



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
No. MCP-DOP/FORTA-21-21

00000435

ACTA DE FALLO

Siendo las 10:00 horas del día 25 de agosto de 2021, estando reunidos en las oficinas que ocupa el Comité de Obra Pública del Municipio de Cuautlancingo, cita en Calle El Carmen No. 10 de la Colonia Estrellas del Mar, Edificio de Servicios Municipales 2º. Piso, de La Trinidad Sanctorum, Cuautlancingo; Puebla. las personas cuyos nombres, presentación y firmas aparecen al calce de este instrumento, para levantar la presente Acta de Fallo y dar a conocer el resultado referente al proceso de adjudicación de obra pública y servicios relacionados con la misma mediante procedimiento por invitación a cuando menos cinco personas No. MCP-DOP/FORTA-21-21. Referente a la obra denominada INSTALACION DE DOMO EN LA UNIDAD EDUCATIVA FRIDA KAHLO EN EL NIVEL BACHILLER CLAVE 21EBH0891Z. Acto realizado en fundamento al artículo 35 fracción III, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

Se procede al pase de lista de los licitantes invitados, posteriormente el Comité de obra pública procede el a emitir el fallo correspondiente en los siguientes términos.

En relación con el Acto de Presentación y Apertura de propuestas, celebrado el día 20 de agosto de 2021, correspondiente al procedimiento de adjudicación antes señalado; se emite el resultado del análisis detallado de las propuestas legales, técnicas y económicas de las empresas participantes siguientes

No.	LICITANTES INVITADOS
1	PROVEEDORA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS MAXXON S.A. DE C.V.
2	DAVID LÓPEZ DOMÍNGUEZ
3	CONSTRUCTORA ATLAMAXAC S.A. DE C.V.
4	GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO, S.A. DE C.V.
5	HUMBERTO PÉREZ COTE

Una vez efectuada la evaluación cualitativa a las proposiciones técnicas y económicas, tomando en consideración los puntos establecidos en las bases del proceso de adjudicación de obra pública y servicios relacionados mediante procedimiento por invitación a Cuando Menos Cinco Personas MCP-DOP/FORTA-21-21, que se han incumplido, se determinó desechar las propuestas de los siguientes licitantes invitados, por las razones legales, técnicas y económicas que a continuación se enlistan: -----

EMPRESA	MOTIVOS DE INCUMPLIMIENTO
DAVID LÓPEZ DOMÍNGUEZ	Cumple con lo establecido en las bases del concurso, más sin embargo su oferta económica no resulto ser la mejor en este proceso.
PROVEEDORA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS MAXXON S.A. DE C.V.	Cumple con lo establecido en las bases del concurso, más sin embargo su oferta económica no resulto ser la mejor en este proceso.
CONSTRUCTORA ATLAMAXAC S.A. DE C.V.	Cumple con lo establecido en las bases del concurso, más sin embargo su oferta económica no resulto ser la mejor en este proceso.
HUMBERTO PÉREZ COTE	Cumple con lo establecido en las bases del concurso, más sin embargo su oferta económica no resulto ser la mejor en este proceso.



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

00000436

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS No. MCP-DOP/FORTA-21-21

ACTA DE FALLO

El comité de Obra Pública del Municipio de Cuautlancingo, para realizar la evaluación de proposiciones y con fundamento al artículo 35 fracción III, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla., resuelve que la proposición presentada por la siguiente participante:

GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO, S.A. DE C.V.

Incluye toda la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria de la licitación, el programa de ejecución es factible de realizar dentro del plazo solicitado con los recursos por cada uno considerados; el personal técnico cuenta con la experiencia y capacidad necesaria; la documentación financiera cumple con lo requerido. -----

La maquinaria y el equipo de construcción es la adecuada y suficiente para ejecutar la obra; el personal técnico, administrativo y de obra es el adecuado y suficiente para efectuar la obra; las características y calidad de los materiales son los requeridos; el procedimiento de construcción es adecuado y acorde con el programa de ejecución de obra y con la maquinaria y equipo de construcción. -----

Los precios propuestos por el licitante son aceptables, es decir, son acordes con las condiciones vigentes en el mercado o la zona en donde se ejecutarán los trabajos. -----

El Comité de Obra Pública verificó que en todos y cada uno de los conceptos que integran el presupuesto se establezca el importe del precio unitario. -----

Que los importes de los precios unitarios estén anotados con número y letra, debiendo ser coincidentes, en caso de diferencia, prevaleció el que coincida con el análisis del precio unitario correspondiente o el consignado con letra en caso de no tener dicho análisis. -----

Que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente, en caso de que una o más presentaron errores, se procedió a efectuar las correcciones correspondientes, considerando el monto correcto para el análisis comparativo. -----

Que el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, así como los análisis de costos directos e indirectos se hayan estructurado conforme a lo previsto en el Reglamentos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. -----

Que el análisis y cálculo del costo financiero se haya estructurado considerando que el anticipo se encuentre deducido del monto de las estimaciones, considerando la periodicidad y plazo de trámite de pago, que el costo financiero este representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos y la tasa de interés aplicable este definida con base en un indicador económico específico. -----

Que el cálculo e integración del cargo por utilidad, este estructurado y determinado considerando que, dentro de su monto, queden incluidas las ganancias que estime debe percibir el contratista por la ejecución de los trabajos con las deducciones e impuestos correspondientes. -----



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
No. MCP-DOP/FORTA-21-21

00000437

ACTA DE FALLO

Que el importe total de la propuesta es congruente con todos los documentos que la integran, así como los programas de erogaciones de materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción son congruentes con el programa de erogaciones de ejecución general de los trabajos y con los programas presentados en la propuesta técnica por lo que se hace constar su aceptación legal, técnica y económica, para efectos de continuar en el proceso de adjudicación de obra pública y servicios relacionados mediante procedimiento por Invitación a Cuando Menos Cinco Personas.

El Comité Municipal de Obra Pública, para hacer la evaluación de las proposiciones, en base a los criterios utilizados para la evaluación de las proposiciones y la adjudicación del contrato, verifico que la selección correspondiente debiera fundarse y motivarse, según las circunstancias que concurran en cada caso, en criterios de economía, eficiencia, eficacia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones al Municipio; también verificó el cumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas; que los recursos propuestos por el licitante invitado sean los suficientes para ejecutar de manera satisfactoria los trabajos conforme al programa de ejecución y las cantidades de trabajo establecidas; que el análisis, cálculo e integración de los precios sean acordes con las condiciones de costos vigentes en la zona donde se ejecutaran los trabajos.

Una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el contrato se adjudica a la persona física o moral, cuya propuesta sea solvente tanto técnica como económica, que cumple con todos y cada uno de los requisitos establecidos, reuniendo las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Comité Municipal de Obra Pública y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados por la convocante, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición que asegure las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, se determina lo siguiente:

La propuesta que resultó ganadora del presente procedimiento de adjudicación mediante Invitación a Cuando Menos Cinco Personas, corresponde al licitante invitado GRUPO CONSTRUCTOR SEYDO, S.A. DE C.V. con un importe de \$ 2,137,160.58 (Dos millones ciento treinta y siete mil ciento sesenta pesos 58/100 M.N.) toda vez que reúne las condiciones legales, financieras, técnicas y económicas que garantizan el cumplimiento de las obligaciones a contraer, por lo que en estricto apego a la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas se deberá tomar en consideración lo siguiente:

La fecha de formalización del contrato se llevará a cabo el día 26 de agosto de 2021 a las 10:00 horas en las oficinas del Comité Municipal de Obra, debiendo presentar en original y copia certificada para su cotejo, los documentos con los que acredite su existencia legal y las facultades de su representante para suscribir contrato. -----

Para lo cual el licitante invitado ganador deberá presentar el documento actualizado expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en el que emita opinión sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales. -----



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

00000438

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
No. MCP-DOP/FORTA-21-21

ACTA DE FALLO

Después de la formalización del contrato, el contratista deberá tramitar y entregar las garantías de cumplimiento del mismo y en su caso la del anticipo correspondiente, equivalente al 30% del monto total de su oferta, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. El pago del anticipo correspondiente estará condicionado a la entrega de dichas garantías. -----

Con relación a la garantía para responder de los defectos que resultaren en los trabajos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, una vez concluidos los trabajos, se observará lo dispuesto por el artículo 68 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el contrato respectivo, la invitación y demás normatividad aplicable. -----

La fecha de inicio de los trabajos será el día 27 de agosto de 2021, y el plazo de ejecución del mismo es de 40 (Cuarenta) días naturales. -----

Así lo emite el Comité Municipal de Obra Pública del Municipio de Cuautlancingo, previa lectura de la presente y no habiendo más hechos que hacer constar, se da por terminada siendo las 10:30 horas del día de su inicio, levantándose en original y entregándose fotocopia a los asistentes después de firmar al margen y al calce todos los que en ella intervinieron. -----

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS

Presidenta del comité de obra pública

C. María Guadalupe Daniel Hernández



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

00000439

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
No. MCP-DOP/FORTA-21-21

ACTA DE FALLO

Secretario Técnico

Secretario Ejecutivo

Ing. José Luis Flores Amastal

C. José María Meza Pérez

Titular del Órgano Interno de Control

L.A.P. Gerardo Macorra Trujillo

H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

00000440

**ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS
No. MCP-DOP/FORTA-21-21**

ACTA DE FALLO

LICITANTES



Proveedora de Suministros y Servicios MAXXON S.A. de C.V.
C. Juan Miguel Pacheco López



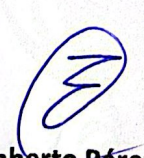
David López Domínguez.
C. David López Domínguez



Constructora ATLAMAXAC S.A. de C.V.
C. Mariano Realí Maldonado



Grupo Constructor SEYDO, S.A. de C.V.
C. Karla Calderón Pérez



Humberto Pérez Cote.
C. Humberto Pérez Cote

Fecha

27 / Agosto / 2021

No.

01

Con esta fecha se apertura la presente bitácora de obra para dar seguimiento a información de los trabajos a realizar de la obra: denominada: "Instalación de domo en la Unidad educativa Frida Kahlo en el nivel Bachiller clave 21EB1408912" ubicado en Sanctorum, municipio de Cuautlancinga, Pue.

En base al artículo 63 de la Ley de Obras públicas y servicios relacionados se celebra el contrato

U: MCP - DOP / FORA-21-21

Contratista: Grupo Constructor SEYDO SA DE CV.

Monto de Contrato: \$ 2,479,106.27 (Dos millones cuatrocientos setenta y nueve mil ciento seis pesos 27/100 m.n.)

Periodo de ejecución: del 27 de Agosto de 2021 al 05 de Octubre de 2021

Numero de Obra: FORA-21-21

Por la Contratista

Por la Contratación

Iny. Karly Calderón Pérez
Representante legal

Iny. José Luis Flores Amador
Director de Obras Públicas



Iny. Jonathan Barrera Riquelme
Superintendente de Obras

Iny. Joaquín Riquelme Riquelme
Presidente de Obras Públicas

BITÁCORA DE OBRA

Fecha:

No 02

Num. Obra: Forta-21-21

Nota: 001

27/Ago/21

Con esta nota se informa a la Dirección de Obras Públicas que se inician los trabajos de la presente obra de "Instalación de Dama en la ciudad educativa Pruden Kichla en el nivel Bastideres clave 21EBH08412" se realiza el trazo y nivelación ubicando donde se encuentran los zapatas para realizar el corte y la demolición de concreto así como la excavación.


Ing. Jonathan Barrantes Rugeles
Superintendente de Construcción


Ing. Joaquín Rosero Ros
Residente Obras P.

Num. Obra: Forta-21-21

Nota: 002

31/Ago/21

Con esta nota de bitácora se informa que se ha realizado el corte y demolición de concreto, así como la excavación, y se realiza el colado de las plantillas con concreto f.c. 100 de 6 cm de espesor, el laboratorio correspondiente está presente y realiza sus tomas de pruebas correspondientes.


Ing. Jonathan Barrantes Rugeles
Superintendente de Construcción


Ing. Joaquín Rosero Ros
Residente de Obras P.

Fecha:

No.

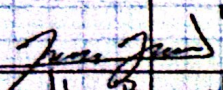
03

Num. obra: FORTA-21-21

Nota: 003

03/Sep/21

Con la presente nota se informa que se está realizando el habilitado y armado del acero referente a las zapatas y los dados correspondientes y se verifica junta con la supervisión de obra que las proporciones de las zapatas incrementaron del lado porvente debido a la topografía del terreno así como dos zapatas del lado oriente, también se está realizando el armado de la cimbra con maderas.


Ing. Jonathan Barrientos Rugeiro
Superintendente de Construcción


Arq. Joaquín Rosero Pazo
Residente de Obras P.

Num. Obra: FORTA-21-21

Nota 004

07/Sep/21

Con esta nota se informa que se han colado las zapatas y se están colocando las anclas en forma 2" y se está también realizando la cimbra para preparar el armado de los dados, se informa también que el laboratorio correspondiente está presente en los colados para la toma de sus muestras.


Ing. Jonathan Barrientos Rugeiro
Superintendente de Construcción


Arq. Joaquín Rosero Pazo
Residente de Obras P.

Fecha:

No. 03

Num. Obra: FORTA-21-21

Nota: 003

03/Sep/21

Con la presente nota se informa que se está colocando el habilitado y armado del acero referente a los zapatas y los dados correspondientes y se verifican junto con la supervisión de obra que las proporciones de las zapatas incrementaron del lado porrete debido a la topografía del terreno así como dos zapatas del lado oriente, también se está manteniendo el armado de la cimbra con madera.

Ing. Jonathan Barrientos Rugero
Superintendente de Construcción

Arq. Joaquín Rosero Razo
Residente de Obras P.

Num. Obra: FORTA-21-21

Nota 004

07/Sep/21

Con esta nota se informa que se han colocado las zapatas y se están colocando las anclas en forma "L" y se está también realizando la cimbra para preparar el cimiento de los dados, se informa también que el habilitado correspondiente está presente en los cálculos para la toma de sus medidas.

Ing. Jonathan Barrientos Rugero
Superintendente de Construcción

Arq. Joaquín Rosero Razo
Residente de Obras P.

Fecha:

No.

04

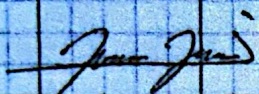
00

Num. Obra: P-21-21

Nota: 005

10/Sep/21

Con esta nota de bitácora se informa que se han cancelado el estado de los dados en concreto fca. 250 se opta por vitro y el laboratorio correspondiente toma sus nuevas y cubre los requerimientos correspondientes.



Ing. Jonathan Barrientos Rugero
Superintendente de Construcción



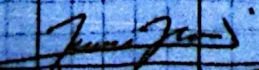
Ing. Joaquín Rocco Roca
Presidente de Obras P.

Num. Obra: P-21-21

Nota: 006

14/Sep/21

Con esta nota de bitácora se informa que se recibe el relleno y compactado con bulerina en las zapatas del lado oriente y en las del lado poniente se realiza la construcción de los muros en block para aislamiento de la cancha que se demitieron para elugar las zapatas, también se informa a la Dirección de obras públicas sobre los incrementos en el acero estructural y se solicita la revisión de los precios para una autorización de modificación.



Ing. Jonathan Barrientos Rugero
Superintendente de Construcción



Ing. Joaquín Rocco Roca
Presidente de Obras P.

Fecha:

05

000065

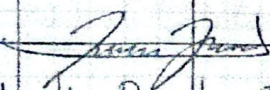
00001290

Num obra: PORTA-21-21

Nota: 007

17/Sep/21

Con la presente nota de bitácora se informa que se realizó el relleno de todos los arcos de las zapatas así como los muros de block de las zapatas del lado oriental se realizó la compactación y se inició la reposición y cubado en concreto por 150 cm más en las áreas que se demitió para alisar las zapatas, se informa a la Dirección de obras de los volúmenes que presentan deductivos y aditivos y se solicita el convenio medipreciario correspondiente así como por el incremento en el precio de acero estructural.


Ing. Jonathan Barrientos Rugeiro
Superintendente de Construcción


Arq. Joaquín Rosero Pozo
Residente de Obras Públicas

Num obra: PORTA-21-21

Nota: 008

21/Sep/21

Con esta nota se informa que se realizó el suministro de las columnas así como su colocación así como de denso acero estructural que también es habilitado, la guía está realizando las nuevas bases para el armado y colocación de las perches y las columnas también se concluye el colado del concreto en las áreas de zapatas así como el forjado de nariz que fueron demitidos.


Ing. Jonathan Barrientos Rugeiro
Superintendente de Construcción


Arq. Joaquín Rosero Pozo
Residente de Obras P.

Fecha:

No.

000001291
000566

Num Obra: FORTA-21-21

Nota: 009

23/Sep/21

Con esta nota se informa que se ha realizado el armado de la estructura metálica y se ha colocado así como se ha probado también se ha colocado la colocación del tubo de ADS que cubra los registros de las bajantes de lado oriente y las que desubjeren el agua de las bajantes de lado poniente también se informa que se a ingresado la estimación 1 para su revisión y autorización


Ing Jonathan Barrantes Rugerío
Superintendente de Construcción

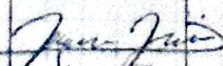

Arq Joaquín Ricardo Razo
Residente Obras P.

Num Obra: FORTA-21-21

Nota: 010

27/Sep/21

Con esta nota de bitácora se informa que se está realizando el rolado e instalación del techo auto soportante de sistema span engargolado, así como también se está realizando la construcción de los registros que unen las bajantes de aguas pluviales con la tubería del ADS de 8"


Ing Jonathan Barrantes Rugerío
Superintendente de Construcción


Arq Joaquín Ricardo Razo
Residente Obras P.

000333

BITÁCORA DE OBRA

000967

Fecha:

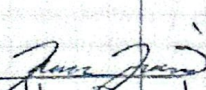
0700001292

Num. Obra: FORTA -21-21

Nota: 011

30/Sep/21

Con esta num de bitácora se informa que se acaabado la instalacion del techo auto soportante de sistemas spray coagulada asi como tambien se realizan la bajadas de aguas pluviales en 6" y se concluyen en la conexi6n a los registro mismo que tambien estan concluyendo, se realizan tambien la restauracion de una jardineria en el area de una azupala a solicitud de la Direcc6n de la escuela


Ing. Jonathan Barrientos Ruzio
Superintendente de Construcci6n


Arq. Joaquín Rosero Razo
Residente Obras P.

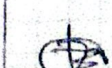
Num Obra: FORTA -21-21

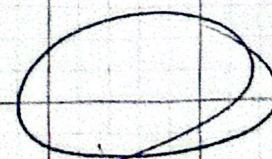
Nota: 012

05/Oct/21

Con esta nota de bitácora se informa que se realizo el pultent de pintura en la estructura en aluminio, y se informa a la Direcc6n de Obras P6blicas que se han concluido los trabajos, se solicita la revisi6n de los mismo y se hace la verificaci6n de estos se integra la estimaci6n 2 p6rigo para su revisi6n y aprobaci6n y se procede al cierre de la presente bitácora que consta de 012 notas y 07 pagas utiles


Ing. Jonathan Barrientos Ruzio
Superintendente de Construcci6n


Arq. Joaquín Rosero Razo
Residente Obras P6b.


Ing. José Luis Flores Amador
Director de Obras P6blicas