

Acta de Fallo
MC-OP/PROP-19-03

Acta de fallo del procedimiento del concurso por invitación a cuando menos **Tres Personas** No. MC-OP/PROP-19-03, relativo a la obra "REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE CUAUTLANCINGO." Ubicada en San Juan Cuautlancingo, municipio de Cuautlancingo; Puebla.

Siendo las 10:00 horas del día 08 de Abril de 2019, reunidos en las oficinas del comité municipal de obra pública para el municipio de Cuautlancingo, ubicadas en calle el Carmen número 10 Colonia Estrellas del Mar, Cuautlancingo; Puebla. Las personas cuyos nombres, presentación y firmas aparecen al calce de este instrumento, para levantar la presente acta y dar a conocer el resultado referente al concurso de obra pública N°. MC-OP/PROP-19-03. Acto realizado en fundamento al artículo 35 fracción III, de la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de Puebla.

La convocante una vez efectuada la evaluación de las proposiciones, hace mención de las razones por la cual su propuesta fue aceptada o desechada, en base al dictamen de fallo presidido por la convocante.

Karina Arisbe Pastrana Tenorio

Su propuesta es descalificada conforme a lo siguiente:

una vez hecho el análisis a la propuesta presentada por la empresa, se verifica que cumplió con lo solicitado en las bases para este concurso, por lo que se determina la solvencia legal, técnica y económica, se descalifica porque resulta ser económicamente menos conveniente para el H. Ayuntamiento de Cuautlancingo; Puebla.

Dulce Damiana Rosales Gallardo

Su propuesta es descalificada conforme a lo siguiente:

una vez hecho el análisis a la propuesta presentada por la empresa, se verifica que cumplió con lo solicitado en las bases para este concurso, por lo que se determina la solvencia legal, técnica y económica, se descalifica porque resulta ser económicamente menos conveniente para el H. Ayuntamiento de Cuautlancingo; Puebla.

Construcciones DEWAR, S.A. de C.V.

Una vez hecho el análisis a la propuesta presentada por la empresa, se verifica que cumplió con lo solicitado en las bases para este concurso, por lo que se determina la solvencia legal, técnica y económica, además de ser la propuesta que resulta económicamente más conveniente para el H. Ayuntamiento de Cuautlancingo; Puebla.

Finalmente, con fundamento en el dictamen de fallo, el comité municipal de obra pública del municipio de Cuautlancingo emitió el fallo a favor de: **Construcciones DEWAR, S.A. de C.V.**, por un monto de \$ **528,089.04** (Quinientos veintiocho mil ochenta y nueve pesos 04/100 M.N.) sin I.V.A. porque resulta solvente ya que reúne los criterios de adjudicación establecidos en las bases correspondientes, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y

Acta de Fallo
MC-OP/PROP-19-03

garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, además de asegurar las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad y financiamiento.

Se notifica a la Persona adjudicada; **Construcciones DEWAR, S.A. de C.V.**, que la firma de contrato se realizara el día 09 de abril del presente a las 10:00 horas, en las oficinas del comité municipal de obra pública y servicios relacionados para el municipio de Cuautlancingo, ubicadas en calle el Carmen número 10 Col. Estrellas del Mar, Cuautlancingo; puebla.

El plazo de ejecución será del día 10 de abril de 2019 al 21 de mayo de 2019 (42 días naturales) de conformidad con lo estipulado en el punto 1.3 (fechas estimadas de inicio y terminación) de las bases, así como en la cláusula séptima (plazo de la ejecución) del modelo de contrato.

El comité municipal de obra pública y servicios relacionados, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 35 fracción III segundo párrafo, de la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de puebla, procederá a dar por escrito a los licitantes restantes las razones por las cuales su proposición no fue ganadora.

Se cierra la presente acta siendo las 10:36 horas del mismo día de su inicio, reunidos en las oficinas del comité municipal de obra pública para el Municipio de Cuautlancingo; Puebla.

Presidenta del comité municipal de obra publica



C. María Guadalupe Daniel Hernández

Secretario Técnico



C. Ezequiel Marcos Hernández Juárez

Secretario Ejecutivo



C. José María Meza Pérez

Acta de Fallo
MC-OP/PROP-19-03

Contralor municipal del H. Ayuntamiento de Cuautlancingo



L.A.P. Oscar Alfonso Ramírez Sarmiento

Vocal 1



C. Ariadna Elizabeth Meléndez Sarmiento

Vocal 2



C. Edgar Gamboa Cuazitl

Vocal 3



C. Patricia Mendieta Ramos

Empresas participantes



Karina Arisbe Pastrana Tenorio
Persona Física con actividad Empresarial



Construcciones DEWAR, S.A. de C.V.
C. Eric Fernández Hernández



C. Dulce Damiana Rosales Gallardo
Persona Física con actividad Empresarial

Fecha 10 / 04 / 2019

Folio N° 01 / Anexo N° 01

NOTA 01

SIENDO LAS 10:00 HRS DEL DIA 10 DE ABRIL DE 2019, REUNIDOS EN EL LUGAR QUE OCUPA EL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, LOS REPRESENTANTES DE LA CONTRATANTE Y CONTRATISTA, CON EL FIN DE REALIZAR LA ADECUADA DE LA PRESENTE "BITÁCORA DE OBRA": DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, DONDE TENDRÁ QUE REALIZARSE LA OBRA DENOMINADA "REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE CUAUTLANCINGO" AMPARADA CON EL CONTRATO NO. CON-MC-OP/PROP-19-03, NO DE OBRA PROP-19-03, CON UN MONTO CONTRATADO \$ 612,583.29, DEL FONDO DE RECURSOS PROPIOS DE 2019, CON FECHA DE INICIO 10 DE ABRIL DE 2019 Y TERMINO 21 DE MAYO DE 2019, QUE EQUIVALE A 42 DÍAS NATURALES, POR LA CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES DEMAD S.A. DE C.V. COMO REPRESENTANTE LEGAL ES C. ERIC FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, EL CONTRATANTE ES H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA. TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE LA PRESENTE BITÁCORA: ES EL INSTRUMENTO TÉCNICO DE CONTROL DE LOS TRABAJOS, EL CUAL SERVIRÁ COMO MEDIO DE COMUNICACIÓN CONVENCIONAL ENTRE LAS PARTES QUE FIRMAN EL CONTRATO Y ESTARÁ VIGENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS, Y EN EL QUE DEBERÁN →

Elaborado por:

Recibido por:

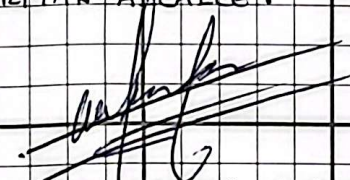
Fecha 10 / 04 / 2019

Folio N° 02 / Anexo N° 02

REFERIRSE LOS ASUNTOS IMPORTANTES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y SERVICIOS. EL CONTRATO, SUS ANEXOS, Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS CON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.

PARA ASENTAR NOTAS EN BITÁCORA, SE HARÁ EN TOTAL APEGO A LOS ARTÍCULOS; 85, 86, 87 Y 88 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, DE ACUERDO A LA MISMA SE ENTREGA COPIA DEL PRESENTE ACTO Y FIRMAN ALCALCE.


GUSTAVO ESCALANTE CUATLE
RESIDENTE DE OBRA


ING. NAHÚM MARTÍN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Elaborado por:

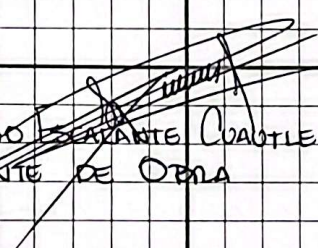
Recibido por:

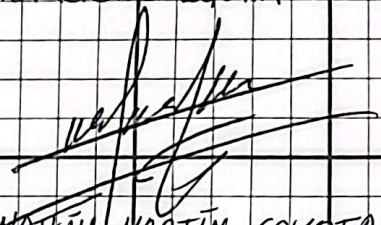
Fecha 12 / 04 / 2019

Folio N° 02 / Anexo N° 02

NOTA 02

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE EMPIEZA A LA
CONSTRUCCIÓN DE CADENAS Y CASTILLOS PARA MURO DE TABIQUE
EN EL AREA DE CDC QUE ES EL CUARTO MASTOGRAFO, EL
ARILLADO DE ESTOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES SON DE ARMEX
15-20-4 CON SECCIONAMIENTO DE 15 X 20 CM., SE PROCEDE
A LA CIMBRA CORRESPONDIENTE PARA EL COLADO POSTERIOR
DE LOS ELEMENTOS, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA
LA PRESENTE NOTA.

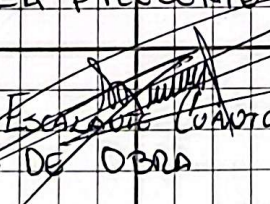

GUSTAVO ESCALANTE CUARTILE
RESIDENTE DE OBRA

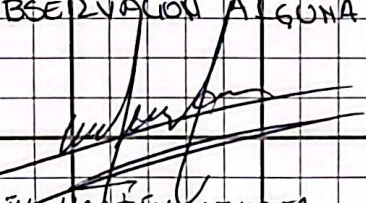

ING. NAHUM MARTÍN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

NOTA 03

Fecha. 16 DE ABRIL DE 2019

CON ESTA FECHA Y ESTE NUMERO DE NOTA UNA VEZ YA COLADO
LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES SE EMPEZO Y TERMINO EL
MURO DE TABIQUE EN LA DIVISION DE CUARTO MASTOGRAFO,
POR LO CUAL SE TERMINO Y SE EMPEZO CON EL APILANADO
DE YESO EN MUROS, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE
CIERRA LA PRESENTE NOTA.


GUSTAVO ESCALANTE CUARTILE
RESIDENTE DE OBRA


ING. NAHUM MARTÍN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 19 / 04 / 2019

Folio N° 03 / Anexo N° 03

Nota 04

CON ESTE NÚMERO DE NOTA Y ESTA FECHA SE TERMINA EL
APLANADO EN YESO EN MUROS DE DIVISION DE CUARTO
MASTOGRAFO, POR LO CUAL SE EMPEZO CON LA DEMOLICION
DE PISO DE MOSAICO EN EL AREA DEL DOMO, DE IGUAL
FORMA EN EL AZULEJO DEL BAÑO, NO HABIENDO OBSERVACION
ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.

~~Ing. GUSTAVO ESCOBARTE VAQUIL~~
RESIDENTE DE OBRA

~~Ing. NAHOM MARTIN COYOTA~~
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

Nota 05

FECHA 23 DE ABRIL DE 2019

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE CONTINUA
CON LA DEMOLICION DE PISO DE LOSETA EN EL AREA DE
DOMO Y PISO DE AZULEJO EN EL BAÑO, SE EMPEZO CON
EL RETIRO DE PINTURA EN MUROS EN LAS DIFERENTES AREAS
DEL CDC, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA
LA PRESENTE NOTA.

~~Ing. GUSTAVO ESCOBARTE VAQUIL~~
RESIDENTE DE OBRA

~~Ing. NAHOM MARTIN COYOTA~~
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 26 / 04 / 2019

Folio N° 04 / Anexo N° 04

NOTA 06

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE TERMINA
CON LA DEMOLICION DE PISO DE MOSAICO EN EL AREA DEL
DOMO Y PISO DE AZULEJO EN EL BAÑO DEL DOMO, SE
CONTINUA CON EL RETIRO DE PINTURA EN MUROS DE DIFERENTES
AREAS DE CDC, SE EMPIEZA A BARRIDAR PISO DE MOSAICO
EN CUANTO MASTOGRAFO PARA INSTALACION ELECTRICA, NO
HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.

~~GUSTAVO ESCALANTE CUATLE~~
RESIDENTE DE OBRA

~~ING. NAHÚM MARTÍN COYOTA~~
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

Fecha: 30 DE ABRIL DE 2019

NOTA 07

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE TERMINA CON EL
RETIRO DE PINTURA EN MUROS DE DIFERENTES AREAS DEL CDC,
SE EMPIEZA CON LA PREPARACION DE SUPERFICIE EN
DIFERENTES AREAS DEL CDC, DE IGUAL FORMA SE EMPIEZA
A PREPARAR EL AREA PARA LA COLOCACION DE PISO DE
LOSETA DE 60 X 60 CM. EN AREA DE DOMO, NO
HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.

~~GUSTAVO ESCALANTE CUATLE~~
RESIDENTE DE OBRA

~~ING. NAHÚM MARTÍN COYOTA~~
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

Elaborado por:

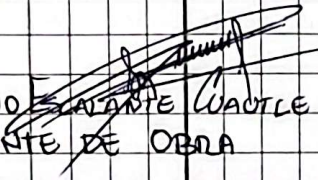
Recibido por:

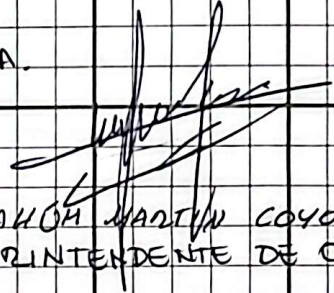
Fecha 03 / 05 / 2019

Folio N° 05 / Anexo N° 05

NOTA 08

CON ESTA FECHA Y ESTE NUMERO DE NOTA SE EMPIEZA A PREPARAR EL AREA DE BAÑO PARA LA COLOCACION DE AZULEJO Y SE EMPIEZA A COLOCAR LOSETA DE 60 X 60 CM. EN AREA DE DOMO, SE APLICA PINTURA VINILICA VINIMEX EN DIFERENTES AREAS DEL CDC, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.

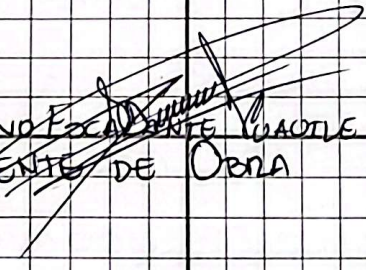

ING. GUSTAVO ESCALANTE CUATLE
RESIDENTE DE OBRA

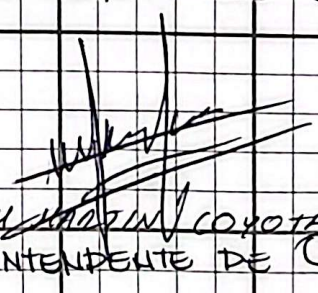

ING. NAHUM MARTIN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

FECHA 07 DE MAYO DE 2019

NOTA 09

CON ESTA FECHA Y ESTE NUMERO DE NOTA SE CONTINUA CON LA APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX EN DIFERENTES AREAS DEL CDC, SE TERMINO LA COLOCACION DE LOSETA DE 60 X 60 CM. EN AREA DE DOMO, SE COLOCA AZULEJO EN EL AREA DE BAÑO (DOMO), SE COLOCA FALSO PLAFON A BASE DE PLACAS, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.


ING. GUSTAVO ESCALANTE CUATLE
RESIDENTE DE OBRA


ING. NAHUM MARTIN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 10 / 05 / 2019

Folio N° 06 / Anexo N° 06

Nota 10

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE TERMINA LA APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX EN DIFERENTES AREAS DEL CDC, SE TERMINO LA COLOCACION DE AZULEJO EN EL BAÑO, DE IGUAL FORMA LA COLOCACION DEL FALSO PLATON A BASE DE PLACAS, SE EMPIEZA CON LA APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE EN PORTON DEL ACCESO DEL CDC Y DE LA ENTRADA DEL DOMO, COMO DE IGUAL FORMA DEL CANALON, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.

~~GUSTAVO ESCALANTE COATLE~~
~~RESIDENTE DE OBRA~~

~~MR. NAHUA MARTIN COYOTA~~
~~SUPERINTENDENTE DE OBRA~~

FECHA: 14 DE MAYO DE 2019

Nota 11

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE COLOCA LA PUERTA DE TAMBOR EN DIVISION DE CUANTO MASTOCERAO, SE TERMINO LA COLOCACION DE PINTURA DE ESMALTE EN PORTONES DE ACCESO TANTO DOMO Y ENTRADA PRINCIPAL COMO DEL CANALON DE DOMO, SE PINTA EL BARANDAL DE LA ESCALERA Y LA ESTRUCTURA DEL DOMO, SE EMPIEZA A COLOCAR PINTURA EN LA EXPLANADA DEL CDC Y AREA DE ESTACIONAMIENTO, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA NOTA.

~~RESIDENTE DE OBRA~~

~~SUPERINTENDENTE DE OBRA~~

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 17 / 05 / 2019

Folio N° 07 / Anexo N° 07

NOTA 12

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE TERMINA DE COLOCAR PINTURA EN LA EXPLANADA DEL CDU Y AREA DE ESTACIONAMIENTO, SE REALIZA TODA LA INSTALACION ELECTRICA SE COLOCA EL MUDETE PARA EL SERVICIO CORRESPONDIENTE, SE COLOCA LA PLACA, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.

~~Ing. GUSTAVO ESCALANTE~~
RESIDENTE DE OBRA

~~Ing. NAHÚM MARTÍN COYOTA~~
SUPERINTENDENTE DE OBRA

NOTA 13

Fecha 21 DE MAYO DE 2019

UNA VEZ HECHA LA LIMPIEZA GENERAL SE PROCEDE AL RECORRIDO DE LA OBRA POR PARTE DEL RESIDENTE DE OBRA CONJUNTAMENTE CON EL SUPERINTENDENTE DE OBRA PARA VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS, UNA VEZ HECHO EL RECORRIDO SE DA EL VOTO BUENO PARA QUE SE LLENE ACABO LA ENTREGA DE OBRA.

ESTANDO REUNIDOS LOS REPRESENTANTES TANTO DE LA CONTRATANTE COMO CONTRATISTA DE LA OBRA "REHABILITACION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE CUAUTLAN CINCO" Y UNA VEZ RECORRIDO LA OBRA Y VERIFICANDO QUE CUMPLE CON LAS CANTIDADES Y CALIDAD CONFORME AL EXPEDIENTE TECNICO CONTRATADO SE REALIZA LA

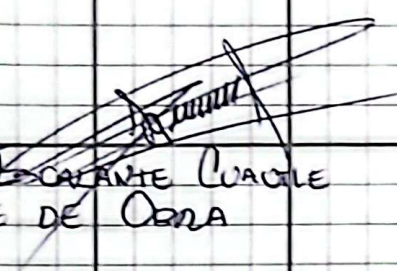
Elaborado por:

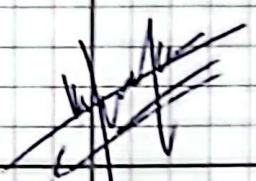
Recibido por:

Fecha 21 / 05 / 2019

Folio N° 08 / Anexo N° 08

ENTREGA DE LA OBRA NO HABIENDO INCONVENIENTE ALGUNO AL
SER REALIZADA CONJUNTAMENTE CON PERSONA DE LA DIRECCION
DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO
SE HACE EL CIERRE DE LA PRESENTE BITÁCORA DE OBRA
FIRMANDO DE CONFORMIDAD QUE ESTA BITÁCORA INTERVIENE


ING. GUSTAVO ESCALANTE CUACILE
PRESIDENTE DE OBRA


ING. NAHÚM MARTÍN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Elaborado por:

Recibido por: