

Dirección de Obras Públicas

~~000171~~

CONCURSO DE OBRA PÚBLICA POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO
PERSONAS

Licitación No. FORTA-22-11
Municipio: Cautlancingo, Puebla.
Comunidad: San Juan Cautlancingo
Obra: "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS PARA LA INSPECTORÍA DEL
BARRIO DE NUEVO LEÓN EN CUAUTLANCINGO"
No. Obra: FORTA-22-11

ACTA DE FALLO

Acta que se formula con motivo del fallo del concurso No. FORTA-22-11, convocado por el H. Ayuntamiento del municipio de Cautlancingo, a través del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, para llevar a cabo los trabajos de "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS PARA LA INSPECTORÍA DEL BARRIO DE NUEVO LEÓN EN CUAUTLANCINGO", ubicada en la localidad de San Juan Cautlancingo, del municipio de Cautlancingo, Puebla.-----

En el Municipio de Cautlancingo, Puebla, siendo las 13:00 horas, del día 28 de Junio de dos mil veintidós, fecha y hora fijadas para la celebración de este acto y en apego a lo dispuesto en los artículos 35 fracción III, 36 fracción III, 37 y 40 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, se reunieron en la oficina de la Dirección de Obras Públicas del municipio convocante, ubicada en calle el Carmen número 10, Col. Estrellas del Mar, los licitantes y servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto de dar a conocer el fallo del concurso No. FORTA-22-11, para la adjudicación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado, consistente en: "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS PARA LA INSPECTORÍA DEL BARRIO DE NUEVO LEÓN EN CUAUTLANCINGO", ubicada en la localidad de San Juan Cautlancingo, municipio de Cautlancingo, Puebla.-----



DIRECCIÓN DE
OBRAS
PÚBLICAS
CUAUTLANCINGO,
PUEBLA.
2021-2024



TESORERÍA
MUNICIPAL
CUAUTLANCINGO,
PUEBLA.
2021-2024

Dirección de Obras Públicas

000172

Enseguida el C. Filomeno Sarmiento Torres, Presidente Municipal Constitucional y Presidente del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, en presencia de los concursantes, pasa lista de asistencia al licitante registrado, con lo que se da inicio a la etapa final del mencionado concurso.

Acto seguido y después de analizar y evaluar las propuestas recibidas, proceden a informar a los presentes que, con fundamento en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y las bases del concurso, la convocante adjudica el presente concurso a: **Nalpe Maquinaria Y Equipo Pesado S.A DE C.V., Representante Legal Ana Angie Rufrancos Moreira**, con un importe total de su propuesta de \$2,623,955.89 (Dos Millones Seiscientos Veintitrés Mil Novecientos Cincuenta y Cinco Pesos 89/100 M.N.), considerando el impuesto al valor agregado (I.V.A.), fue la propuesta más baja que se presentó, el presupuesto de la consideración de la convocante, reúne las condiciones legales, técnicas, económicas, financieras y administrativas fijadas por el municipio convocante y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, estando de acuerdo se formalizara la firma del contrato.

La dependencia convocante formalizara la adjudicación de la obra con el contrato respectivo, de conformidad con lo establecido en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, el cual se firmará en la Dirección de Obras Públicas del municipio convocante ubicada en calle el Carmen número 10 col. Estrellas del Mar; dentro de los siete días hábiles siguientes a la firma de la presente acta.

Así mismo, se le comunica al licitante ganador, que la presente acta, surte efecto de notificación legal para la adjudicación del contrato, quedando obligado a firmar el contrato mencionado y a presentar la fianza de cumplimiento dentro de los diez días siguientes a la firma del contrato.

Previa lectura de la presente, y no habiendo más que hacer constar el C. Filomeno Sarmiento Torres, presidente municipal, da por concluido este acto siendo las 13:58 horas del mismo día de su inicio, firmando para constancia los que en ella intervinieron. El licitante da por recibida copia de la presente acta.

Comité Municipal de Obra Pública y Servicios
Relacionados con la Misma, del H. Ayuntamiento de
Cuaautlancingo, Puebla 2021 – 2024

Dirección de Obras Públicas

000173

POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE
EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA. –

Presidente.

C. Filomeno Sarmiento Torres.

Presidente del Comité de Obra Pública y Servicios
Relacionados con la Misma.

C. José Antonio López Taylor.

Secretario Ejecutivo del Comité de Obra Pública y
Servicios Relacionados con la Misma.

Vocal I

C. Juventino León Landa.

Regidor de Obras.

Directora de Obras.



**DIRECCIÓN DE
OBRAS
PÚBLICAS**
CUAUTLANCINGO,
PUEBLA.
2021-2024

Mtra. Sandra María Fraque Gómez.

C. Eva Sánchez Mendieta.

Comisario Contralor Municipal Comité de Obra
Pública y Servicios Relacionados con la Misma.

Vocal 2



**TESORERÍA
MUNICIPAL**
CUAUTLANCINGO,
PUEBLA.
2021-2024

C. Roberto López Tepoxtecatl.
Tesorero Municipal.

Dirección de Obras Públicas

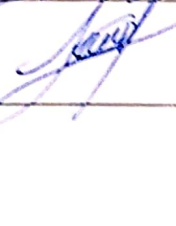
000174

Vocal 3.



C. Gilberto Marcelino Barrios.
Representante del Sector Social.

Por las Empresas Participantes.

No.	Nombre del Representante legal Razón Social o Persona Física.	Firmas
1	INGENIERA ESPECIALIZADA CARCHA S.A DE C.V. GUSTAVO CARRILLO CHAVEZ Representante Legal	
2	CRECIENTE CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. DANIEL IVAN FLORES GAZCA Representante Legal O Apoderado	
3	CORPORATIVO Y PROYECTOS MANTRA S.A DE C.V. JUAN CARLOS FLORES CRUZ Representante Legal	
4	NALPE MAQUINARIA Y EQUIPO PESADO S.A DE C.V. ANA ANGIE RUFRANCOS MOREIRA Representante Legal	
5	PROYECTOS URBANOS Y SERVICIOS URBA S. DE R.L. DE C.V. VALENTIN ANÍBAL RAMOS PÉREZ Representante Legal	



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA

2021 - 2024

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS

CON LA MISMA.



LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA N°: FORTA-22-11

OBRA: "CONSTRUCCION DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS PARA LA INSPECTORIA DEL BARRIO DE NUEVO LEON EN CUAUTLANCINGO"

OBRA No: FORTA-22-11

FECHA : 28 de Junio de 2022

HORA: 13:00 HRS

LOCALIDAD: San Juan Cuautlancingo

LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA
INGENIERIA ESPECIALIZADA CARCHA S.A DE C.V.	GUSTAVO CARRILLO CHAVEZ	
CRECIENTE CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	DANIEL IVAN FLORES GAZCA	
CORPORATIVO Y PROYECTOS MANTRA S.A DE C.V.	JUAN CARLOS FLORES CRUZ	
NALPE MAQUINARIA Y EQUIPO PESADO S.A DE C.V.	ANA ANGIE RUFRANCOS MOREIRA	
PROYECTOS URBANOS Y SERVICIOS URBA S. DE R.L. DE C.V.	VALENTÍN ANÍBAL RAMOS PÉREZ	

000175

003440

OBRA: Construcción de Oficinas Administrativas Para La
Inspección Del Barrio de Nuevo Leon en
Cuautlaningo,

Numero del Contrato: FORTA-22-11

Dependencia: Direccion de Obras Publicas Del H. Ayuntamiento
De Cuautlaningo, Puebla.

Nombre de la Empresa Contratada: Nalpe Maguana y
Equipo Pesado S.A. de C.V.

Representante legal: C. Ana Angre Rufancos Morera

Monto Contratado de la Obra:

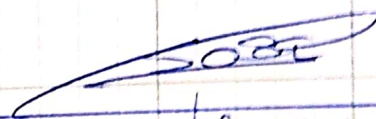
\$ 2,623,955.89 (Dos Millones Seiscientos Veintidos
Mil Novecientos Cincuenta y Cinco Pesos 89/100 M.N.)

Fecha de Inicio: 30 de Junio de 2022

Fecha de Terminación: 28 de Agosto de 2022



Arg. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra



Ing. Rodolfo SoSa Ojeda
Superintendente de Obra

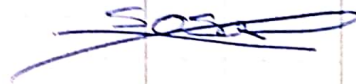
Nota: 001

Fecha: 30 de Junio de 2022

En el Barrio de Nuevo Leon perteneciente al municipio de Cuautlancingo en el estado de Puebla, siendo el día 30 de Junio de 2022 se apertura la presente bitacora de Obra. Estando presente por parte de la Direccion de Obras de Cuautlancingo, Puebla, el Arq. Diego Antonio Sarmiento Morales, supervisor de Obra y por parte de la empresa contratada Nalpe Maquinaria y Equipo pesado S.A. de C.V. el Ing. Rodolfo Sosa Ojeda quien sera el superintendente de Obra. Se informa que se hizo entrega, en el lugar de los trabajos, de los planos correspondientes al proyecto.



Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra



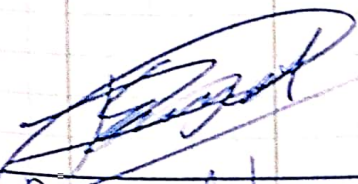
Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de Obra

Nota: 002

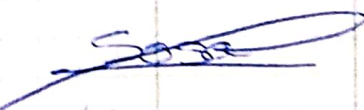
Fecha: 01 de Julio de 2022

Se le informa al supervisor que se estan realizando los trabajos preliminares iniciando con el trazo y nivelacion del terreno para ubicar los ofimnos administrativos, ademas de realizar sondeos por la zona.

Tambien se informa que se empezara con la extraccion de tocones ubicados en el predio para una mejor operacion.



Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra

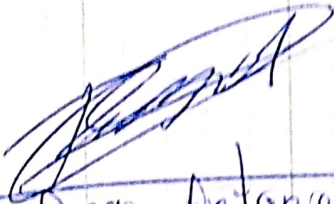


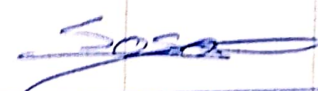
Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de Obra

Nota: 003 ~~000212~~

Fecha: 02 de Julio de 2022

Se le informa al supervisor de Obra que hoy 02 de Julio de 2022 vecinos de la zona nos manifestaron su inconformidad y piden que se detenga la obra hasta llegar a una solución que los beneficie por lo cual piden hablar con un representante del Ayuntamiento. Este día nos retiramos de la zona de trabajo.

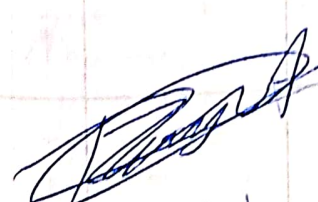

Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra

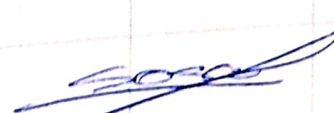

Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de Obra

Nota: 004

Fecha: 04 de Julio de 2022

Por medio de esta bitácora se le informa al supervisor de obra que el día de hoy se iniciaron los trabajos de cimentación con todo lo que esto implica, pero tenemos un inconveniente climático // no podemos iniciar con los trabajos antes mencionados por lo cual se tomó la decisión de suspender los trabajos hasta que las condiciones climáticas también sean favorables para iniciar con estos trabajos.


Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obras


Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de Obra

Nota: 003992.14
Fecha: 28 de Julio de 2022

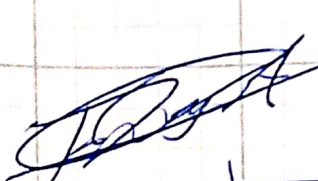
Siendo el día 28 de Julio de año en curso se le informa al supervisor de Obra que se reanuda los trabajos iniciando con los trabajos de cimentación el cual consistió con la excavación en zanja, también se le informa que se procedió con el acarreo del material al banco de tiro, teniendo un abastecimiento del 30%.

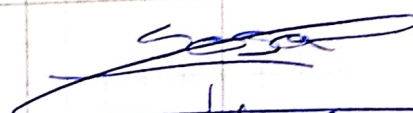

Arq. Diego Antonio Sormiento
Morales
Supervisor de Obras


Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de Obra

Nota 006
01 de Agosto de 2022

Por medio de esta bitacora se le informa al Supervisor de Obra que hoy se concluyen los trabajos de la cimentación con el firme de concreto que se realizó en obra con una resistencia normal $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$ de igual forma las plantillas de concreto y los cimbrados de mampostería se han realizado obteniendo de este último un volumen de 45.07 m^3 .


Arq. Diego Antonio
Sormiento Morales
Supervisor de Obras

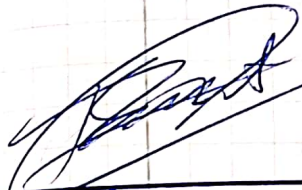

Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de
Obra

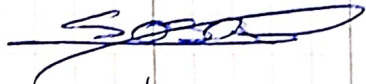
Nota 007

~~000215~~

06 de Agosto de 2022

Se le informa al supervisor de Obra que el día de hoy se inicia la construcción de los muros de block el cual contiene refuerzo horizontal de escalerillos a cada 2 hiladas, también se indica que se ha realizado el colocó los castillos de especificaciones de 15×20 cm además de informo que en días anteriores se realizó la cadena de despiece con secciones de 15×20 cm con concreto $F'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ el cual conto con cimbra y descimbra.


Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra

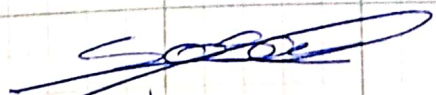

Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de
Obra

Nota 008

12 de Agosto de 2022

Se le informa al supervisor de Obra que se continua con la construcción de los muros realizando detalles de puertas y ventanas se informa que al finalizar se colocan los castillo y se realizara la colocación de la dola con especificaciones de secciones de 15×25 con concreto $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.


Arq. Diego Antonio
Sarmiento Morales
Supervisor de Obra


Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de
Obra

Nota 009

17 de Agosto de 2022

Por medio de la presente bitacora se le informa al supervisor de obra se procede con la construcción de las escaleras y se continúa con los últimos detalles de los muros de block, se indica que el próximo viernes se iniciara la colocación de viguetas y bovedillas, le comento que los escaleras cuentan con las especificaciones fijadas en el proyecto.


Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra


Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de
obra

Nota 010

20 de Agosto de 2022

Por medio de la presente bitacora se le informa al supervisor de obra que hoy sábado 20 de Agosto del presente año se inicio con la colocación de la vigueta y bovedilla en una dirección para que en días posteriores se realice el colado, se informa que el peralte sera de 20 cm y tendrá una capa de compresión de 4 cm. de espesor con concreto F'c 200 kg/cm², malla de refuerzo 6x6/10-10. Al finalizar se colocaran los andamios para la cimbra.


Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra

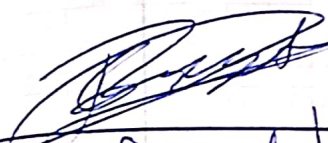

Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de
obra

Nota 011

000217

22 de Agosto de 2022

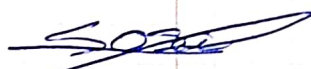
Se informa al supervisor de obra que el día de hoy 22 de Agosto se procede al colado de losa, se realizaron las pruebas de laboratorio pertinentes, el tiempo de fraguado es estimado de 5 días y se continuara con el segundo piso después de este periodo



Arg. Diego Antonio Sarmiento

Morales

Supervisor de Obra



Ing. Rodolfo Sosa Ojeda

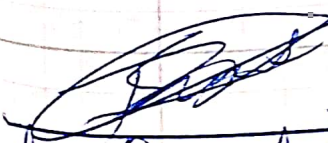
Superintendente de

Obra

Nota 012

26 de Agosto de 2022

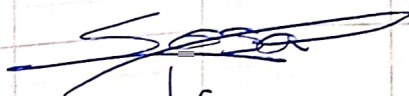
Por medio de la presente bitacora se le informa al supervisor de obra que hoy 26 de Agosto de 2022 se firmara el convenio modificatorio y a que por cuestiones ajenas a nosotros, se requiere de más días para finalizar con satisfacción el proyecto, de la misma forma se indica que el día de hoy se inicia los trabajos previos para las instalaciones eléctricas e instalación hidraulica y sanitaria y se continua con la construcción del segundo nivel.



Arg. Diego Antonio Sarmiento

Morales

Supervisor de Obra



Ing. Rodolfo Sosa Ojeda

Superintendente de

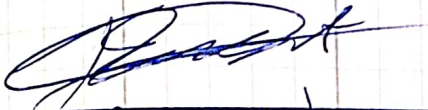
Obra

~~000913~~

Nota 013

31 de Agosto de 2022

Se informa al supervisor de obra que se continua con la construcción de muro para alojar la mufa para acometida, base para medidor y elementos eléctricos se procede con el repellado de la planta baja.



Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra

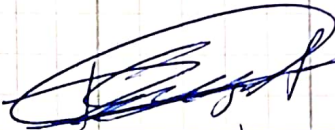


Ing. Rodolfo Sosa Queda
Superintendente de
Obra

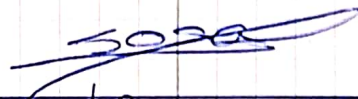
Nota 014

29 de septiembre de 2022

Se le informa al supervisor de obra que el día de hoy se realiza la colocación de vigueta, bovedilla del segundo nivel colocando cada misa, cimbra, se continua con la instalación de agua potable y con la colocación de interruptores



Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra

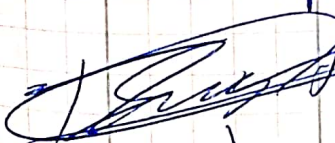


Ing. Rodolfo Sosa Queda
Superintendente de Obra

Nota 015

13 de Septiembre de 2022

Se retiran los andamios y la cimbra y se inicia con el repellado, se procede en la planta baja con la colocación de lamparas, se procede con la colocación de puertas y ventanas en la planta baja



Arq. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra



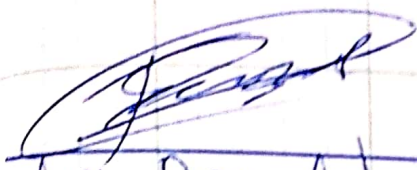
Ing. Rodolfo Sosa Queda
Superintendente de
Obra

Nota 016

000213

15 de Septiembre de 2022

Se realiza el suministro de impermeabilizante en la azotea, se colocan los interruptores y puestas del segundo nivel, se colocan los pignos, lavabos e inodoros en los baños, se instala la bomba incluyendo su cableado, se procede con la construcción de banquetas y guerdiciones, se coloca lajas de concreto americana laminada, se finaliza la colocación de lamperos



Arg. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra



Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de
Obra

Nota 017

17 de Septiembre de 2022

Se informa al supervisor de Obra por medio de esta bitácora que se colocó el tinaco en la base previamente construida y se realiza la instalación del calentador solar, se procede con la colocación de las ventanas del segundo piso, se procede con el inicio de la primera mano de pintura, se realizan los últimos detalles en la azotea.



Arg. Diego Antonio Sarmiento
Morales
Supervisor de Obra

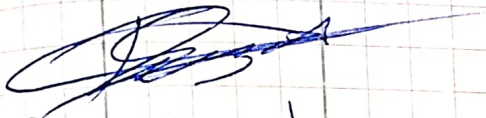


Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de
Obra

Nota 018

19 de Septiembre de 2022

Se retira la cimbra de banquetos y guarniciones, se continua con los trabajos de pintura, se comienza con la limpieza de la zona y la retirada de la herramienta, se revisa la instalacion sanitaria y electrica, se revisan ultimos detalles.



Arg. Diego Antonio Sarmiento Morales
Supervisor de Obra



Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de Obra

Nota 019

20 de Septiembre de 2022

Por medio de esta bitacora se le informa al supervisor de Obra que hoy 20 de Septiembre se termina la obra, finalizando con la limpieza del lugar, dando asi por finalizado el contrato y realizando la entrega al M. Ayuntamiento.



Arg. Diego Antonio Sarmiento Morales
Supervisor de Obra



Ing. Rodolfo Sosa Ojeda
Superintendente de Obra

Clavero