



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.
COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
LICITACIÓN PÚBLICA
No. FORTA-21-05

ACTA DE FALLO

000663

Considerados; el personal técnico cuenta con la experiencia y capacidad necesaria; la documentación presentada cumple con lo requerido.

Siendo las **12:00** horas del día **8 de junio de 2021**, estando reunidos en las oficinas que ocupa el Comité de Obra Pública del Municipio de Cuautlancingo, cita en Calle El Carmen No. 10 de la Colonia Estrellas del Mar, Edificio de Servicios Municipales 2º. Piso, de La Trinidad Sanctorum, Cuautlancingo; Puebla. Las personas cuyos nombres, presentación y firmas aparecen al calce de este instrumento, para levantar la presente **ACTA DE FALLO** y dar a conocer el resultado referente al proceso de adjudicación de obra pública y servicios relacionados con la misma mediante **Licitación Pública N° FORTA-21-05**. Referente a la obra denominada **REHABILITACIÓN DE LA IMAGEN URBANA DEL PARQUE MUNICIPAL**. Acto realizado en fundamento al artículo 35 fracción III, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla.

Se procede al pase de lista de los licitantes invitados, posteriormente el Comité de obra pública procede a emitir el fallo correspondiente en los siguientes términos.

En relación con el Acto de Presentación y Apertura de propuestas, celebrado el día 4 de junio de 2021, correspondiente a la Licitación pública antes señalada; se emite el resultado del análisis detallado de las propuestas legales, técnicas y económicas de las empresas participantes siguientes

No.	LICITANTES INVITADOS
1	Constructora HERGUIN S.A.P.I. de C.V.
2	Infraestructuras PTAH S.A.P.I. de C.V.
3	Proveedora de Suministros y Servicios MAXXON S.A. de C.V.

Una vez efectuada la evaluación cualitativa a las proposiciones técnicas y económicas, tomando en consideración los puntos establecidos en las bases del proceso de **Licitación Pública N° FORTA-21-05**, que se han incumplido, se determinó desechar las propuestas de los siguientes licitantes invitados, por las razones legales, técnicas y económicas que a continuación se enlistan: -----

EMPRESA	MOTIVOS DE INCUMPLIMIENTO
Infraestructuras PTAH S.A.P.I. de C.V.	Su propuesta resulta elevada respecto al presupuesto disponible para la ejecución de esta obra.
Proveedora de Suministros y Servicios MAXXON S.A. de C.V.	Su propuesta resulta elevada respecto al presupuesto disponible para la ejecución de esta obra.

El comité de Obra Pública del Municipio de Cuautlancingo, para realizar la evaluación de proposiciones con fundamento al artículo 35 fracción III, de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla., resuelve que la proposición presentada por la siguiente participante:

Proveedora de Suministros y Servicios MAXXON S.A. de C.V.

Incluye toda la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria de la licitación, el programa de ejecución es factible de realizar dentro del plazo solicitado con los recursos por cada uno



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.
COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
LICITACIÓN PÚBLICA
No. FORTA-21-05

000665

ACTA DE FALLO

criterios de economía, eficiencia, eficacia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones al Municipio; también verificó el cumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas; que los recursos propuestos por el licitante sean los suficientes para ejecutar de manera satisfactoria los trabajos conforme al programa de ejecución y las cantidades de trabajo establecidas; que el análisis, cálculo e integración de los precios sean acordes con las condiciones de costos vigentes en la zona donde se ejecutaran los trabajos.

Una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el contrato se adjudica a la persona física o moral, cuya propuesta sea solvente tanto técnica como económica, que cumple con todos y cada uno de los requisitos establecidos, reuniendo las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Comité de Obra Pública y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultará que dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados por la convocante, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición que asegure las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, se determina lo siguiente:

La propuesta que resultó ganadora de la presente Licitación Pública, corresponde al licitante **Proveedora de Suministros y Servicios MAXXON S.A. de C.V.**, con un importe de **\$ 2,826,662.51 (Dos millones ochocientos veintiséis mil seiscientos sesenta y dos pesos 51/100 M.N.)** Importe sin I.V.A. la vez que reúne las condiciones legales, financieras, técnicas y económicas que garantizan el cumplimiento de las obligaciones a contraer, por lo que en estricto apego a la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con la Misma se deberá tomar en consideración lo siguiente:

La fecha de formalización del contrato se llevará a cabo el día **9 de junio de 2021 a las 10:00 horas** en las oficinas del Comité de Obra Pública, debiendo presentar en **original y copia certificada** para su cotejo, los documentos con los que acredite su existencia legal y las facultades de su representante para suscribir el contrato.

Para lo cual el licitante ganador deberá presentar el documento actualizado expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en el que emita **opinión sobre el cumplimiento de sus obligaciones** fiscales.

Después de la formalización del contrato, el contratista deberá tramitar y entregar las garantías de cumplimiento del mismo y en su caso la del anticipo correspondiente, equivalente al 30% del monto total de la obra, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado. El pago del anticipo correspondiente estará condicionado a la entrega de dichas garantías.

Con relación a la garantía para responder de los defectos que resultaren en los trabajos, de los vicios de construcción y de cualquier otra responsabilidad, una vez concluidos los trabajos, se observará lo dispuesto por el artículo 68 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el contrato respectivo, y demás disposiciones de carácter general aplicables.



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
LICITACIÓN PÚBLICA
No. FORTA-21-05

000666

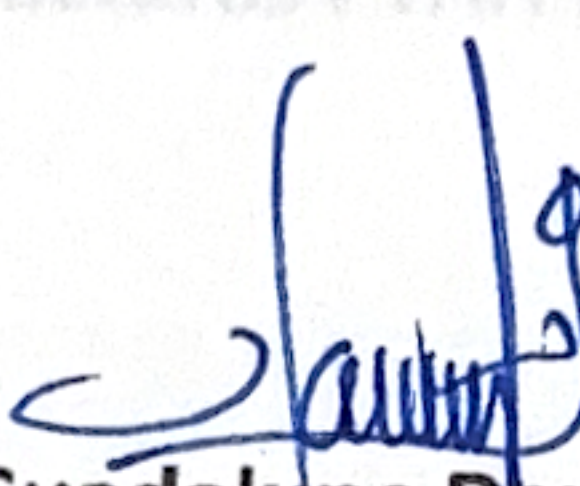
ACTA DE FALLO

La fecha de inicio de los trabajos será el día 10 de junio de 2021, y el plazo de ejecución es de 60 (ciento cincuenta) días naturales. -----

Así lo emite el Comité de Obra Pública del Municipio de Cuautlancingo, previa lectura de la presente y no habiendo más hechos que hacer constar, se da por terminada siendo las 11:31 horas del día de su inicio, levantándose en original y entregándose fotocopia a los asistentes después de firmar al margen y al calce todos los que en ella intervinieron. -----

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS

C. Lady Jeannette María Cisneros
Infraestructuras PTAH S.A.P.I. de C.V.

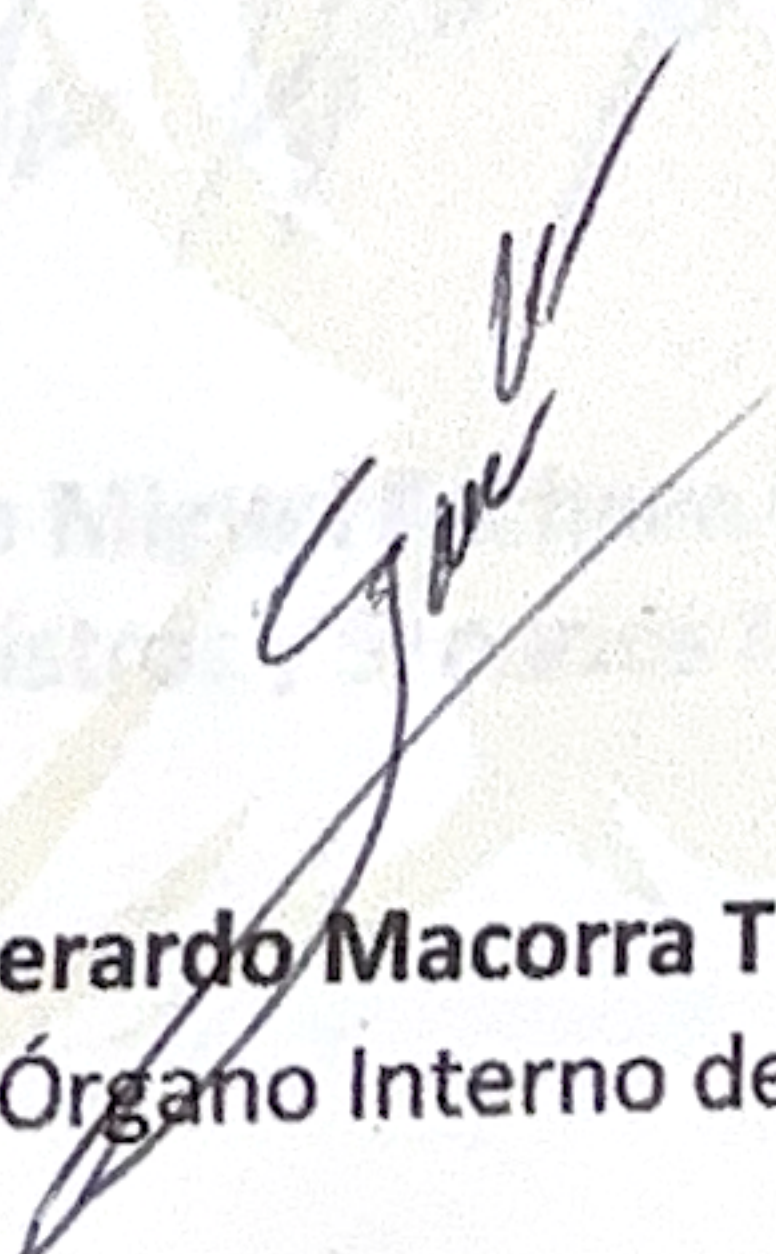

C. María Guadalupe Daniel Hernández
Presidenta del comité de obra pública

C. José Raúl García Flores
Construcción NERQUIN S.A.P.I. de C.V.


Ing. José Luis Flores Amastal
Secretario Técnico


C. José María Meza Pérez
Secretario Ejecutivo

C. Juan Nicolás López
Proveedora de Suministros y Servicios S.A. de C.V.


L.A.P. Gerardo Macorra Trujillo
Titular del Órgano Interno de Control



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.

COMITÉ DE OBRA PÚBLICA

ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA
LICITACIÓN PÚBLICA
No. FORTA-21-05

000667

ACTA DE FALLO

ASUNTO: NOTIFICACIÓN

PROVEEDORA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS MAXXON S.A. DE C.V.
C. JUAN MIGUEL PACHECO LÓPEZ
CALLE TEPEXI N° 741 INT. 2 COL. VICENTE GUERRERO
C.P. 72470 PUEBLA, PUEBLA.
PRESENTE.

LICITANTES

CON RELACIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA N° FORTA-21-05 REFERENTE A LA OBRA DENOMINADA:
REHABILITACIÓN DE LA IMAGEN URBANA DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, SE LE INFORMA LO SIGUIENTE:
EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, DE CONFORMIDAD
CON EL ARTICULO 35 FRACCION III SEGUNDO PARRAFO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS CON LA MISMA PARA C. Lady Jeanette Marín Cisneros
DE FALLO DE LA CITADA LICITACIÓN Infraestructuras PTAH S.A.P.I. de C.V.

RESULTO GANADOR

YA QUE SU PROPUESTA, CUMPLIÓ CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS
ESTABLECIDAS EN LAS BASES DEL CITADO CONCURSO; ASÍ MISMO SU PROPUESTA FUE LA QUE RESULTÓ
ECONÓMICAMENTE MÁS FAVORABLE, YA QUE ES LA MÁS BAJA EN ESTE PROCESO POR LO QUE SE
CONTRATO CORRESPONDIENTE EL DÍA 9 DE JUNIO DE 2021.
AGRADECIENDO SU ATENCIÓN Y CONSIDERACIÓN.

C. José Raúl García Flores
Constructora HERGUIN S.A.P.I. de C.V.

C. Juan Miguel Pacheco López
Proveedora de Suministros y Servicios MAXXON S.A. de C.V.

BITÁCORA DE OBRA

FECHA 10/JUN/2021

001281

Nº 1

Siendo las 9:00 AM del día 10 de junio de 2021, nos encontramos presentes en el parque principal del Municipio de Cuautlancingo para dar arranque a la obra denominada:

"REHABILITACION DE LA IMAGEN URBANA DEL PARQUE MUNICIPAL"

No. de contrato: FORTA-21-05

Monto contratado: \$ 3 278 928.51 (Tres millones doscientos setenta y ocho mil novecientos veintiocho 51/100 MN.)

Origen de Recursos: FORTA MUN 2021

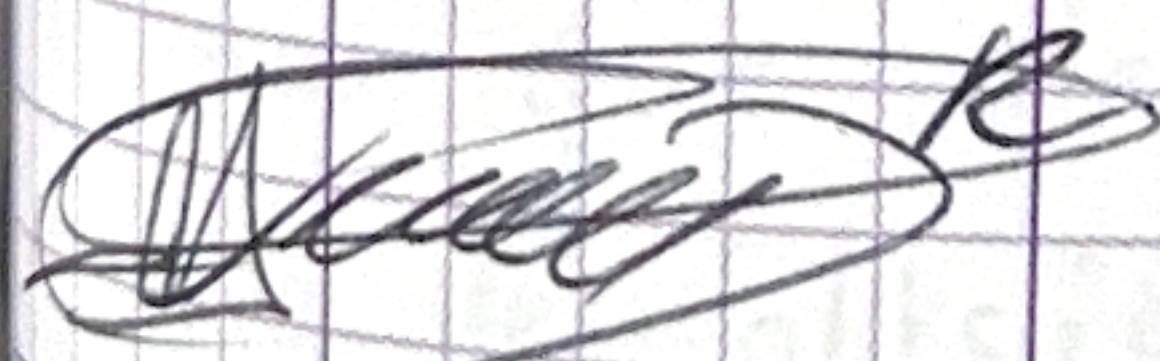
Periodo ejecución: Del 10 de junio de 2021 al 8 de Septiembre de 2021.

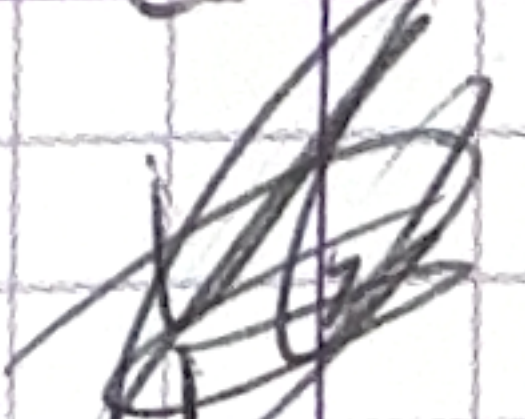
Empresa contratista: PROVEEDORA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS MAXXON S.A. DE C.V.

Estando presentes la contratista y la contratante se da por apertura de la presente bitácora.

Por la contratista

Por la contratante


Superintendente de
construcción


Ing. Vicente de Paul Cuora
Residente de
Obra

FECHA 12 / JUN / 2021

001282

Nº 2

Se informa que con esta fecha iniciamos con la demolición general del kiosko, en donde retiraremos ventanas, puertas, tablaroca, herrería, cristales. Haciendo retiro de la techumbre y barandales; demoliendo escalones y pisos de concreto.

Informamos a la supervisión el retiro de los barandales de las jardineras, llevando todo lo retirado al tiro autorizado por la obra.

Este mismo día se demolió a mano el muro de tabique rojo de las jardineras, acarreado el escombros en carretilla y palearlo al camión.

Se aclaró a la supervisión que todos los trabajos de demolición se realizan de manera manual para evitar el entorno de la iglesia.


Ing. Carlos Alberto Ramírez
Ramírez
Superintendente de Construcción


Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

14-JUNIO-2021

NOTA 3

Se informa a la Supervisión que se le da seguimiento a la demolición del parque en general en específico con la losa y los escalones del kiosko utilizando las medidas de seguridad para los trabajadores como son cascos, guantes, chalecos y líneas de vida. Para los trabajos de este concepto se están empleando a dos cuadrillas; una de 6 personas que demueven el kiosko y 12 personas para la demolición de jardineras.


Ing. Carlos Alberto Ramírez
Superintendente de Construcción


Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

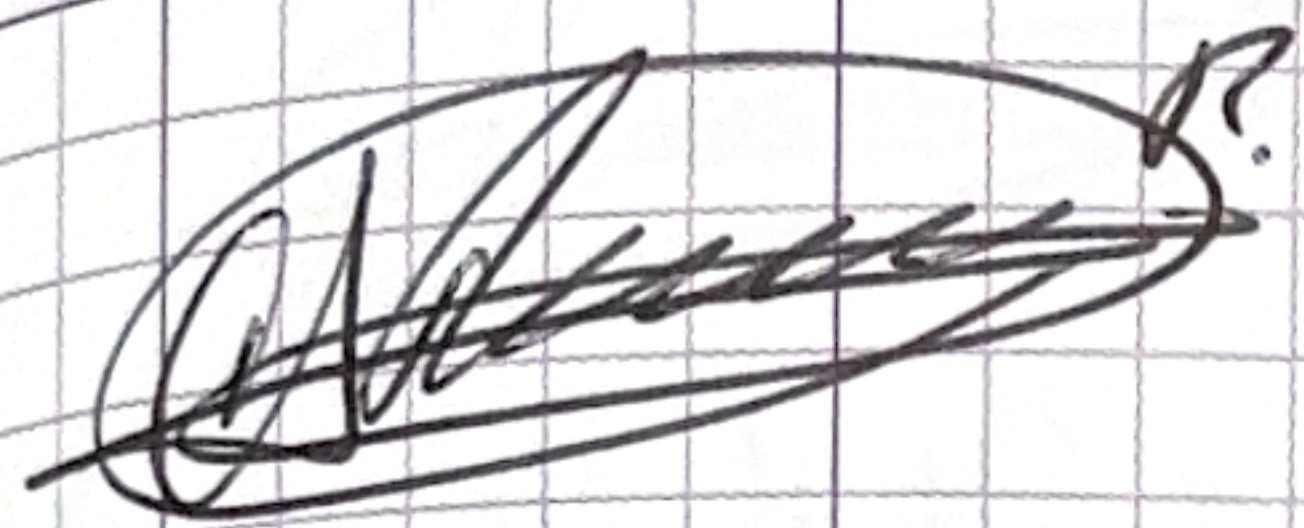
FECHA 16 JUN/2021

001283

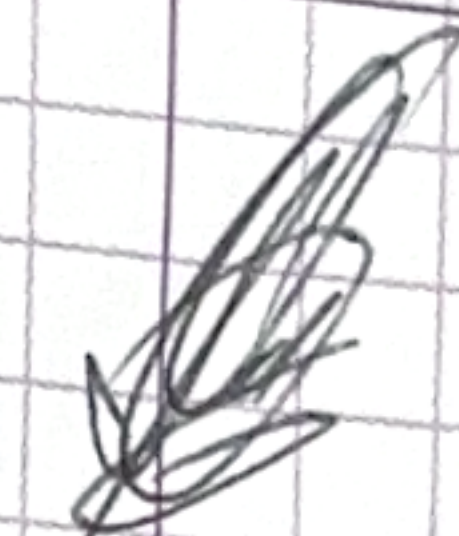
Nº 4

Informamos a la Supervisión que en las demoliciones del piso de concreto que en las estaba el krasko encontramos de donde antes 10 cms el cual hizo que demoráramos un piso más de trabajos e integramos a más personal.

En este día informamos a la supervisión el inicio del desmantelamiento de los muebles de baño. Con Evidencias fotograficas y de campo seguimos con el avance de la demolición en general.



Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de Construcción



Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

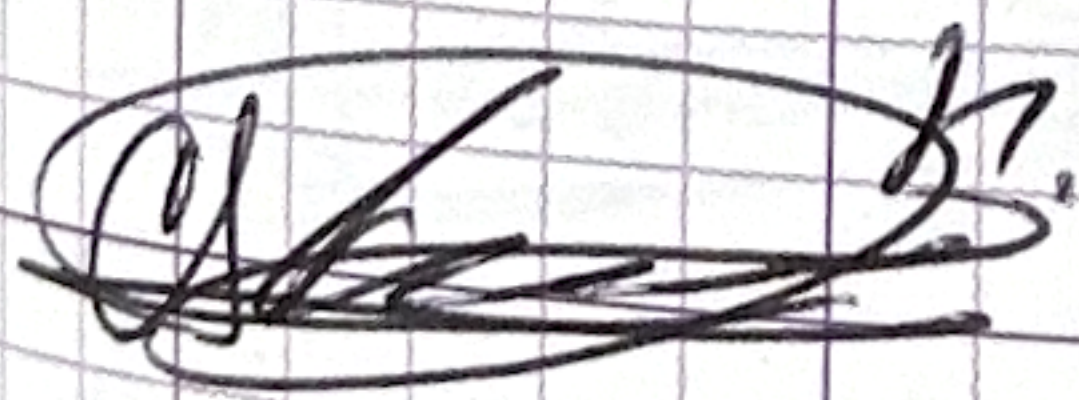
19-JUNIO-2021

NOTA 5

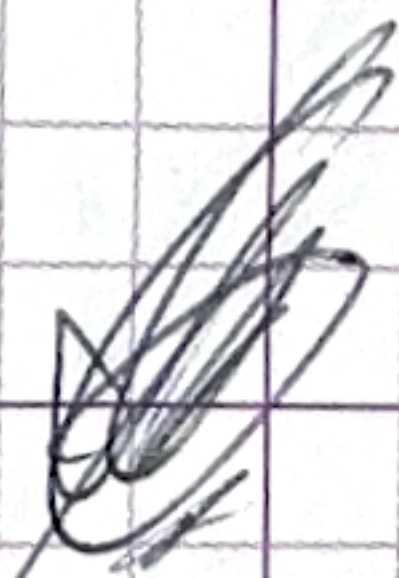
En este día informamos a la supervisión el inicio del desmontaje de las salidas hidraulicas y de las coladeras, así como su cancelación.

Se realizaron los trabajos de desmontaje de las instalaciones electricas de fuerza.

Continuando en este mismo día con el desmontaje del aluminio de puertas y manparas del baño de hombre y el de mujeres.



Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de Construcción



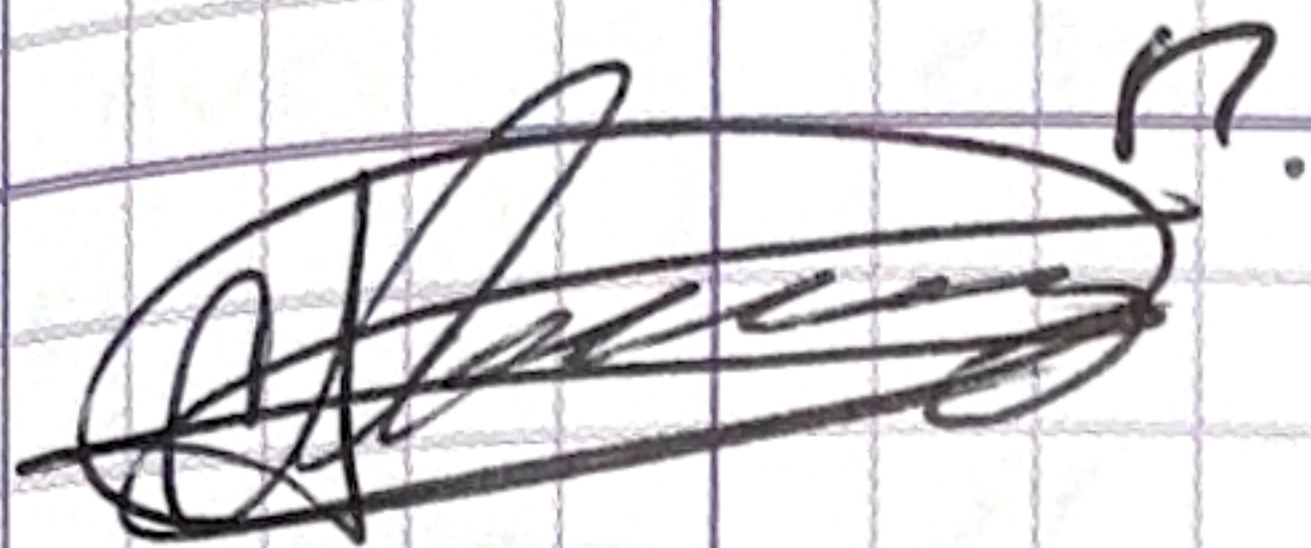
Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

FECHA 19 JUN / 2021

001284

Nº 6

En este día informamos a la supervisión de sacaveros de escombros de manera manual hacia el camión que se estaciona en la calle San Juan, el escombros es paleado hacia el camión, lo que sea más lenta la limpieza dentro del tramo utilizando 6 Carretillas y 4 personas paleando. Ya para cuidar el entorno de la iglesia no utilizamos maquinaria pesada. Especifico que son 6 personas que usan las carretillas para trasladar el escombros hacia el camión estacionado en la calle.



Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de Construcción

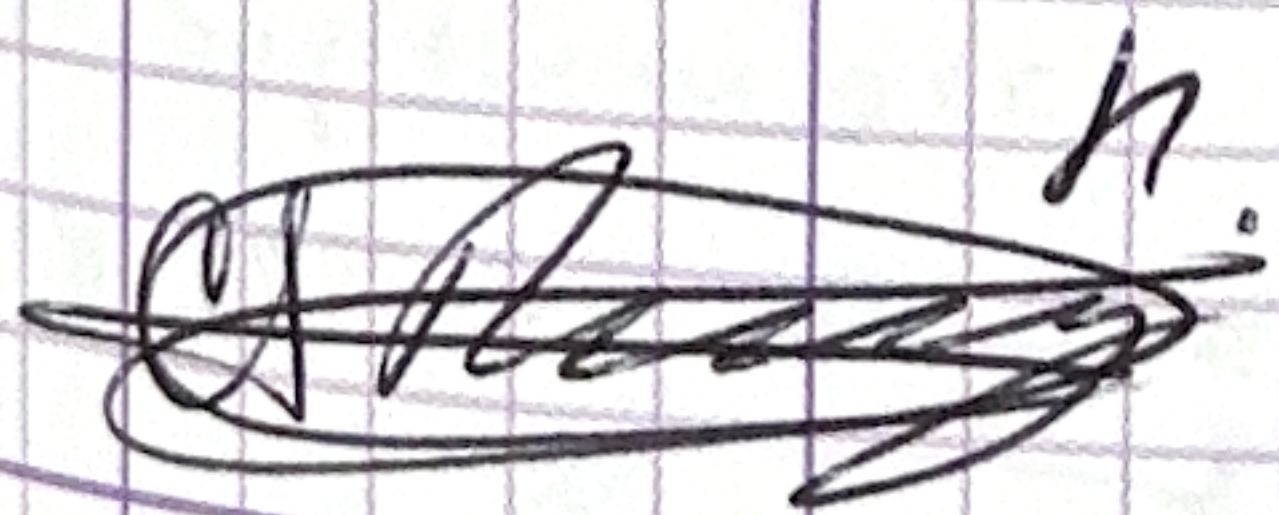


Ing. Vicente de Paul Cuaya
Tepayahuitl
Residente de Obra

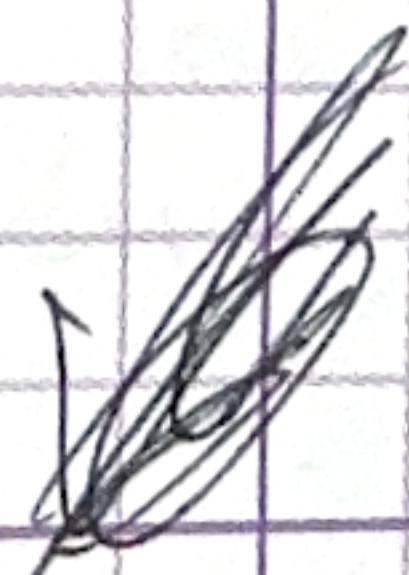
23-JUNIO-2021

NOTA. 7

Con fecha de hoy se da inicio a la excavación para el arco de 5.00 metros realizando la obra de manera manual, al mismo tiempo con una cuadrilla se inicia el trazo de las jardineras la colocación de Plantilla de Concreto en donde se colocara el tabique rojo. En este momento se sellan los espacios que fueron demolidos y dejaron hoyos, usando tepetate limpio. Se conforma la obra con material de banco ya especificado. Se hace la impregnación con emulsión asfáltica se porea para su protección.



Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de Obra



Ing. Vicente de Paul Cuaya
Tepayahuitl
Residente de Obra

FECHA 28 JUN/2021

BITÁCORA DE OBRA

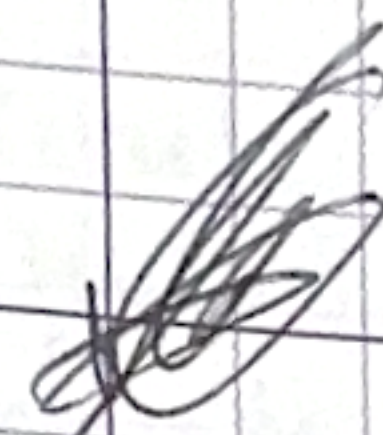
001285

Nº 8

El día de hoy se inician los trabajos del
regado de tabique rojo para las jardineras utilizando
muros, así mismo se empieza a pegar el block para
las jardineras especificadas en el
proyecto. Esta actividad fue realizada por 4
oficiales y 4 ayudantes donde se le dió un avance
importante. Bajó la supervisión se hizo la corrección
de alinear correctamente el ladrillo en una jardinera.
Al ir pegando tabique y block se demolió un esquina
de concreto que estaba bajo la superficie de un bote de
basura, que en ese momento se quitó. Todo esto para
seguir con el trazo correcto y la medida.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción

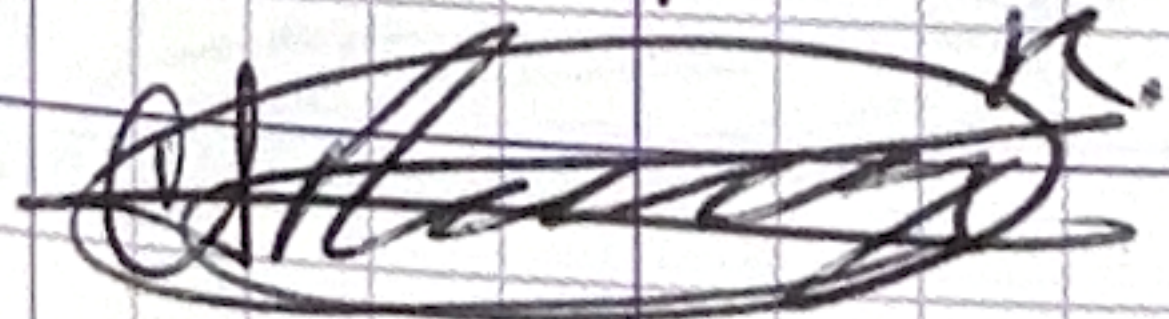


Ing. Vicente de Paul Guaya
Tepcyahuitl
Presidente de Obra

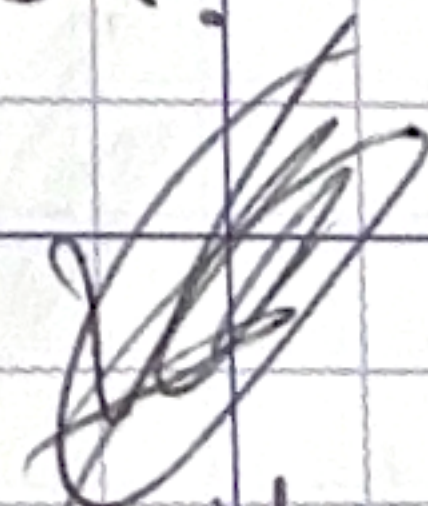
2-Julio - 2021

NOTA 9

En este día informamos a la supervisión
que empezamos el relleno de los asientos de las
jardineras con material de banco para empezar
a cubrir todos los espacios. Se informa también
la conclusión de la demolición de los aplacados
de los baños y retiro del material, también
se retiraron las dos ventanas que dan a la calle
de Septiembre; dejando limpios los baños para
el siguiente proceso de Construcción.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción



Ing. Vicente de Paul Guaya
Tepcyahuitl
Presidente de Obra

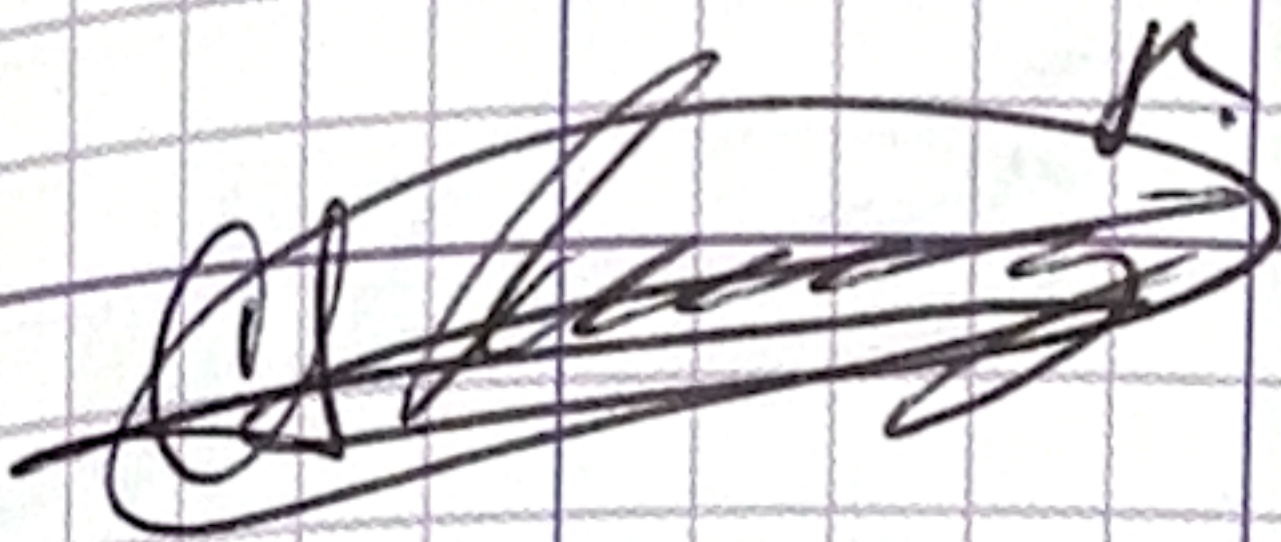
BITACORA DE OBRA

FECHA 5 / JUL / 2021

001286

Nº 10

Con esta fecha informamos a la supervisión del inicio del repellado en los baños y le hacemos la observación del estado en que se encuentra la losa de concreto en los baños de las mujeres la cual tendremos que reparar con malla de acero y unas capas de varilla de $3/8$. En esta actividad se encuentra trabajando el maestro de obra, un oficial y dos ayudantes. En este mismo día concluimos con el relleno de tepetate en las bancas de las jardineras damos inicio a su armado de acero.

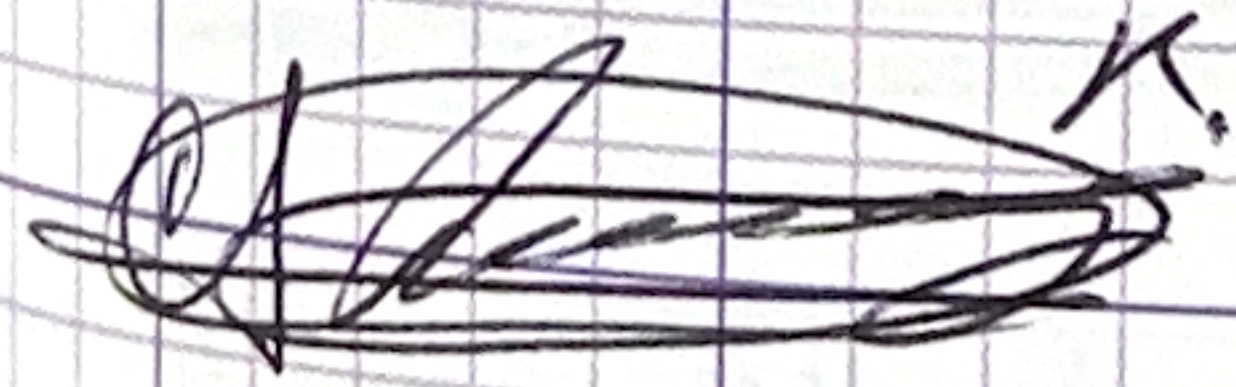

Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción


Ing. Vicente de Paul Cuaya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

8-Julio-2021

NOTA 11

El día de hoy se realiza la supervisión del armado y colocación del acero del Arco de 5.00 metros cumpliendo con todas las especificaciones del Plano estructural del Proyecto, iniciando por las zapatas y columnas circulares. Y en este mismo momento calculamos la cimbra a adquirir para su colado. Nos cercioramos que las medidas en el terreno fueran adecuadas para los espacios entre jardineras y entre cumpliendo con las mismas. En este mismo día iniciamos con el colado de las bancas de las jardineras.


Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción

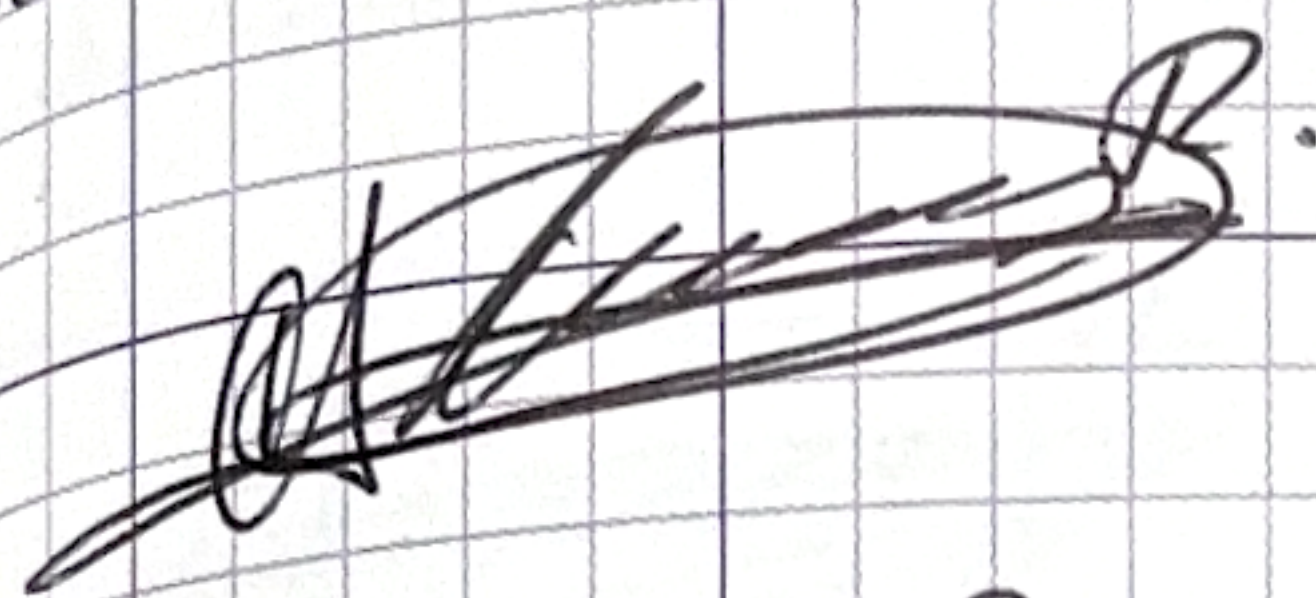

Ing. Vicente de Paul Cuaya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

FECHA 10 JUL / 2021

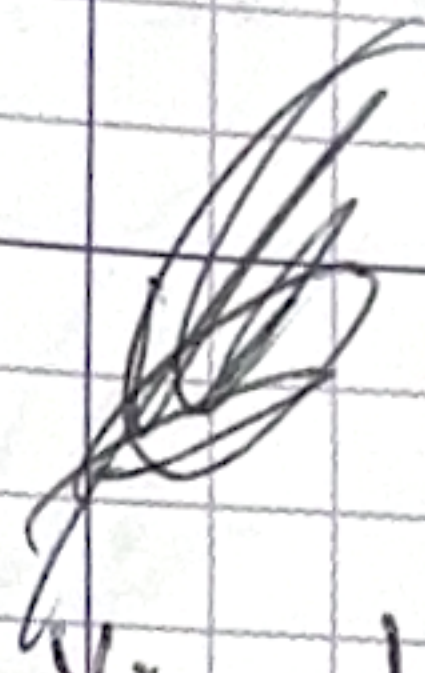
001287

Nº 12

Se informa a la Supervisión el Cimbrado de las columnas circulares del Arco Artesanal para su colado, se hace énfasis de la colocación correcta de la cimbra. Se inicia el retiro del andamio para llevarlo al tiro especificado. Toda esta actividad se hace de manera manual para cuidar el entorno de la iglesia de Cuautlaucingo. Se traza el otro Arco Artesanal de 5.37 para la posterior Excavación.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Obra

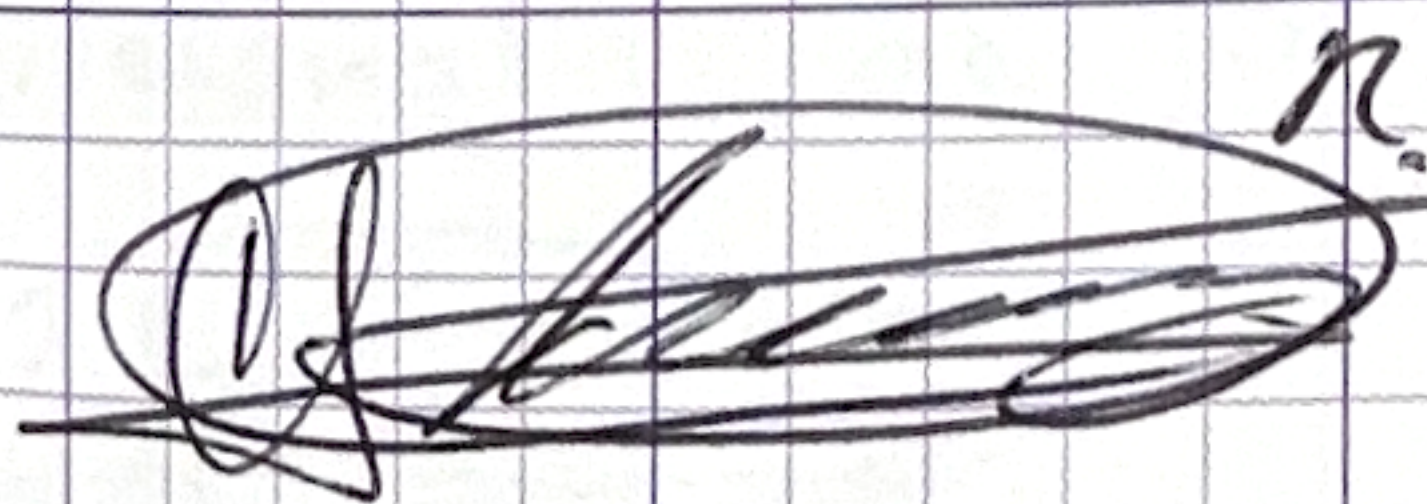


Ing. Vicente de Paul Cuya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

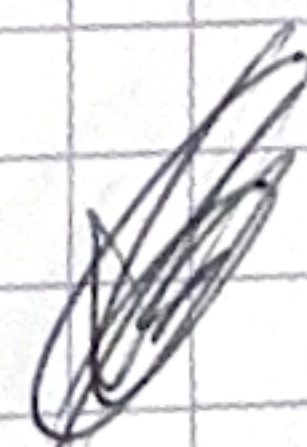
14-JULIO-2021

NOTA 13

En este día la Supervisión nos corrige el planado fino en los baños para que tenga una mejor estética. En este mismo día se inicia el pegado de Cantera 30x30 en el Arco Artesanal de 5.00 Metros y se le menciona al maestro de obra el Pegado en las columnas circulares de manera hexagonal, se supervisa de manera cuidadosa el pegado de la cantera según lo estipulado en los planos del Proyecto.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Obra



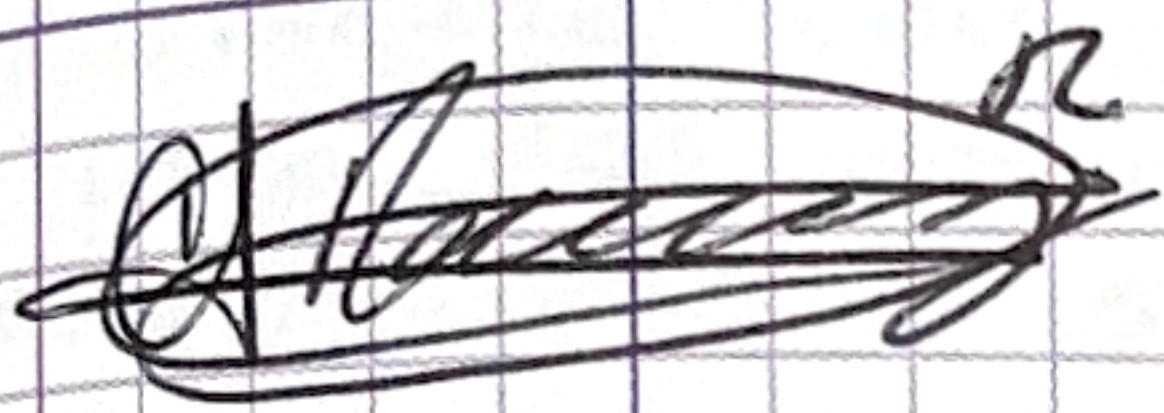
Ing. Vicente de Paul
Cuya Tepeyahuitl
Supervisor de Obra

FECHA 17 JUL / 2021

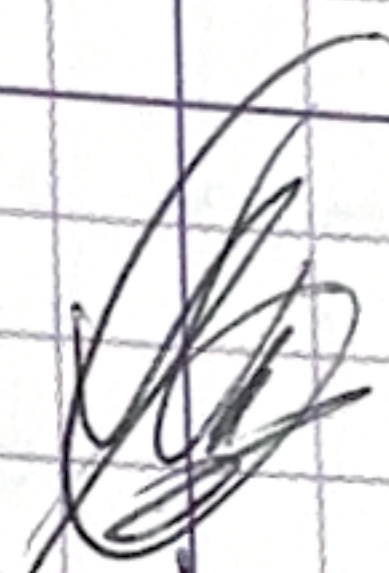
001288

Nº 14

Se informa a la Supervisión el armado de
del Segundo Arco Artesanal de 5.37 metros
se supervisó fuera armado según proyecto,
la varilla y materiales especificados en el
De manera organizada trabajaron en este
Maestro de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes
utilizando las medidas de seguridad como árnes
líneas de vida. Para este concepto se utilizaron
y escaleras. En el armado se detectó un
de concreto de 6" roto, el cual se reparó.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción

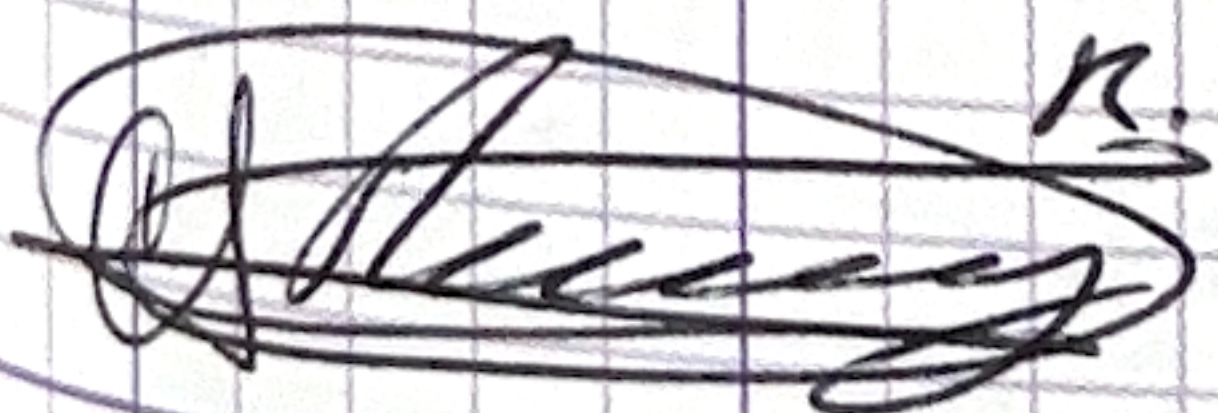


Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

20-JULIO-2021

NOTA. 15

Con esta fecha y acompañado de la Supervisión
se hace el trazo con cal de la fuente, en donde
el Residente de Obra nos apoya para sacar
la medida exacta en donde será colocada la fuente.
Se da inicio con el armado de la parrilla espe-
ficada en los planos. Se inicia la excavación de
zapata de la fuente. En este mismo día se
supervisa la correcta colocación de la cimbra del
Artesanal de 5.37 metros.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción



Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

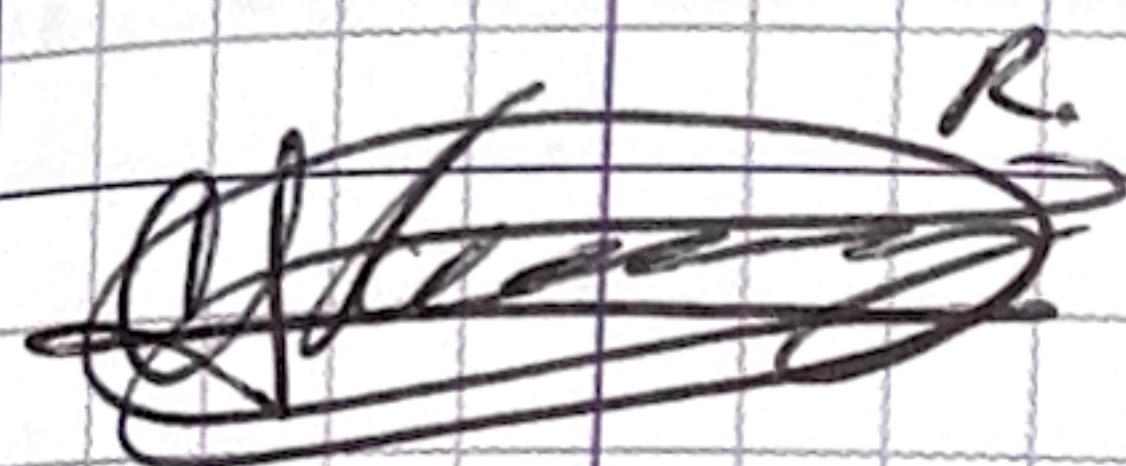
FECHA 22 / JUL / 2021

001289

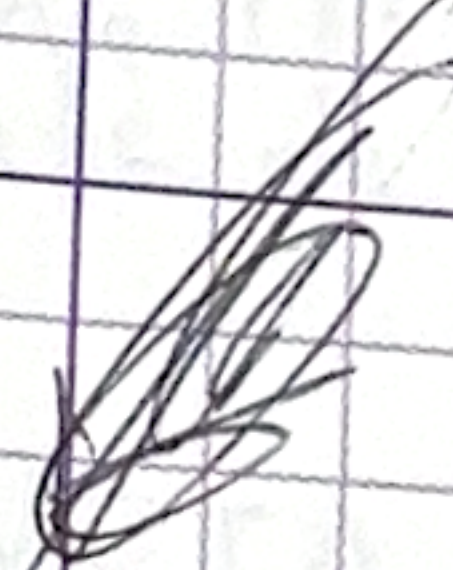
Nº 16

Con esta fecha se hace la mención ante la Supervisión que se firma un convenio modificatorio de ejecución del Proyecto en donde por la magnitud del proyecto y lo encontrado en la ejecución real se modificaran conceptos, así como aditivas, reductivas, monto de proyecto y se amplía el tiempo para ejecución de la misma. Todo esto para mejorar la calidad del proyecto, y calidad de los materiales específicamente el fraguado del concreto.

Coordinadamente con la Supervisión se realiza esta nota para los efectos procedentes, y que tiene como compromiso se termine la obra el 8 de Septiembre.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción



Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

16-Julio-2021

NOTA 17

Con esta fecha se hace la supervisión del fragado de tabique rojo en el arco artesanal para que se cumpla con la altura especificada en el Proyecto, continuando con la supervisión en las jardineras se corrige una jardinera un metro de emboquillado y se supervisa detalle el repillado de cada una.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Obra



Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

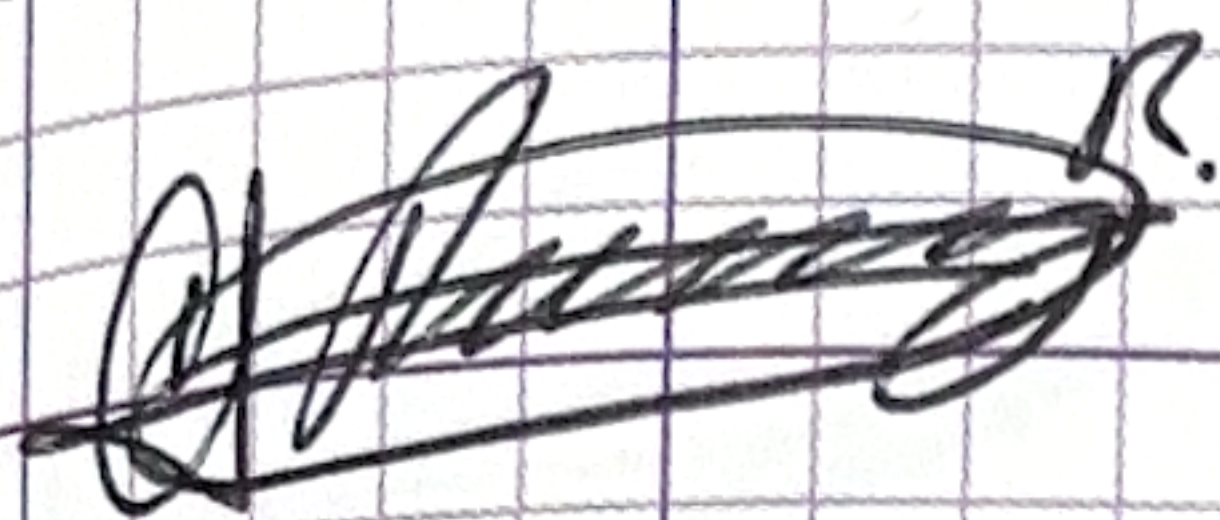
CHAJI / JUL / 2021

RESUMEN DE OBRA

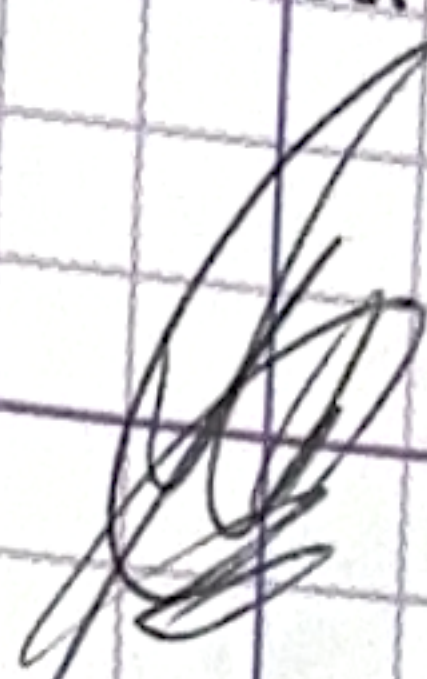
001290

Nº 18

Con esta fecha se informa a la Supervisión el inicio de los trabajos de pegado de Cerámica en los muros, los cuales sacamos los cuadrantes para la correcta colocación de los materiales. En este día se inicia el pegado de cautería en el muro haciendo la recomendación al maestro de obra utilice el aditivo adecuado. En este día se inicia la cuadrilla de ayudantes se impermeabiliza el muro interior con impermeabilizante OSEL.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción

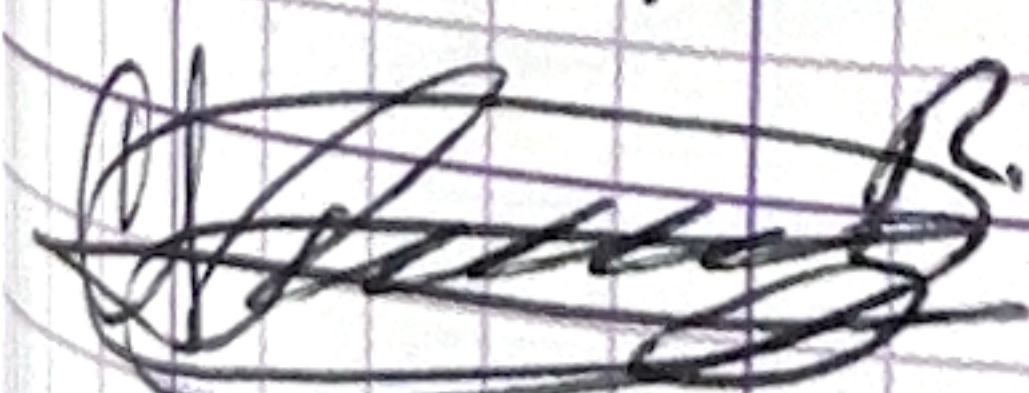


Ing. Vicente de Paul Gaya
Tepcayahuitl
Residente de Obra

Agosto - 2021

NOTA 19

Con fecha de hoy se supervisa la conexión hidráulica para llevar la fuente, haciendo una modificación en los muros para una mejor presión de agua. Se conectan las bombas y se sumergen en la cisterna indicada en el proyecto, para realizar la prueba hidráulica y las modificaciones correspondientes. En este mismo día se inicia el relleno de las jardineras con tierra vegetal cumpliendo con el volumen adecuado y se prepara la tierra donde se sembrarán las plantas. En este momento se le coloca fertilizante a la tierra se prepara con composta. Se supervisa la colocación de cautería en los módulos de los cajeros en la parte exterior del parque cumpliendo con el programa estipulado.



Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Obra



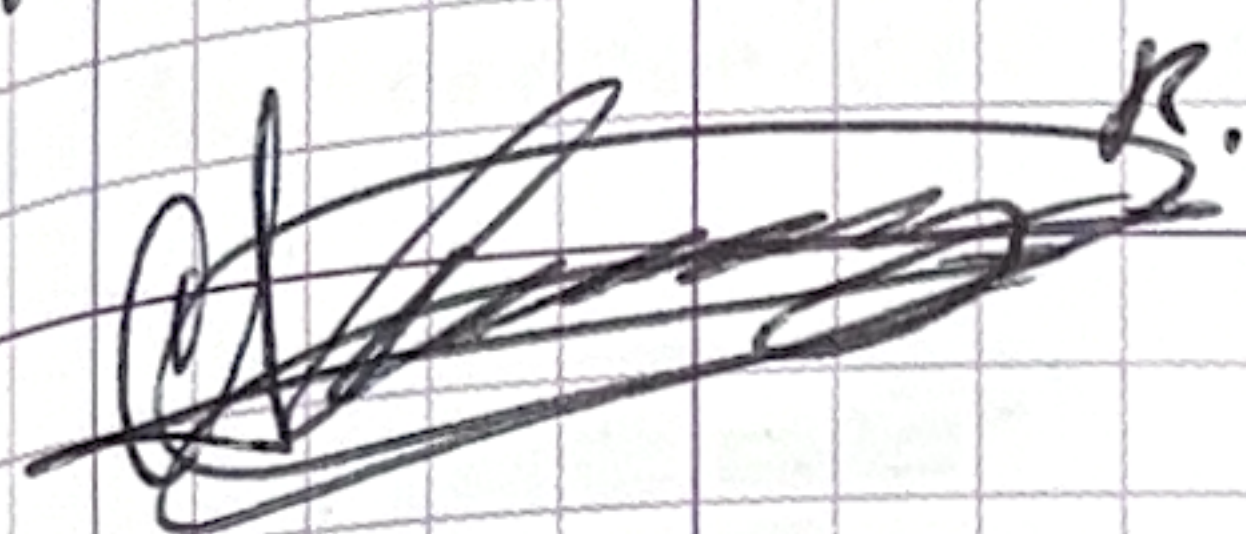
Ing. Vicente de Paul Gaya
Tepcayahuitl
Residente de Obra

05/AGO/2021

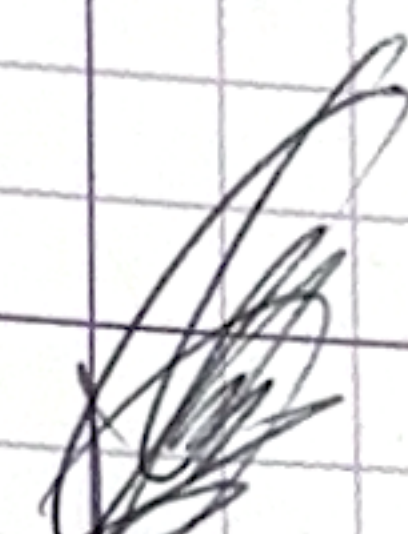
001291

N° 20

Con esta fecha se supervisa la plantación de plantas especificadas en el catálogo de conceptos que el procedimiento se acordó al proyecto, se verificó su traslado y que están en buenas condiciones. Se sembraron en tierra vegetal fertilizada con composta. Se supervisa en el área de los muros el pegado de la loseta de cerámica y el



Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de Obra



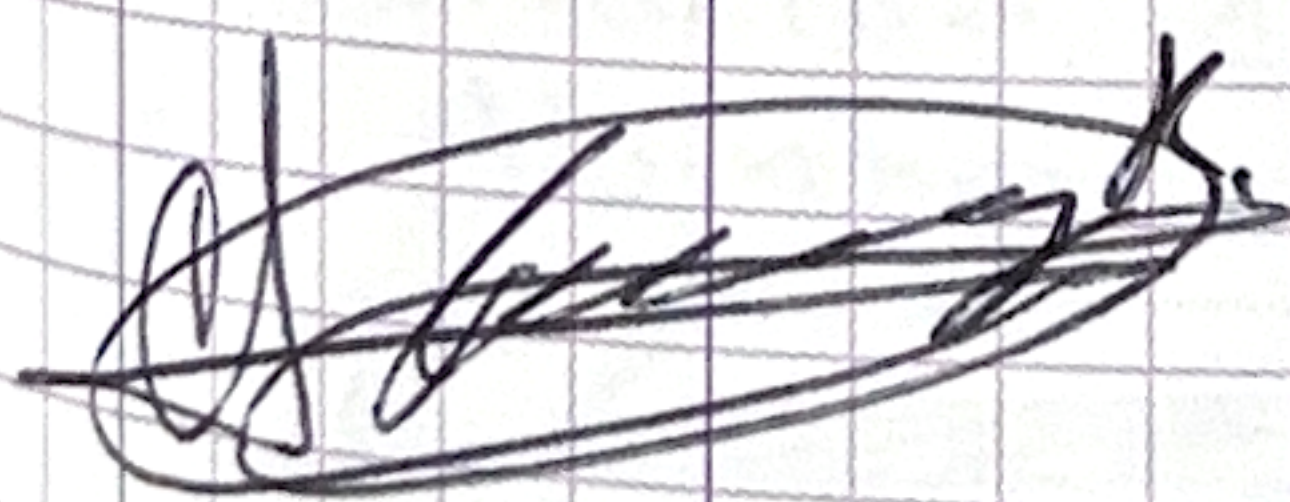
Ing. Vicente de Paul Guaya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

-Agosto-2021

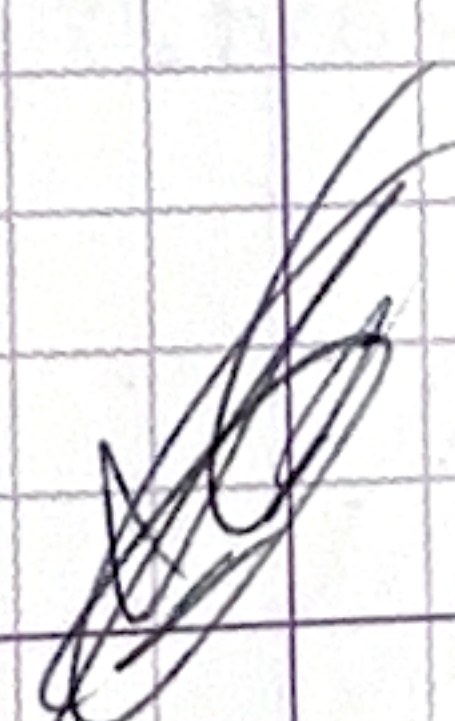
NOTA 21

Con fecha de hoy se inicia el pegado de cantera los muros de la fuente, haciendo el pegado con medida de los planos que es de .60 cms. altura usando el aditivo correcto. Para esta actividad se desarrolla con dos colocadores y un volante para avanzar más rápido.

Se hacen las colocación de las boquillas para ir mandolas y sujetarlas con las pinzas. También mete el cableado eléctrico con la guía para colocación de las lámparas sumergibles.



Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de Construcción



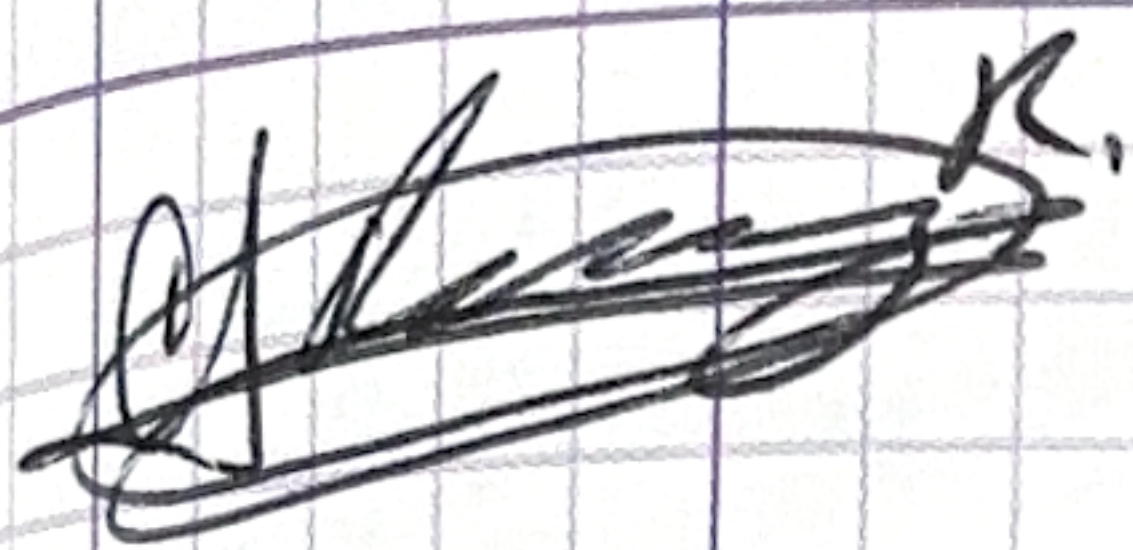
Ing. Vicente de Paul Guaya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

FECHA 13 / AGO / 2021

001292

N° 22

Con esta fecha se realiza la supervisión de las instalaciones eléctricas de los baños, los cuales fueron cableados en su totalidad para su uso haciendo el cableado para los focos de los baños las lamparas de los pasillos. También se supervisa el Centro de Carga que lleva los interruptores de las bombas sumergibles de las focute. Al mismo tiempo en los baños se verifica el emboquillado de la loseta de ceramica en muros y pisos.



Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de Construcción

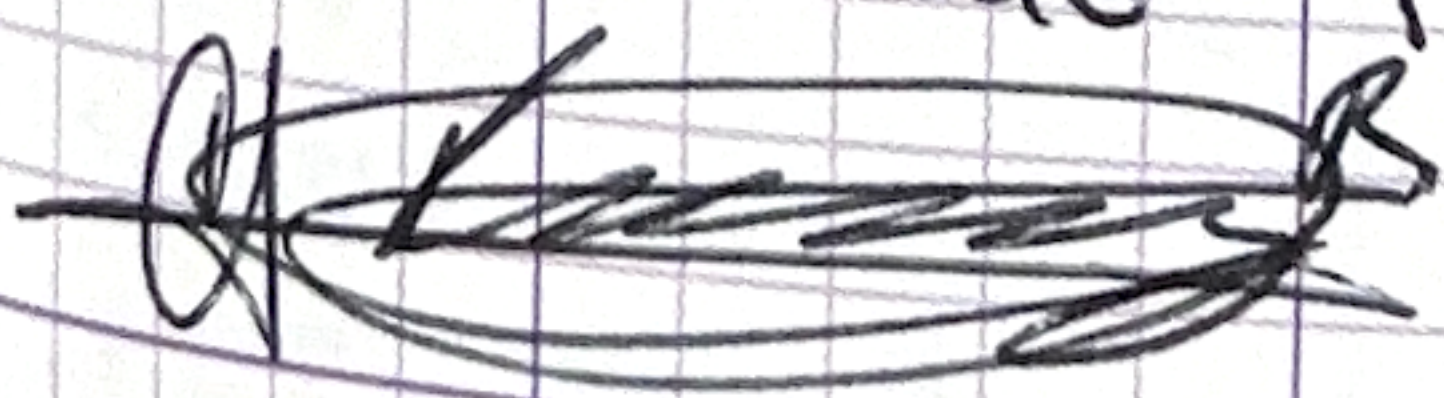


Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

16 Agosto - 2021

NOTA 23

Se informa a la Supervisión el metraje del adoquin que se colocará en la obra con una superficie de 745 metros cuadrados, el cual es suministrado el día de hoy con las especificaciones previstas en el Proyecto. Se inicia la colocación de adoquin en el parque, cuidando el entorno de la iglesia. Para cumplir este concepto participarán maestro de obra, 1 oficial y 3 ayudantes. Se suministra la arenilla y arena necesaria. Se hace la observación de cuidar los registros de electricidad del Alumbrado Público.



Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de Construcción



Ing. Vicente de Paul Goya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

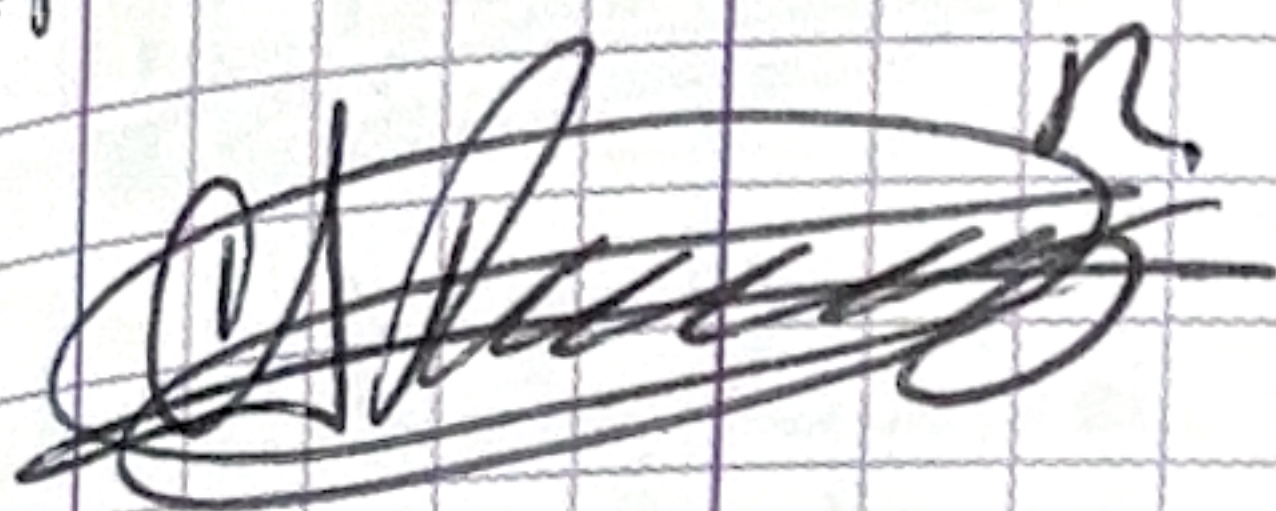
BITÁCORA DE OBRA

FECHA 21 / AGO / 2021

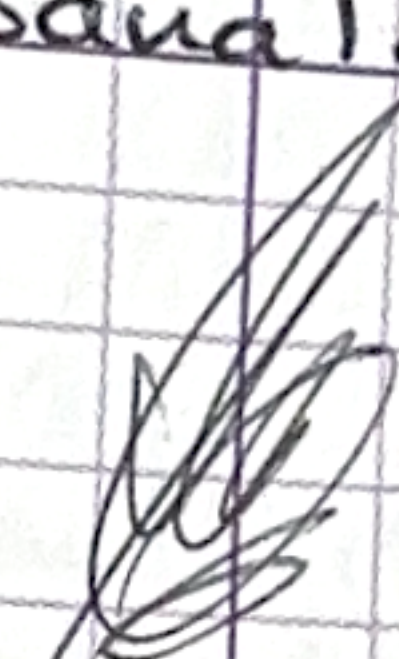
001293

N° 24

Se informa a la Supervisión con esta fecha el montaje del plato de Canteras para la fuente artesanal, cumpliendo con las medidas especificadas de 2.50 metros de diametro con .80 centímetros de altura. Realizando el trabajo artesanal y con apoyo de gruas de carga se hace el montaje en estructura (Columna) sin ningún contratiempo una vez montado los artesanos la preparan y la ponen para darle el nivel correcto. El maestro de obra realiza los refuerzos necesarios a la fuente, y se empieza a dar el detalle artesanal.



Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción

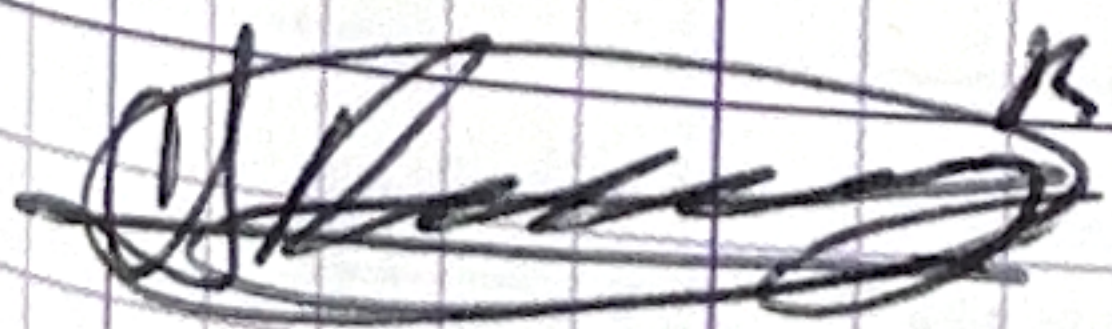


Ing. Vicente de Paul Guaya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

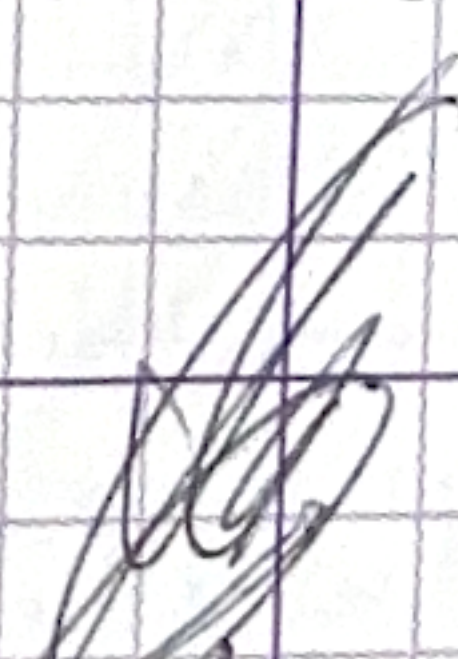
26-Agosto - 2021

NOTA 25

Con fecha de hoy se informa a la Supervisión que hoy se suministran las luminarias artesanales botes de basura artesanales, e iniciamos su colocación en la obra. Previamente verificamos que el cableado sea el adecuado para las lámparas. En la cantidad de 14 lámparas y 10 botes de basura se colocan sin ningún contratiempo, al mismo tiempo los electricistas colocan las lámparas de piso abajo de los arcos. Se realizan las pruebas correspondientes de las luces se corrige para un buen funcionamiento de las lámparas.



Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Obra



Ing. Vicente de Paul Guaya
Tepeyahuitl
Residente de Obra

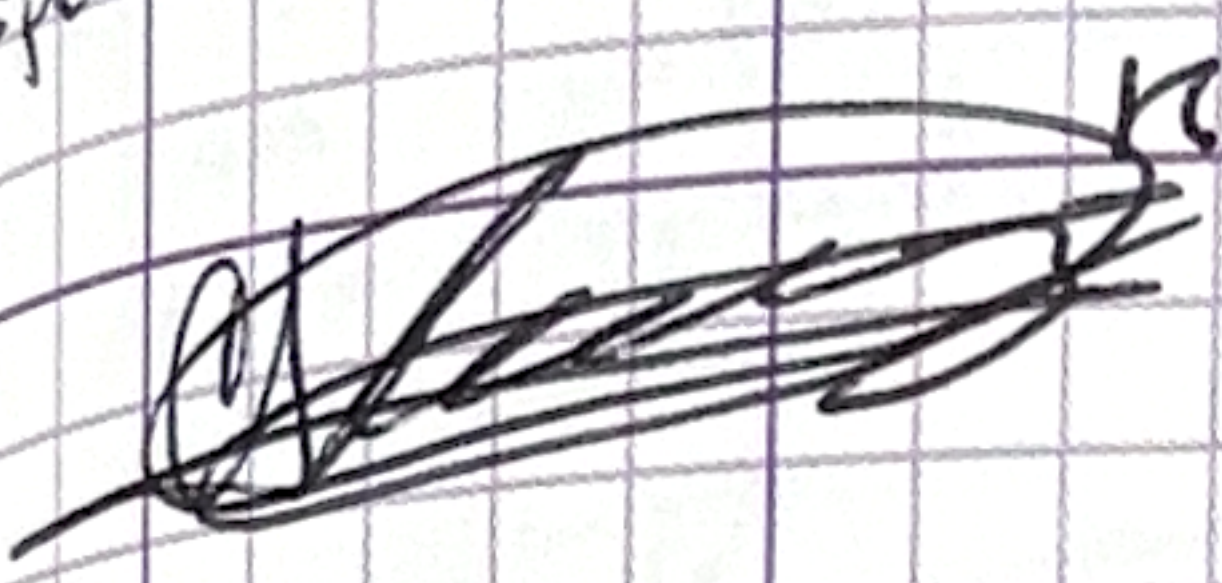
BITÁCORA DE OBRA

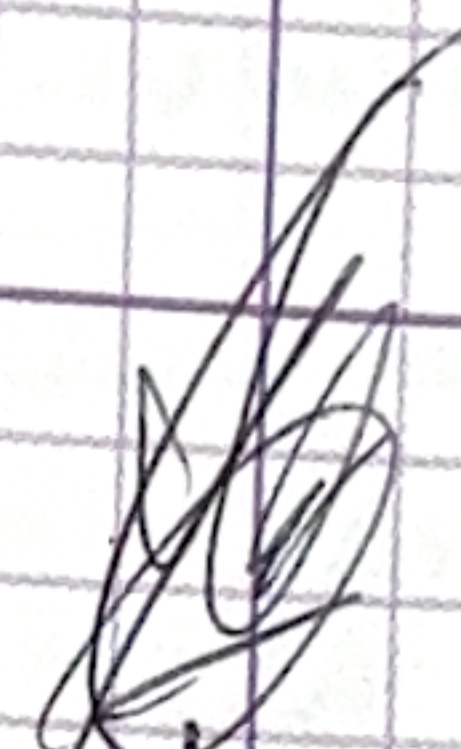
FECHA 30 / AGO / 2021

001294

Nº 26

Con esta fecha se informa a la Supervisión que se inician los trabajos de colocación de muebles para en los sanitarios de hombres y mujeres que consiste en 9 tazas New Cadet con fluxometro 3 Mingitorios con fluxometros, se hace la recomendación que vayan bien selladas para evitar posibles fugas. Se coloca la tarja en un lugar más adecuado para su instalación y uso. Se realizan las pruebas en las llaves economizadoras y se hacen las correcciones correspondientes.


Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Construcción


Ing. Vicente de Paul Coaya
Tepcyahuitl
Residente de Obra

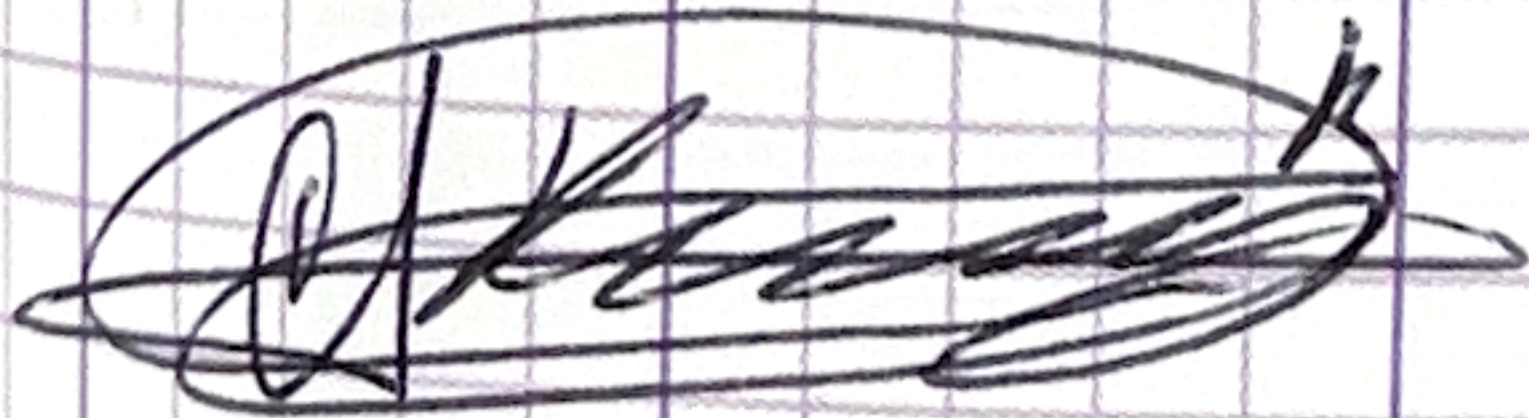
Septiembre - 2021

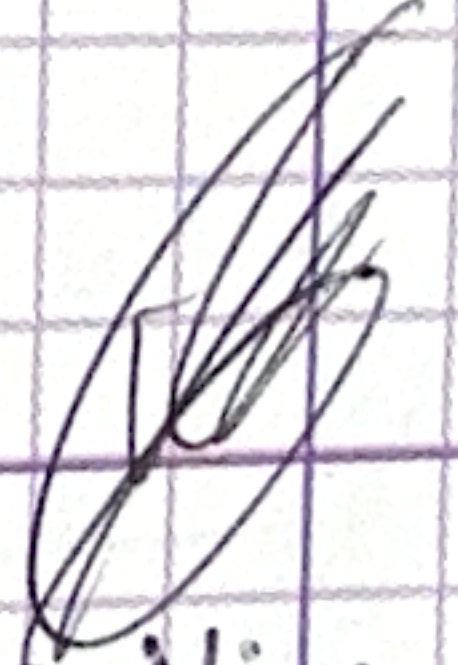
NOTA 27

Esta fecha fue para supervisar la colocación de cristales nuevos en los módulos de los cajeros y el correcto trabajo según especificaciones del proyecto. Se supervisa la correcta aplicación de sellador en la caudera 30x30 para una mejor calidad en vista.

Se le da mantenimiento a las plantas y se riegan para su desarrollo, cumpliendo con el concepto.

Se le solicita al maestro de obra iniciar con el lavado en las bancas para pintarlas de color oscura con la calidad correspondiente.


Ing. Carlos Alberto Ramírez Ramírez
Superintendente de Obra


Ing. Vicente de Paul Coaya
Tepcyahuitl
Residente de obra

04/SEP/2021

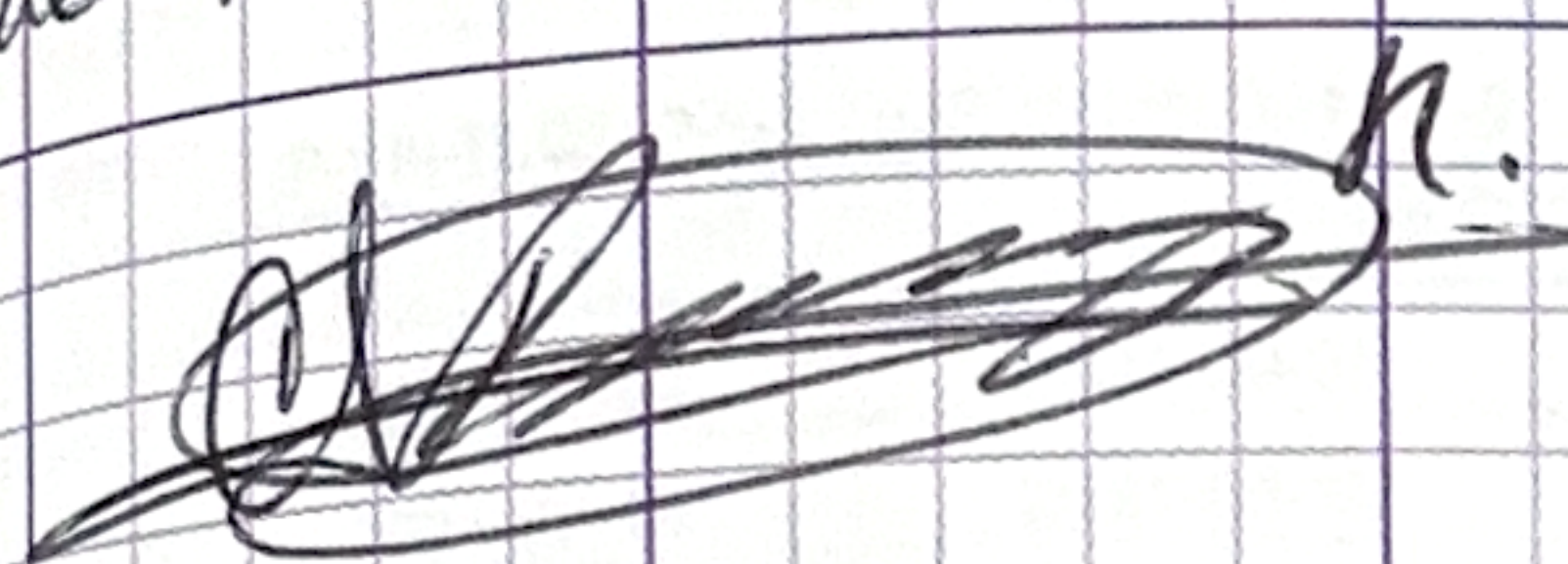
001295

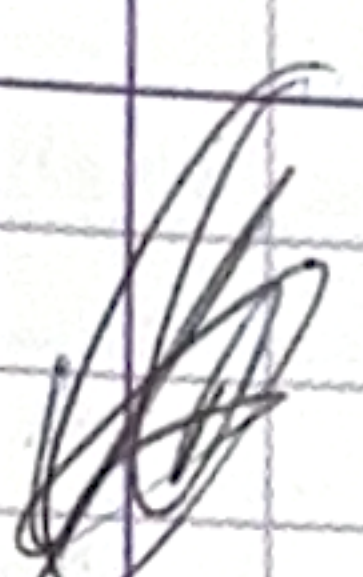
Nº 28

Con esta fecha se informa a la supervisión la normalización sobre entortado en el módulo de cajeros, cumpliendo con las especificaciones del catálogo hecho bajo termofusión. Se toman evidencias fotográficas el uso correspondiente.

Se da seguimiento al terminado en los baños colocando marmol, espejo y despachador de papel. Se hace limpieza para tenerlo listo para su uso.

Como anotación extra se le apoya a la iglesia con color amarillo napolitano vinilica la parte de la fachada de la iglesia.

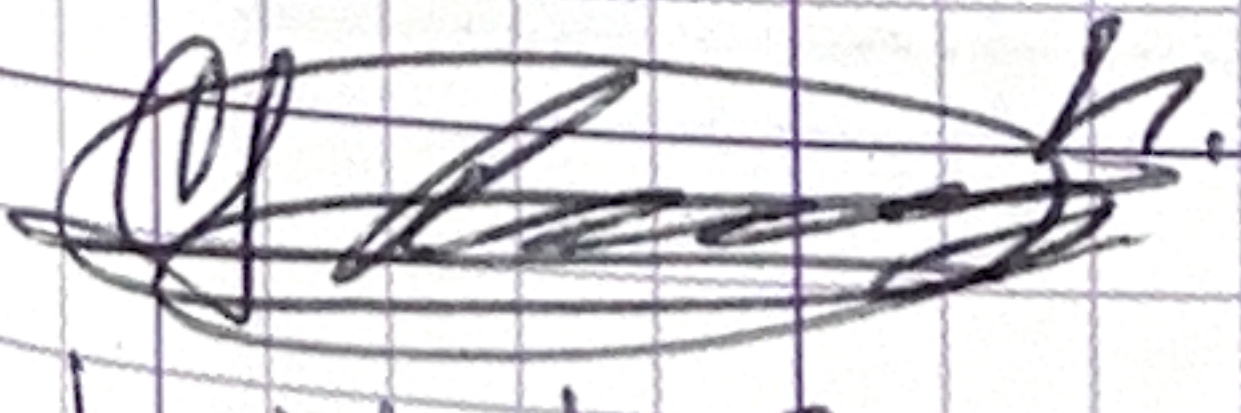

Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de obra

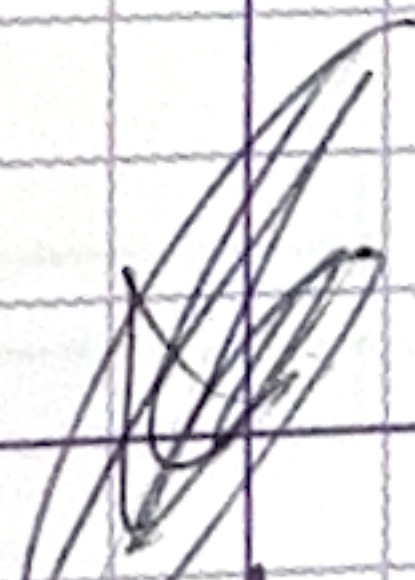

Ing. Vicente de Paul Cuaya
Tepeyahuitl
Residente de obra

08-Septiembre-2021

NOTA 29

Se informa a la supervisión que se realiza una prueba de funcionamiento de la fuente y su sistema hidraulico el cual no presenta fallas técnicas y se puede usar con el nivel de agua adecuado. Se realiza la limpieza final de la obra dejando el parque limpio. Se supervisan todos los detalles de los conceptos como la colocación de la rejilla Irving y el uso de los baños. Se termina la obra cumpliendo con los conceptos marcados en el proyecto. Se pintan las guarniciones de color amarillo trafico para una mejor vista al parque.


Ing. Carlos Alberto Ramirez Ramirez
Superintendente de obra


Vicente de
Ing. Paul Cuaya Tepeyahuitl
Residente de obra