBICARÁN EN PARTE TRASERA DE CLINICA.

Por la Contratista

Por el Municipio.

Ing. Marcos Varela Izguerrdo
Residente de Obra

Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 24

27 DE FEBRERO 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio y término de los trabajos de:

- SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) COMPACTADO CON MEDIOS MECANICOS EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR.

De igual manera, se le informa sobre el inicio y término de los siguientes trabajos:

- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORTINA DE TELA ANTIBACTERIAL EN CONSULTORIO PRIMER CONTACTO, OBSERVACION Y RECUPERACION. CONSULTORIO ADICIONAL Y BAÑO RESIDENTE

Los trabajos se realizaron conforme a las especificaciones del presente contrato y cumpliendo con la normativa vigente.

Por la contratista

Por el Municipio.

Ing. Marcos Varela Izumido
Presidente de Obra

Arg. Diego Antonio
Santibáñez Morales
Supervisor de Obras

NOTA 25

01 DE MARZO DE 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del inicio y término de los trabajos relacionados a

- GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE F'C 150 KG/CM² DE 15X20X40 CM
- BANDQUETA DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO F'C 150 KG/CM²
- SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y PUESTO EN MARCHA DE SUBESTACIÓN CON TRANSFORMADOR DE DISTRIBUCIÓN, SUBESTACIÓN ELECTRICA CON TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 25 KVA
- SUM Y COLOCACIÓN DE CALENTADOR SOLAR SISTEMA POR GRAVEDAD 1120 LITROS
- SUM Y COLOCACIÓN DE TINACO ROTOPLAS 1100 LTS CON SALIDA DE 3/4"
- SUM Y COLOCACIÓN DE TANQUE ESTACIONARIO PARA GAS DE 300 LTS DE CAPACIDAD.

Adicionalmente se da a conocer a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" del término de los trabajos relacionados a:

ESTA NOTA CONTINUA EN LA SIGUIENTE HOJA.

01 DE MARZO DE 2023

CONTINUACIÓN DE NOTA 25

- SUM Y COLOC. DE PLAFON FALSO DE TABLA-CEMENTO (DUROCK), SOBRE BASTIDOR DE CANALETA DE LAMINA GALV.
- SUM Y COLOC. DE PLAFON FALSO DE LOSETA ACOSTIC D/LANA MINERAL MOD.ACUSTONE 60.3X60.3 X1.90CM
- SUM Y COLOC. DE PLAFON DE TABLARCA DE 12.7 MM COMP POR COLGANTES DE ALAMBRE GALV #12

Los trabajos se presentaron conforme a las modificaciones presentadas por "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" y cumpliendo con la normativa vigente.

Por la contratista

Por el Municipio.

Ing. Marcos Varela
Residente de Obra

Izquierdo

Aig. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

JOTA 26

02 DE MARZO DE 2023

Con esta fecha se informa a la supervisión de Obra" del inicio y término de los trabajos de.

- Concreto F'c 250 Kg/cm², TAMANO MAX DEL AGREGADO 3/4", REVENIMIENTO DE 10CM PARA EL ACCESO PAVIMENTADO A CLÍNICA.

- ACABADO RASTREADO ÁSPERO SOBRE PAVIMENTO ACCESO A CLÍNICA PARA EVITAR DERRAPES DE VEHICULOS

- CONSTRUCCIÓN DE DENTELLÓN PARA CONFU- MIENTO DE CONCRETO. A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'c 200 KG /CM² CON UNA SECCIÓN DE 15X 20 CM.

Los trabajos se realizaron conforme a lo establecido en el contrato y las modificaciones presentadas por "LA SUPERVISIÓN DE OBRA"; cumpliendo con la normativa vigente

Por el Contratista

Por el Municipio.

Ingr. Marcos Varela Izgurido
Residente de Obra

Arq. Diego Antonio
Salmeiro Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 28

04 DE MARZO DE 2023

Con esta fecha se informa a "LA SUPERVISION DE OBRA" DEL: inicio y terminos de los siguientes trabajos.

- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE REJACERO ABATIBLE DE 5.00M DE ANCHO X 2.50M DE ALTO A BASE DE REJACERO COLOR VERDE Y BASTIDOR DE PTR DE 2" CAL 14
- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE REJACERO ABATIBLE DE 4.00 M DE ANCHO X 2.50 DE ALTO A BASE DE REJACERO COLOR VERDE Y BASTIDOR DE PTR DE 2" CAL 14
- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJACERO. REJA DE 2.50 M Y POSTES A BASE DE PTR DE 2" X 2"
- MUEBLES SANITARIOS: LAVABOS, TARSAS, INODOROS, Y REGADERAS
- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINISPLITS.

Los trabajos se realizaron conforme a las especificaciones del presente contrato y cumpliendo con la normativa vigente.

por la Contratista

Por el Municipio.

Marcos Varela Aguado
Residente de Obra

Arg. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra.

NOTA 29

06 DE MARZO DE 2023

Con esta fecha se realizó recorrido en conjunto Contratista y esta Supervisión de Obra y se informa que por parte de los mismos, no se tiene ninguna observación referente a los trabajos y materiales empleados en los trabajos ejecutados y que cuentan con la calidad conforme a los conceptos del presupuesto contratado, de la Contratista.

Por el Municipio

Marcos Varda Izquierdo
Residente de Obra

Arq. Diego Antonio Sainz Morales
Supervisor de Obra

NOTA 30

06 DE MARZO DE 2023

Se notifica a "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" que con estos últimos trabajos mencionados con anterioridad y con el recorrido realizado, se dan por concluidos en su totalidad los trabajos relacionados al contrato FORTA-22-30 con número de Obra FORTA-22-30 de la Obra denominada: "UNIDAD DE SALUD MODELO 254 M2 CON CENTRO DE ATENCIÓN RURAL AL ADOLESCENTE (CARA), DEL MUNICIPIO DE CUATLANCINGO, PUEBLA."

ESTA NOTA CONTINUA EN LA SIGUIENTE HOJA.

CONTINUACIÓN DE NOTA 30 06 DE MARZO DE 2023

Con esta misma fecha y número de bitácora, se informa a la "CONTRATISTA" que se realizarán las medidas en conjunto con "LA SUPERVISIÓN DE OBRA" para realizar la Estimación 3 (TRES) finiquita.

Por la contratista.

Por el Municipio.



Ing. Marcos Varela Izquierdo
Residente de Obra.

Arq. Diego Antonio Simental Morales
Supervisor de Obra.