

Dirección de Obras Públicas

~~000368~~

CONCURSO DE OBRA PÚBLICA POR LICITACIÓN RESTRINGIDA

Licitación No. FISM-21-11
Municipio: Cuautlancingo, Puebla.
Comunidad: Sanctorum
Obra: "Equipamiento del pozo para Agua Potable en la localidad de Sanctorum."
No. Obra: FISM-21-11

ACTA DE FALLO

Acta que se formula con motivo del fallo del concurso No. FISM-21-11, convocado por el H. Ayuntamiento del municipio de Cuautlancingo, a través del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, para llevar a cabo los trabajos de "Equipamiento del pozo para Agua Potable en la localidad de Sanctorum.", ubicada en la localidad de Sanctorum, del municipio de Cuautlancingo, Puebla.-----

En el Municipio de Cuautlancingo, Puebla, siendo las 09:00 horas, del día 26 de Noviembre de dos mil veintiuno, fecha y hora fijadas para la celebración de este acto y en apego a lo dispuesto en los artículos 35 fracción III, 36 fracción III, 37 y 40 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, se reunieron en la oficina de la Dirección de Obras Públicas del municipio convocante, ubicada en calle el Carmen número 10, Col. Estrellas del Mar, los licitantes y servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto de dar a conocer el fallo del concurso No. FISM-21-11, para la adjudicación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado, consistente en: "Equipamiento del pozo para Agua Potable en la localidad de Sanctorum.", ubicada en la localidad de Sanctorum, municipio de Cuautlancingo, Puebla.-----

Enseguida el C. Filomeno Sarmiento Torres, Presidente Municipal Constitucional y Presidente del Comité Municipal de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, en presencia de los concursantes, pasa lista de asistencia al licitante registrado, con lo que se da inicio a la etapa final del mencionado concurso. -----

000360

Dirección de Obras Públicas

Acto seguido y después de analizar y evaluar las propuestas recibidas, proceden a informar a los presentes que con fundamento en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla y las bases del concurso, la convocante adjudica el presente concurso a: KR Bienes Raíces Consultoría Inmobiliaria y Construcciones S.A de C.V. Representante Legal C. José Ricardo Hernández Diego quien presentó una propuesta \$ 1,526,371.61 (Un Millón Quinientos Veintiséis Mil Trescientos Setenta y Un Pesos 61/100 MN), considerando el impuesto al valor agregado (I.V.A.), fue la propuesta más baja que se presentó, el presupuesto de la consideración de la convocante, reúne las condiciones legales, técnicas, económicas, financieras y administrativas fijadas por el municipio convocante y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, estando de acuerdo se formalizara la firma del contrato. -----

La dependencia convocante formalizara la adjudicación de la obra con el contrato respectivo, de conformidad con lo establecido en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Puebla, el cual se firmará en la Dirección de Obras Públicas del municipio convocante ubicada en calle el Carmen número 10 col. Estrellas del Mar; dentro de los siete días hábiles siguientes a la firma de la presente acta-----

Así mismo, se le comunica al licitante ganador, que la presente acta, surte efecto de notificación legal para la adjudicación del contrato, quedando obligado a firmar el contrato mencionado y a presentar la fianza de cumplimiento dentro de los diez días siguientes a la firma del contrato. -----

Prevía lectura de la presente, y no habiendo más que hacer constar el C. Filomeno Sarmiento Torres, presidente municipal, da por concluido este acto siendo las 09:58 horas del mismo día de su inicio, firmando para constancia los que en ella intervinieron. El licitante da por recibida copia de la presente acta. -----

Dirección de Obras Públicas

000379

POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE
EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA. –

Presidente.



C. Filomeno Samiento Torres.

Presidente del Comité de Obra Pública y Servicios
Relacionados con la Misma.

Directora de Obras.



Mtra. Sandra María Tlaque Gómez.



C. José Antonio López Taylor.

Secretario Ejecutivo del Comité de Obra Pública y
Servicios Relacionados con la Misma.



C. Eva Sánchez Mendieta.

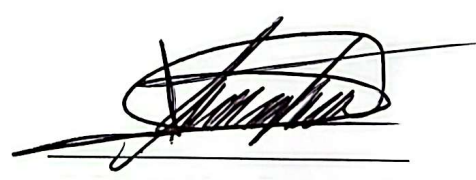
Comisario Contralor Municipal Comité de Obra
Pública y Servicios Relacionados con la Misma.

Vocal I



C. Juventino León Landa.
Regidor de Obras.

Vocal 2



C. Roberto López Tepoxtecatl.
Tesorero Municipal.

Dirección de Obras Públicas

000371

Vocal 3.



C. Gilberto Marcellino Barrios.
Representante del Sector Social.

Por las Empresas Participantes.

No.	Nombre del Representante legal Razón Social o Persona Física.	Firmas
1	0+000 CONSTRUCCIONES S.A. de C.V. Francisco Pérez Zapata Representante Legal o Apoderado.	
2	Verónica Pérez Cruz Persona Física con Actividad Empresarial	
3	KR Bienes Raíces Consultoría Inmobiliaria Y Construcciones S.A. DE C.V. José Ricardo Hernández Diego Representante Legal o Apoderado.	
4	Héctor Alejandro Iglesias Larios Persona Física con Actividad Empresarial	
5	Creciente Construcciones S.A de C.V. Ing. Daniel Iván Flores Gazca Representante Legal o Apoderado	



H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA
2021 - 2024



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS
CON LA MISMA.

LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA N°: FISM-21-11

OBRA: "Equipamiento del pozo para Agua Potable en la localidad de Sanctorum."

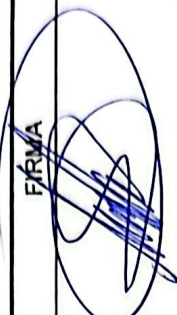
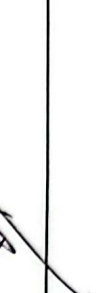
OBRA No: FISM-21-11

FECHA: 26 DE NOVIEMBRE DE 2021

HORA: 09:00 HRS

LOCALIDAD: SANCTORUM

LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA
0+000 CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V	C. FRANCISCO PEREZ ZAPATA REPRESENTANTE LEGAL	
VERONICA PEREZ CRUZ	PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	
KR BIENES RAICES CONSULTORIA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	C. JOSE RICARDO HERNANDEZ DIEGO REPRESENTANTE LEGAL	
HECTOR ALEJANDRO IGLESIAS LARIOS	PERSONA FISICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL	
CRECIENTE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V	ING. DANIEL IVAN FLORES GAZCA REPRESENTANTE LEGAL	

000372000363

000217

Contrato de Obra Publica N. FISM-21-11

Honorable Ayuntamiento del Municipio de Cuautlanango
Direccion de Obras PublicasContratista: KB Bienes Raices Consultoria Inmobiliaria
Construcciones S.A. de C.V.Domicilio: Sierra de Ixtlan 19-1. Col. Nueva
Antequeru, Puebla C.P. 72320 del Estado de Puebla

Apoderado: Ing. Jose Ricardo Hernandez Diego

Contratante: H. Ayuntamiento de Cuautlanango Puebla

Supervision: Direccion de obras Publicas.

Directora de Obras: C. Sandra Maria Tlague Gomez

N. de Obra: FISM-21-11

Obra: Equipamiento del Pozo para agua potable
en la localidad de Sanctorum

Periodo de Ejecucion: Inicio 30-11-2021 Termina 24-12-2021

Monto Contratado: \$ 1,526,371.61 I.V.A Incluido

Las partes Contratantes autorizan y ratifican como sus representantes para el uso de la Bitacora en terminos del articulo 63 de la ley de obras publicas y Servicios relacionados con la misma para el estado de Puebla y los Art. 80 inciso d, 84, 86 primer parrafo y 87 del reglamento de la ley de obra publica y Servicios relacionados con la misma para el estado de Puebla al Arq. Oscar Quecholac Sastre Asignado como Presidente de obra por parte de la Direccion de Obras publicas para la Supervision y al C. Jesus Ramirez Hernandez como Superintendente de construccion por parte de la contratista. Quienes aceptan y manifiestan que conocen las reglas generales para el uso de la Bitacora, y los Diferentes Ordenamientos legales en materia de Obra publica y Firman al calce.

Continua Nota N.001



Continúa Nota 001

Así mismo se pone a disposición del contratista el inmueble para los fines de este contrato como se establece en el Art. 63 de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con la misma para el estado de Puebla a continuación suscriben las personas que tendrán acceso a la presente Bitácora de obra.

por la Contratante
H. Ayuntamiento de Cuautlanango

C. Sandra María Tlayuc Gómez
Directora de Obras Públicas

Arg. Oscar Quecholac Sastre
Presidente de Obra

por la Contratista.

Ing. José Ricardo Hernández Diego
Aprobado legal

Arg. Jesús Ramírez Hernández
Superintendente de Construcción.

Nota N. 002

000219

Con esta fecha y una vez que se cumplió con el Art. 63 de la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma la Contraloría KR Bienes Raíces Consultoría, Inmobiliaria y Construcciones SA de CV. Se presenta en el predio donde se realizarán los trabajos señalados en el contrato. N. FISM-21-11.

Se inician con los trabajos de limpia y trazo para la construcción de la barda perimetral y de la caseta de control.


Arq. Oscar Quecholac Sastre
Residente de Obra


Arq. Jesus Ramirez Hernandez
Superintendente de Construcción

Nota 003 30 / 11 / 2021

Terminando los trabajos de limpia y trazo se empiezan con los trabajos de excavación a mano en zanjas para el desplante de la barda perimetral y la caseta de control.


Arq. Oscar Quecholac Sastre
Residente de obra


Arq. Jesus Ramirez Hernandez
Superintendente de Construcción

Nota 004 01/12/2021

000220

Una vez terminados los trabajos de excavación en Zanjales se fabrica el concreto para la plantilla de cimentación con una resistencia de $f'c = 100 \text{ kg/cm}^2$ con un espesor de 5 cm.



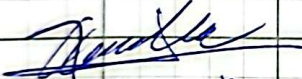
Arg. Oscar Quecholac Sastre
Presidente de obra



Arg. Jesus Ramirez Hernandez
Superintendente de construcción

Nota 005 01/12/2021

Una vez colocada la plantilla de cimentación se procede a la construcción de la mampostería de piedra brasa con paramentos para la banca perimetral y el mampuesteo de caseta de control se a terminado y se esta preparando para la construcción de las culebras de desplante.



Arg. Oscar Quecholac Sastre
Presidente de obra



Arg. Jesus Ramirez Hernandez
Superintendente de construcción

Nota 006 03/12/2021

Con esta fecha se recorre la obra y se observa que la contratista continua con los trabajos de mampuesteo de la banca perimetral.



Arg. Oscar Quecholac Sastre
Presidente de obra



Arg. Jesus Ramirez Hernandez
Superintendente de construcción

Nota 007 04/12/2021

080221

con esta fecha se terminan los trabajos de mapeado de la barda perimetral y se empiezan con la construcción de las cordonas de desplante para la barda perimetral, los muros de la caseta de control tiene un avance del 50 por ciento.


Arq. Oscar Quechola Sastre
Residente de obra


Arq. Jesus Ramirez Hernandez
Super Intendente de Construcción

Nota 008 06/12/2021

con esta fecha la constructora hace el armado de la losa para caseta de control para poder realizar el colado con concreto hecho en obra resistencia $F'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ los trabajos de la barda perimetral se encuentran al 50 Porcentaje de los trabajos


Arq. Oscar Quechola Sastre
Residente de obra


Arq. Jesus Ramirez Hernandez
Super Intendente de Construcción

Nota 009 08/12/2021

con esta fecha se concluyen con la construcción de la barda perimetral para empezar con el repellado y aplanado de los muros de la barda tanto interiores como exteriores y los muros exteriores de la caseta de control


Arq. Oscar Quechola Sastre
Residente de obra


Arq. Jesus Ramirez Hernandez
Super Intendente de Construcción

Nota 010 13/12/2021

000222

Con esta fecha se hace recorrido de la obra y se observa que la contratista termino con los trabajos de repellido y aplanado de los muros interiores y exteriores de la barda perimetral y se encuentra colocando el firme interior de la caseta de control para una vez terminado proceder a colocar el piso de loseta ceramica de 33x33 cm en el interior de la caseta de control.



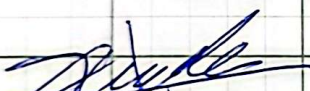
Arg. Oscar Quecholac Sastre
Residente de obra



Arg. Jesus Ramirez Hernandez
Super intendente de
construccion

Nota 011 14/12/2021

Con esta fecha se inician los trabajos de impermeabilizacion de la losa de la caseta de control y con los trabajos de pintura tanto en los muros interiores y exteriores de la barda perimetral y de los muros de la caseta de control.



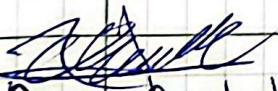
Arg. Oscar Quecholac Sastre
Residente de obra



Arg. Jesus Ramirez Hernandez
super intendente de construccion

Nota 012 16/12/2021

Con esta fecha se hace recorrido de la obra y se observa que el contratista a terminado con los trabajos de pintura en la barda perimetral y la caseta de control y se encuentra con la colocacion de puerta y ventana de la caseta de control como en la elaboracion de la banqueta exterior



Arg. Oscar Quecholac Sastre
Residente de obra



Arg. Jesus Ramirez Hernandez
Super intendente de
construccion

Nota 013 18/12/2021

000223

Con esta fecha se coloca la puerta de herrería de acceso y se inician con los trabajos del equipamiento electromecánico del pozo de agua potable.


Arg. Oscar Quecholac Sustre
Presidente de obra


Arg. Jesus Ramirez Hernandez
Super Intendente de Construcción

Nota 014 20/12/2021

Con esta fecha se inician los trabajos para la instalación de media tensión y la subestación eléctrica.

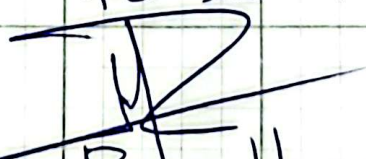

Arg. Oscar Quecholac Sustre
Presidente de obra


Arg. Jesus Ramirez Hernandez
Super Intendente de Construcción

Nota 015 22/12/2021

Con esta fecha se hace recorrido con la contratista y se observa que a concluido con los trabajos de equipamiento del pozo y los trabajos eléctricos con lo que se a concluido en su totalidad con los trabajos estipulados en el contrato N. FBM-21-11 por lo que se da por concluida esta obra.


Arg. Oscar Quecholac Sustre
Presidente de obra


Arg. Jesus Ramirez Hernandez
Super Intendente de Construcción.