

Dirección de Obras Públicas

CONCURSO DE OBRA PÚBLICA POR INVITACIÓN A CUANTO MENOS TRES
PERSONAS

Licitación No. FORTA-22-18
Municipio: Cautlancingo, Puebla.
Comunidad: San Juan Cautlancingo
Obra: "Rehabilitación de las instalaciones del edificio de Seguridad Pública del
Municipio de Cautlancingo, Pue."
No. Obra: FORTA-22-18

ACTA DE FALLO

Acta que se formula con motivo del fallo del concurso No. FORTA-22-18, convocado por el H. Ayuntamiento del municipio de Cautlancingo, a través del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, para llevar a cabo los trabajos de "Rehabilitación de las instalaciones del edificio de Seguridad Pública del Municipio de Cautlancingo, Pue." ubicada en la localidad de San Juan Cautlancingo, del municipio de Cautlancingo, Puebla.

En el Municipio de Cautlancingo, Puebla, siendo las 13:00 horas, del día 21 de Diciembre de dos mil veintidós, fecha y hora fijadas para la celebración de este acto y en apego a lo dispuesto en los artículos 35 fracción III, 36 fracción III, 37 y 40 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, se reunieron en la oficina de la Dirección de Obras Públicas del municipio convocante, ubicada en calle el Carmen número 10, Col. Estrellas del Mar, los licitantes y servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto de dar a conocer el fallo del concurso No. FORTA-22-18, para la adjudicación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado, consistente en: "Rehabilitación de las instalaciones del edificio de Seguridad Pública del Municipio de Cautlancingo, Pue." ubicada en la localidad de San Juan Cautlancingo, municipio de Cautlancingo, Puebla.

Enseguida el C. Filomeno Sarmiento Torres, Presidente Municipal Constitucional y Presidente del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, en presencia de los concursantes, pasa lista de asistencia al licitante registrado, con lo que se da inicio a la etapa final del mencionado concurso.

000118

Dirección de Obras Públicas

Acto seguido y después de analizar y evaluar las propuestas recibidas, proceden a informar a los presentes que con fundamento en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y las bases del concurso, la convocante adjudica el presente concurso a: RICARDO GALLEGOS ICELO Persona Física con Actividad empresarial, quien presentó una propuesta \$905,140.60 (Novecientos Cinco Mil Ciento Cuarenta Pesos 60/100 M.N.), considerando el impuesto al valor agregado (I.V.A.), fue la propuesta más baja que se presentó, el presupuesto de la consideración de la convocante, reúne las condiciones legales, técnicas, económicas, financieras y administrativas fijadas por el municipio convocante y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, estando de acuerdo se formalizara la firma del contrato. -----

La dependencia convocante formalizara la adjudicación de la obra con el contrato respectivo, de conformidad con lo establecido en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, el cual se firmará en la Dirección de Obras Públicas del municipio convocante ubicada en calle el Carmen número 10 col. Estrellas del Mar; dentro de los siete días hábiles siguientes a la firma de la presente acta-----

Así mismo, se le comunica al licitante ganador, que la presente acta, surte efecto de notificación legal para la adjudicación del contrato, quedando obligado a firmar el contrato mencionado y a presentar la fianza de cumplimiento dentro de los diez días siguientes a la firma del contrato. -----

Previa lectura de la presente, y no habiendo más que hacer constar el C. Filomeno Sarmiento Torres, presidente municipal, da por concluido este acto siendo las 13:57 horas del mismo día de su inicio, firmando para constancia los que en ella intervinieron. El licitante da por recibida copia de la presente acta. -----

000119

Dirección de Obras Públicas

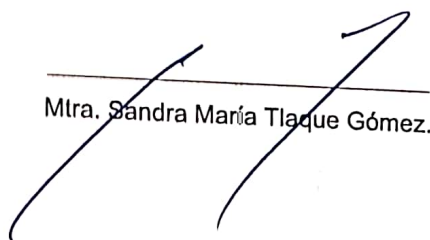
POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE
EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA. -

Presidente,

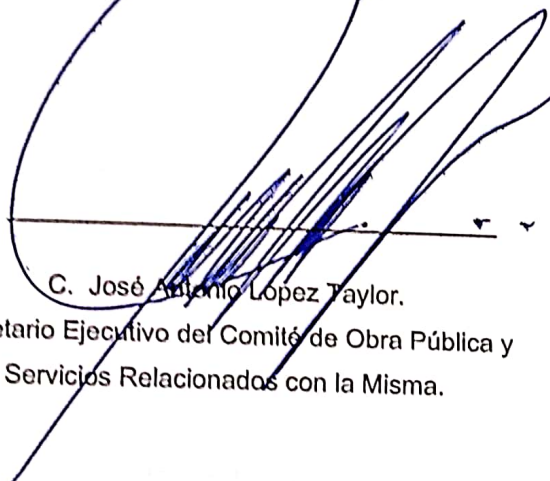


C. Filomeno Samiento Torres,
Presidente del Comité de Obra Pública y Servicios
Relacionados con la Misma.

Directora de Obras.



Mtra. Sandra María Tlaque Gómez.



C. José Antonio López Taylor,
Secretario Ejecutivo del Comité de Obra Pública y
Servicios Relacionados con la Misma.



C. Eva Sánchez Mendieta,
Comisario Contralor Municipal Comité de Obra
Pública y Servicios Relacionados con la Misma.

Vocal I



C. Juventino León Landa,
Regidor de Obras.

Vocal 2



C. Roberto López Tepoxtecatl,
Tesorero Municipal.

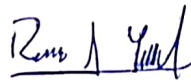
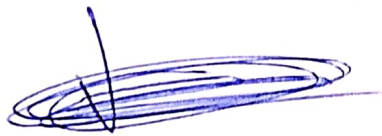
000120

Dirección de Obras Públicas

Vocal 3.

C. Gilberto Marcelino Barrios.
Representante del Sector Social.

Por las Empresas Participantes.

No.	Nombre del Representante legal Razón Social o Persona Física.	Firmas
1	RICARDO GALLEGOS ICELO. Persona Física con Actividad Empresarial	
2	VERÓNICA PÉREZ CRUZ Persona Física con Actividad Empresarial	
3	MIGUEL ÁNGEL MORALES RAMÍREZ Persona Física con Actividad Empresarial	

cha 23/12/2022

Folio N° 01/Anexo N°

APERTURA DE BITÁCORA

SIENDO LAS 09:30 HRS. DEL DÍA 23 DE DICIEMBRE DE 2022 REUNIR EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: REHABILITACION DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, CON EL MOTIVO REALIZAR LA APERTURA DE LA BITÁCORA DE OBRA.

POR EL CONTRATISTA LA ING ANA TERESA ZUÑIGA GÓMEZ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION, Y POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO EL ING. NOE MORALES OLARTE PRESIDENTE DE OBRA.

NOMBRE DE LA OBRA: "REHABILITACION DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA".

NÚMERO DE CONTRATO: FORTA -22-18

FECHA DE INICIO Y TÉRMINO DE OBRA: DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 20 DE FEBRERO DE 2023.

ORIGEN DE RECURSOS: FORTAMUN 2022

MONTO DE CONTRATO: \$ 905,140.60 (NOVECIENTOS CINCO MIL CIENTO CUARENTA PESOS 60/100 M.N.)

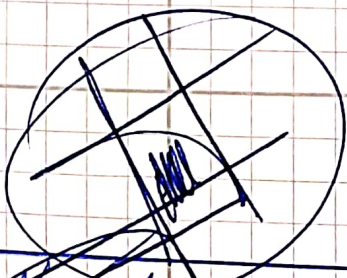
NÚMERO DE OBRA: FORTA -22-18

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GALLEGOS C. RICARDO GALLEGOS ICELO

A CONTINUACION, FIRMAN LAS PERSONAS AUTORIZADAS PARA EL USO DE LA PRESENTE BITÁCORA DE OBRA:

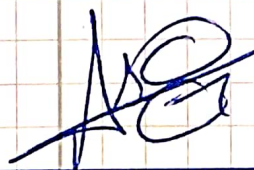
POR EL H. AYUNTAMIENTO

POR EL CONTRATISTA



ING. NOE MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE

Redado por:



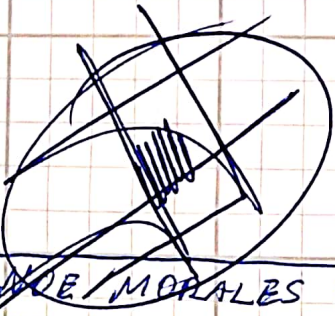
ING. ANA TERESA ZUÑIGA GÓMEZ
RESIDENTE

Recibido por:

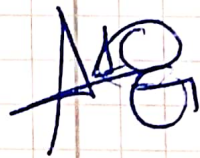
Fecha 23 / 12 / 2022

Folio N°02 / Anexo N°

COM ESTA FECHA SE INICIAN LOS TRABAJOS DE LA OBRA: REHABILITACION DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO DE SEGURIDAD PUBLICA DEL MUNICIPIO DE CUATLANCINGO, PUEBLA INICIANDO CON LOS TRABAJOS DE REHABILITACION DE MUROS EN EL AREA DEL POND, REALIZANDO EL RASPAO DE LA PINTURA EN MAL ESTADO EN LOS MUROS CON CUNA Y SOLVENTE HASTA DEJAR UNA SUPERFICIE HOMOGENEA Y SIN IMPERFECCIONES.



ING. JOE MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE



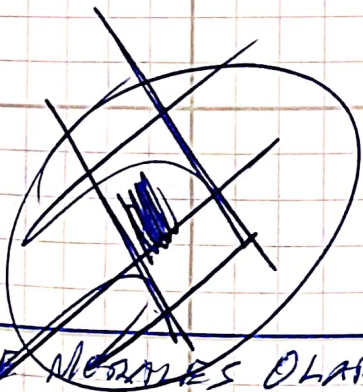
ING. ANATERESA ZUNIGA SÓMEZ
RESIDENTE

Fecha 28/12/2022

Folio N°03 / Anexo N°

CON ESTA FECHA SE INICIAN LOS TRABAJOS RELACIONADOS A LA REHABILITACION DE MUROS AL INTERIOR DEL EDIFICIO EN LA AREA DE RECEPCION, SE COMIENZA CON EL ARMADO DE ENDAZOS Y ASEGURANDO ESTOS A LA ESTRUCTURA SUPERIOR Y ASI MISMO PROTEGIENDO LA SUPERFICIE DEL PISO DONDE SE COLOCAN. SE INICIA TRABAJOS DE RASPADO DE LA PINTURA EN MUROS EN ESTE ESTADPO Y PODER IDENTIFICAR ZONAS DONDE SE NECESITAN TRABAJOS DE RESANE.

EN EL AREA DEL DOMO SE CONCLUYERON LOS TRABAJOS DE RASPADO Y SE PROCEDE CON EL RESANE DE FISURAS EN MURO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN UNA PROPORCION DE UN ANCHO PROMEDIO DE 10 CENTIMETROS.



ING NOR ALBERTO OLARTE
SUPERINTENDENTE

ATG

ING ANA TERESA ZUÑIGA GARCIA
RESIDENTE

Elaborado por:

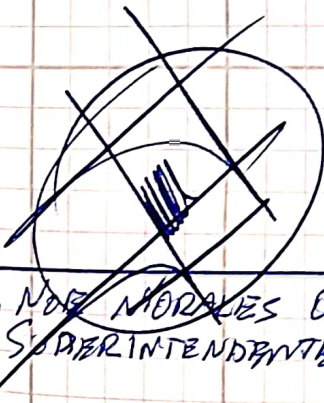
Recibido por:

Fecha 03/01/2023

Folio N°04/Anexo N°

CON ESTA FECHA DAN INICIO A LOS TRABAJOS DE PINTURA ANTILICA LAVABLE EN MUROS, COLUMNAS Y PLACONES TANTO EN EL AREA DEL DOMO COMO EN LOS MUROS AL INTERIOR DEL EDIFICIO EN EL AREA DE RECEPCION; ESTOS TRABAJOS SE REALIZARAN A DOS MANOS SOBRE UNA SUPERFICIE YA REFORMADA, INCLUIRAN PERFILADOS, ZOCLOS Y LINDERIA DEL AREA DE TRABAJO.

SE LE PIDE AL EXPEDIENTENTE QUE SE RETIRAN TANTO DE LA ESTRUCTURA COMO DEL AREA DE RECEPCION LAS LETRAS Y LOGOTIPOS EN ALUMINIO QUE YA NO SE OCUPARAN ASÍ MISMO SE ENTREGA EL DISEÑO DE LAS LETRAS A COLOCAR EN ESTE OBRA.



ING. NOR MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE

ING ANA TERESA ZÚÑIGA GÓMEZ
RESIDENTE

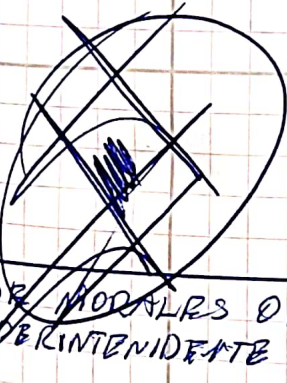
Elaborado por:

Recibido por:

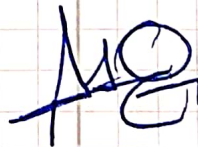
Fecha 09/01/2023

CON ESTA FECHA SE INICIAN LOS TRABAJOS DE REPARACIÓN DE FALSO PLAFÓN EN DIFERENTES ÁREAS AL INTERIOR DEL EDIFICIO, IDENTIFICANDO ÁREAS A SUSTITUIR. ESTOS TRABAJOS SE REALIZARON A BASE DE CANALERA DE ALUMINIO Y TABLERO, ELIMINANDO TODA HUMEDAD CERCA A LOS CAJILLOS.

YA SE HAN CONCLUIDO LOS TRABAJOS PREVIOS DE REARME DE MUROS EN ÁREAS DE DOMU Y RECEPCIÓN, ASÍ COMO LOS TRABAJOS DE PINTADO DE MUROS.



ING. NOR MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE



ING. ANA TERESA ZUNIGA GOMEZ
RESIDENTE

Laborado por:

Recibido por:

Fecha 12 / 01 / 2023

Folio N° 06 / Anexo N°

CON ESTA FECHA SE DAN INICIO A LOS TRABAJOS DE PINTURA VITRIFICADA LAVABLE EN MUROS, COLUMNAS Y PLATONES PANTO EN EL AREA DE OFICINAS, EN LAS ZONAS DONDE SE REHABILITAN LOS PLATONES AL INTERIOR DEL EDIFICIO, ESTOS TRABAJOS SE REALIZAN A DOS MANOS SOBRE UNA SUPERFICIE YA PREPARADA E INCLUYEN PERFILADOS, ZOCOS Y LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO.



ING. NOR FLORES OLARTE
SUPERINTENDENTE

ING ANA TERESA ZÚNIGA SÓTELO
RESIDENTE

Elaborado por:

Revisado por:

Fecha 17/01/2023

Folio N° 07/Anexo N°

CON ESTA FECHA SE REALIZAN LOS TRABAJOS DE RENOVACIÓN DE PUERTAS AL INTERIOR DEL EDIFICIO EN LAS ÁREAS DE LAS OFICINAS, SE CONSIDERARÁ EL REEMPUJADO EN ALGUNAS OFICINAS POR PUERTA DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 6mm, INCLUIRÁ BASTIDOR Y MARCO DE MADERA CON MEDIDAS DE 100 x 250 cm.; EN OTRAS ÁREAS SE RENOVARÁN HACIENDO EL CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS, NIVELACIÓN, PLOMO Y CAMBIO DE HERRAJES.

SE COMENZARÁ TAMBIÉN LOS TRABAJOS DE RENOVACIÓN DE ESCALONES DE CONCRETO EN ESCALERA PRINCIPAL DEL EDIFICIO, ESTOS TRABAJOS SE REALIZARÁN CON Cimbra de MADERA, EL ARMADO SERÁ A BASE DE ACERO $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$ Y EL COLADO SERÁ CON CONCRETO DE GRADO DE MÓDULO DE 40 cm DE ESPESOR CON UNA RESISTENCIA $f'_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.



ING. JORGE GONZÁLEZ OLARTE
SUPERINTENDENTE

ING. ANA TERESA ZÚNIGA GÓMEZ
RECIDENTE

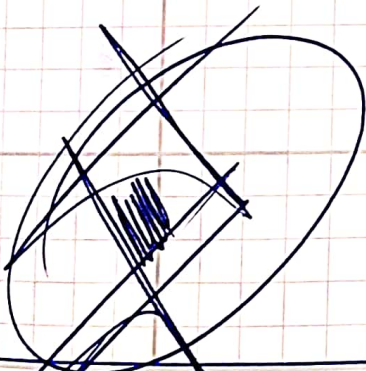
Fecha 24 / 01 / 2023

Folio N° 08 / Anexo N°

000005

CON ESTA FECHA SE INICIAN LOS TRABAJOS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO IMITACIÓN TALAVERA DE 20 X 20 CENTÍMETROS DE PRIMERA CALIDAD, ESTOS TRABAJOS SE EFECTUARÁN EN LAS CARAS DE LOS PERALTES DE LA ESCUADRA PRINCIPAL EXTERIOR DEL EDIFICIO.

ASÍ MISMO SE INICIAN LOS TRABAJOS DE ARMADO DE ANDAMIOS AL EXTERIOR DEL EDIFICIO PARA COMENZAR CON LAS ACTIVIDADES DE RASPADO DE PINTURA EN MUROS DE FACHADA REALIZÁNDOLOS A BASE RASPADO CON CUNA METÁLICA Y CEDILLO DE ALAMBRE PARA DEJAR UNA SUPERFICIE HOMOGÉNEA PARA IDENTIFICAR ÁREAS DONDE SE REALIZARÁN RESANES.



[Handwritten signature]

ING. NOE MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE

ING. ANA TERESA ZÚÑIGA SÁNCHEZ
RESIDENTE

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 27 / 01 / 2023

CON ESTA FECHA SE COMIENZAN LOS TRABAJOS DE
RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE ALKIDAL SOBRE HERRERIA
Y EN BARANDALES EXTERIORES EN FACHADA, COMO EN
ESTRUCTURA METALICA DE ESCALERA DE EMERGENCIA,
RETIRANDO EL 100% DE LA PINTURA Y LIJANDO PARA DAR
UNA SUPERFICIE TRATADA Y LIBRE DE IMPERFECCIONES,



ING. NOE MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE



ING. ANA TERESA ZÚNIGA GÓMEZ
RESIDENTE

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 01/02/2023

Folio N° 10 / Anexo N°

CON ESTA FECHA SE INICIAN LOS TRABAJOS DE PINTURA DE ESMALTE ALRIDAL EN PROTECCIONES DE HERRERIA, BARRANDALES Y CANCELERA METALICA, ASI COMO EN ESTRUCTURA METALICA DE ESCALERA DE EMERGENCIA SOBRE UNA SUPERFICIE YA PREPARADA.

SE COMIENZAN LOS TRABAJOS DE APLICACION DE PINTURA ESMALTE ALRIDAL DE TRAFICO INTENSO COLOR AMARILLO TRANSITO EN GUARNICIONES AL REDEPOR DE EDIFICIO CON UN DESARROLLO PROMEDIO DE 30 CM. DICHS TRABAJOS INCLUYEN LA LIMPIEZA DEL AREA Y SUPERFICIE.



ING. NOE MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE



ING. ANA TERESA ZÚÑIGA SÁENZ
RESIDENTE

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 06 / 02 / 2023

Folio N° 11 / Anexo N°

CON ESTA FECHA SE INICIA LOS TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN EN AZOTEA CON PRIMER BASE SOLVENTE PLASTIC CEMENT (CEMENTO PLASTICO) Y MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 4mm DE ESPESOR CON UNA GARANTIA DE 7 AÑOS como minimo, ESTOS TRABAJOS SE REALIZARAN EN LA AZOTEA DEL EDIFICIO PREVIO RETIRO DEL EXISTENTE, ASI COMO EL MOVIMIENTO Y DESANCLAJE DE DUCTERIA, CHAROLAS, E INSTALACIONES EXISTENTES PARA PODER COLOCAR DE MANERA HOMOGENEA EL IMPERMEABILIZANTE.

SE CHECAN COLADERAS DE AZOTEA PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE DESASOLVE Y LIMPIEZA DE LAS MISMAS.



ING. MDE MODALES ORANTE
SUPERINTENDENTE

AS

ING. ANA TERESA ZUÑIGA SÓNEZ

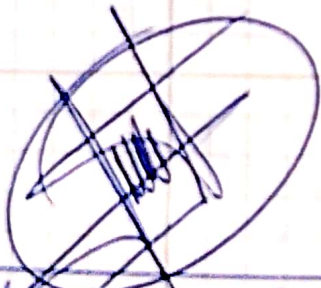
Laborado por:

Recibido por:

Fecha 09/02/2023

Folio N° 12/Anexo N°

CON ESTA FECHA SE COMIENZA CON LOS TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON SELLADOR OSBL SOBRE UNA SUPERFICIE YA PREPARADA, AL MISMO TIEMPO SE REALIZAN TRABAJOS DE SELLADO DE CIMENTACIÓN A BASE DE SILICÓN EN TODO EL PERÍMETRO DE LA CANCELERÍA. ESTOS TRABAJOS SE REALIZAN EN TODAS LAS VENTANAS DE LA SACHA DEL EDIFICIO PARA LO CUAL SE UTILIZAN ANDAMIOS Y CANASTILLAS DADO LA ALTURA DEL EDIFICIO.

ING. NOE MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTEING. ANA TERESA ZÚÑIGA GÓMEZ
RESIDENTE

Elaborado por:

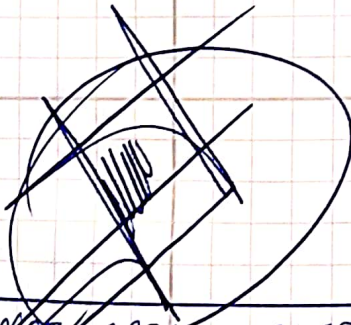
Recibido por:

Fecha 13 / 02 / 2023

Folio N° 13 / Anexo N°

CON ESTA FECHA SE INICIAN LOS TRABAJOS DE DECORACION DE MUROS CON PINTURA VINILICA DANDO UN ACABADO TIPO TALLAVIERA, SE REALIZARAN TRAZOS GEOMERICOS PARA SU APROBACION POR PARTE DEL SUPERINTENDENTE, ESTOS TRABAJOS INCLUIRAN MATERIALES Y PERFILADO DEL DIBUJO.

ASI MISMO SE INICIAN LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE LETRAS DE ALUMINIO NATURAL EN FACHADA Y MURO DE RECEPCION DEL EDIFICIO.



ING. NOEMÍ MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE

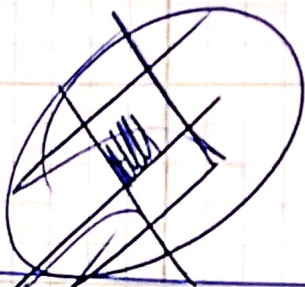
ING. ANA TERESA ZÚNIGA GÓMEZ
RESIDENTE

Laborado por:

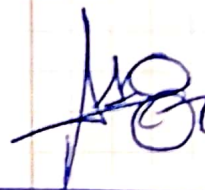
Recibido por:

Fecha 15/02/2023

CON ESTA FECHA SE INICIAN LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA GENERAL EN TODA EL AREA DE TRABAJO, ESTA LIMPIEZA FINAL INCLUIRA PISOS, MUROS, MOQUETAS, PLACAS, VIDRIOS Y PUERTAS INTERVENIDAS EN LA PRESENTE OBRA.



ING. JOE MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE



ING. ANA TERESA ZUNIGA GONZALEZ
RESIDENTE

Elaborado por:

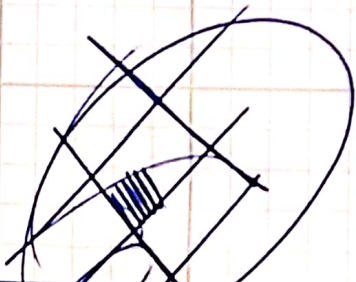
Recibido por:

Fecha 20 / 02 / 2023

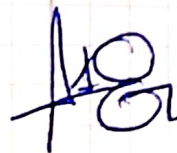
Folio N° 15 / Anexo N°

CON ESTA FECHA SIENDO LAS 17:00 HRS DEL DIA 20 DE FEBRERO DE 2023, ESTANDO REUNIDOS EN EL LUGAR DE LA OBRA POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE CHAUTLANCINGO EL ING NOE MORALES OLARTE EN SU FUNCION COMO SUPERINTENDENTE DE OBRA Y POR PARTE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA LA ING. ANA TERESA ZUNIGA GÓMEZ; SE DAN POR CONCLUIDOS LOS TRABAJOS RELACIONADOS A LA OBRA: "REHABILITACION DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO DE SEGURIDAD PUBLICA DEL MUNICIPIO DE CHAUTLANCINGO, PUEBLA". HABIENDOSLOS REALIZADO DE MANERA SATISFATORIA Y EN SU TOTALIDAD.

SE PROCEDE AL CIERRE DE LA PRESENTE BITÁCORA DE OBRA, NO HABIENDO NINGUN ASUNTO POR CONCORDAR DE LA PRESENTE OBRA.



ING. NOE MORALES OLARTE
SUPERINTENDENTE



ING. ANA TERESA ZUNIGA GÓMEZ
RESIDENTE

Elaborado por:

Recibido por: