

Dictamen de Fallo
MC-OP/PROP-19-01

Siendo las 09:00 horas del día 11 de marzo de 2019, se lleva a cabo el dictamen de fallo correspondientes al concurso por invitación a cuando menos Tres Personas número MC-OP/PROP-19-01, relativo a la obra "REHABILITACION DE PINTURA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO." Ubicada en San Juan Cuautlancingo, municipio de Cuautlancingo; puebla.

I- Criterios utilizados para la evaluación de las proposiciones.

De conformidad con lo establecido en la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de puebla, artículo 36 fracción III cuarto párrafo, así como el artículo 44 de su reglamento

I.1.-Reseña cronológica de los actos del procedimiento

FECHA DE CONVOCATORIA/ INVITACIONES	LUGAR, FECHA Y HORA DE REUNIÓN PARA LA VISITA AL SITIO DE LA OBRA	LUGAR Y FECHA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
19 DE FEBRERO DE 2019	26 DE FEBRERO DE 2019 A LAS 14:30 HRS EN LAS OFICINAS DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA.	26 DE FEBRERO DE 2019 A LAS 16:00 HRS EN LAS OFICINAS DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA.	05 DE MARZO DE 2019 A LAS 09:30 HRS EN LAS OFICINAS DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA.

Posteriormente las proposiciones se analizaron de dos formas: una de manera cuantitativa, donde para la recepción de las proposiciones solo basto la presentación de los documentos sin entrar en la revisión de su contenido y la otra de manera cualitativa, donde se realizó el estudio detallado de las proposiciones presentadas a efecto de tener los elementos necesarios para determinar la solvencia de la condiciones legales, técnicas y económicas requeridas.

II.-Listado de empresas aceptadas y/o desechadas.

Después de analizar las proposiciones se enlistan las empresas aceptadas, así mismo, se analizó las proposiciones de las mismas, encontrándose los siguientes motivos de aceptación o descalificación de acuerdo a lo estipulado en las bases, la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de puebla y su reglamento; ubicándolas de menor a mayor de acuerdo con sus montos presentados en la propuesta económica sin I.V.A.:

Nº	Empresa	Desechada/Aceptada	Monto sin I.V.A.
1	CILLESSEN, S.A. de C.V.	Desechada	\$ 671,918.12
2	Construcciones DEWAR, S.A. de C.V.	Aceptada	\$ 668,824.39
3	Dulce Damiana Rosales Gallardo	Desechada	\$ 678,814.04

Dictamen de Fallo
MC-OP/PROP-19-01

III. Razones técnicas o económicas por las que se aceptan o desechan las propuestas.

CILLESSEN, S.A. de C.V.

Su propuesta es descalificada conforme a lo siguiente:

una vez hecho el análisis a la propuesta presentada por la empresa, se verifica que cumplió con lo solicitado en las bases para este concurso, por lo que se determina la solvencia legal, técnica y económica, se descalifica porque resulta ser económicamente menos conveniente para el H. Ayuntamiento de Cuautlancingo; Puebla.

Dulce Damiana Rosales Gallardo

Su propuesta es descalificada conforme a lo siguiente:

una vez hecho el análisis a la propuesta presentada por la empresa, se verifica que cumplió con lo solicitado en las bases para este concurso, por lo que se determina la solvencia legal, técnica y económica, se descalifica porque resulta ser económicamente menos conveniente para el H. Ayuntamiento de Cuautlancingo; Puebla.

Construcciones DEWAR, S.A. de C.V.

Una vez hecho el análisis a la propuesta presentada por la empresa, se verifica que cumplió con lo solicitado en las bases para este concurso, por lo que se determina la solvencia legal, técnica y económica, además de ser la propuesta que resulta económicamente más conveniente para el H. Ayuntamiento de Cuautlancingo; Puebla.

IV. Con fundamento en el artículo 36 de la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de puebla,

El contrato se adjudica a: **Construcciones DEWAR, S.A. de C.V.** Representada por la C. Ana Gonzalez Olmedo, por un monto de \$ **668,824.39** (Seiscientos sesenta y ocho mil ochocientos veinticuatro pesos 39/100 M.N.) sin I.V.A., porque resulta solvente ya que reúne los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Se cierra el presente a las 09:45 horas el mismo día de su inicio, reunidos en las oficinas del comité municipal de obra pública para el Municipio de Cuautlancingo, ubicadas en calle el Carmen número 10, colonia estrellas del mar, Cuautlancingo; Puebla.

Presidente del comité municipal de obra publica



C. María Guadalupe Daniel Hernández



CUAUTLANCINGO
GOBIERNO INCLUYENTE
AYUNTAMIENTO 2018 - 2021

H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO; PUEBLA.
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PUBLICA

000137

00000131

Dictamen de Fallo

MC-OP/PROP-19-01

Secretario Técnico


C. Ezequiel Marcos Hernández Juárez

Secretario Ejecutivo


C. José María Meza Pérez

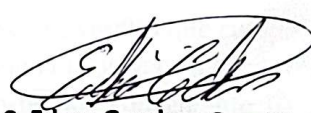
Contralor del H. Ayuntamiento de Cuautlancingo


L.A.P. Oscar Alfonso Ramírez Sarmiento

Vocal 1


C. Ariadna Elizabeth Meléndez Sarmiento

Vocal 2


C. Edgar Gamboa Cuazitl

Vocal 3


C. Patricia Mendieta Ramos

Fecha 13 / 03 / 2019

Folio N° 01 / Anexo N° 01

NOTA 01

SIENDO LAS 09:00 HRS DEL DIA 13 DE MARZO DE 2019, REUNIDOS EN EL LUGAR QUE OCUPA LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, LOS REPRESENTANTES DE LA CONTRATANTE Y CONTRATISTA, CON EL FIN DE REALIZAR LA APERTURA DE LA PRESENTE "BITÁCORA DE OBRA": DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, DONDE TENDRÁ QUE REALIZARSE LA OBRA DENOMINADA "REHABILITACION DE PINTURA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO", AMPARADA CON EL CONTRATO NO. CON-MC-OP/PROP-19-01, NO. DE OBRA PROP-19-01, CON UN MONTO CONTRATADO: \$ 775,836.29, DEL FONDO: RECURSOS PROPIOS 2019, CON FECHA DE INICIO DEL 13 DE MARZO DE 2019 Y FECHA DE TERMINO 11 DE ABRIL DE 2019, QUE EQUIVALE A 30 DÍAS NATURALES, POR LA CUAL LA CONTRATISTA ES: CONSTRUCCIONES DE NIAR, S.A. DE C.V. COMO REPRESENTANTE LEGAL ES C. ERIC FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, EL CONTRATANTE ES: H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA.

TOBIANDO EN CONSIDERACIÓN QUE LA PRESENTE BITÁCORA: ES EL INSTRUMENTO TÉCNICO DE CONTROL DE LOS TRABAJOS,

Elaborado por:

Recibido por:

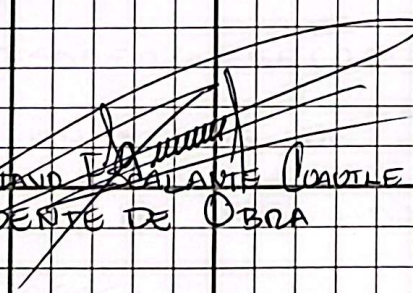
Fecha 13 / 03 / 2019

Folio N° 02 / Anexo N° 02

EL CUAL SERVIRÁ COMO MEDIO DE COMUNICACIÓN CONVENCIONAL ENTRE LAS PARTES QUE FIRMAN EL CONTRATO Y ESTARÁ VIGENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS, Y EN EL QUE DEBERÁN REFERIRSE LOS ASUNTOS IMPORTANTES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y SERVICIOS.

EL CONTRATO, SUS ANEXOS Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS SON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.

PARA ASENTAR NOTAS DE BITÁCORA, SE HARÁ EN TOTAL APEGO A LOS ARTÍCULOS: 85, 86, 87 Y 88 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, DE ACUERDO A LA CUAL SE ENTREGA COPIA DEL PRESENTE ACTO Y FIRMAN EL CALE.


GUSTAVO ESCALANTE CUATLE
PRESIDENTE DE OBRA


ING. NEHUM MARTIN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

Elaborado por:

Recibido por:

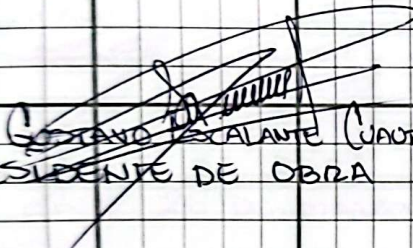
Fecha 15 / 03 / 2019

Folio N° 03 / Anexo N° 03

Nota 02

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE DA INICIO AL
RETIRADO DE PINTURA EN MUROS EMPLEANDO REMOVEDORES,
SOLVENTES Y OTROS MATERIALES EN LAS ÁREAS SIGUIENTES:
MÓDULO 4 AL 16 (PLANTA BAJA MUROS INTERIORES) Y
MUROS EXTERIORES, EN BAÑOS, CUBO DE ESCALERA, NO
HABIENDO OBSERVACIÓN ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE

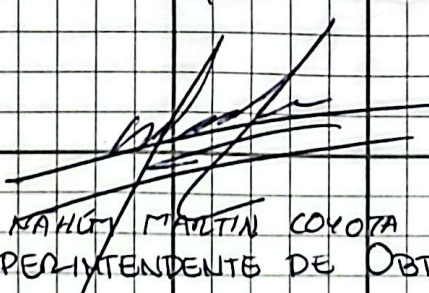
NOTA:


CUSTAVO ESCALANTE CAJUTLE
RESIDENTE DE OBRA
ING. NAHÚM MARTÍN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Nota 03

Fecha: 19 / 03 / 2019

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA, SE CONTINUA CON EL
RETIRADO DE PINTURA EN LAS ÁREAS DE PLANTA ALTA TANTO
EN TESORERÍA, SECRETARÍA GENERAL, CONTRALORIA, CONTINU-
ANDO EN MUROS DE LA PRESIDENCIA POR LA PARTE DE
AFUERA, NO HABIENDO OBSERVACIÓN ALGUNA SE CIERRA
LA PRESENTE NOTA.


CUSTAVO ESCALANTE CAJUTLE
RESIDENTE DE OBRA
ING. NAHÚM MARTÍN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

Corrado por:

Recibido por:

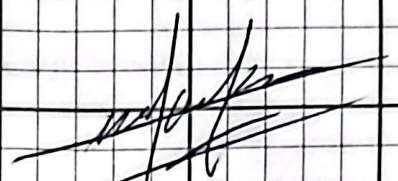
Fecha 22 / 03 / 2019

Folio N° 04 / Anexo N° 04

NOTA 04

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE TERMINA EL
RELANE DE PINTURA EN MUROS TANTO DE LA PLANTA BAJA,
PLANTA ALTA (EN TODAS LAS AREAS) Y PARTE DE LOS
MUROS CORRESPONDIENTES DE AFUERA DE LA PRESIDEN-
CIA, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA
PRESENTE NOTA.

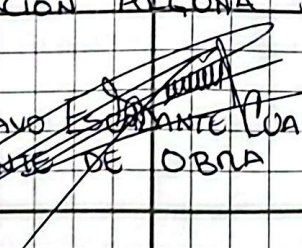

GUSTAVO ESCALANTE CUAUTLE
RESIDENTE DE OBRA

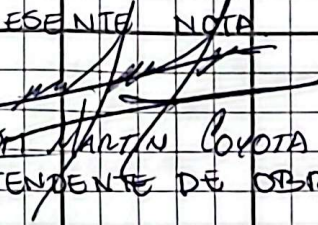

ING. NAHUM MARTIN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

NOTA 05

FECHA: 26 DE MARZO DE 2019

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE INICIA CON LA
PREPARACION DE LA SUPERFICIE A TRATAR CON PINTURA EN LOS
MUROS INTERIORES Y EXTERIORES EN DIFERENTES AREAS
DE PLANTA BAJA, EMPEZANDO DE IGUAL FORMA LAS
DIFERENTES AREAS DE LA PLANTA ALTA, NO HABIENDO
OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.


ING. GUSTAVO ESCALANTE CUAUTLE
RESIDENTE DE OBRA


ING. NAHUM MARTIN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

Elaborado por:

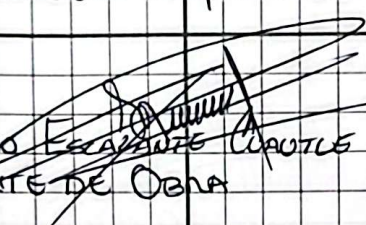
Recibido por:

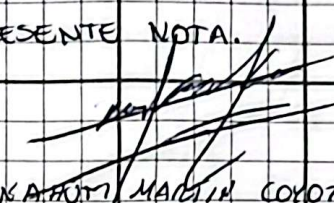
Fecha 29 / 03 / 2019

Folio N° 05 / Anexo N° 05

NOTA 06

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE CONTINUA CON LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE MUROS DE PLANTA ALTA EN SUS DIFERENTES AREAS DE IGUAL FORMA EN LA PARTE DE AFUERA EN MUROS CORRESPONDIENTES DE LA FACHA PRINCIPAL, MUROS LATERALES Y EN LA PARTE DE ATRAS, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERNA LA PRESENTE NOTA.

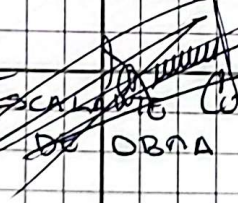

GUSTAVO ESCALANTE COATLÉ
RESIDENTE DE OBRA

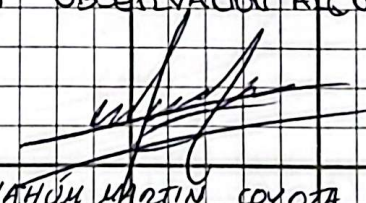

ING. NAHÚM MARTÍN COXOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

NOTA 07

FECHA 02 DE ABRIL DE 2019

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE TERMINA LA PREPARACIÓN EN MUROS TANTO DE PLANTA BAJA, PLANTA ALTA Y EN MUROS EXTERIORES (AFUERA DE LA PRESIDENCIA), POR LO TANTO SE EMPIEZA CON LA APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA VINIMEX EN MUROS DE LAS DIFERENTES AREAS DE LA PARTE (PLANTA BAJA), NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERNA LA PRESENTE NOTA.


GUSTAVO ESCALANTE COATLÉ
RESIDENTE DE OBRA


ING. NAHÚM MARTÍN COXOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Elaborado por:

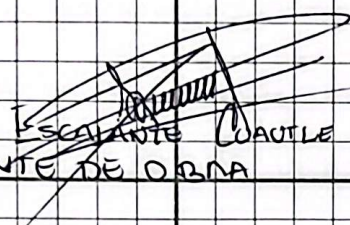
Recibido por:

Fecha 05 / 04 / 2019

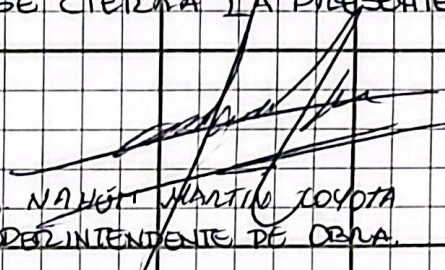
Folio N° 06 / Anexo N° 06

Nota 08

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE CONTINUA CON LA APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX EN MUROS DE PLANTA ALTA (DIFERENTES AREAS), POSTERIORMENTE EN LA Fachada Principal, MUROS LATERALES Y PARTE DE ATRAS EN MUROS EXTERIORES (AFUERA) DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.



GUSTAVO ESCALANTE COATLÉ
PRESIDENTE DE OBRA

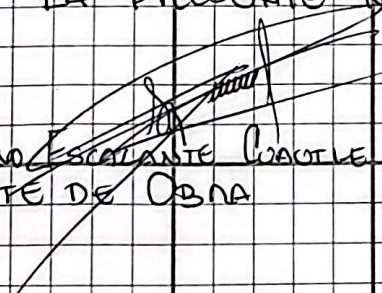


ING. NAHUI MARTÍN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

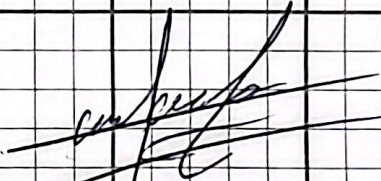
Nota 09

Fecha: 09 DE ABRIL DE 2019

CON ESTA FECHA Y ESTE NÚMERO DE NOTA SE TERMINA DE APLICAR PINTURA EN MUROS DE TODA LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, DE IGUAL FORMA SE APLICA PINTURA DE ESMALTE EN ESTRUCTURA DE METAL LO QUE ES EL ASTA BANDERA, NO HABIENDO OBSERVACION ALGUNA SE CIERRA LA PRESENTE NOTA.



GUSTAVO ESCALANTE COATLÉ
PRESIDENTE DE OBRA



ING. NAHUI MARTÍN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 11 / 04 / 2019

Folio N° 07 / Anexo N° 07

Nota 10

UNA VEZ HECHA LA LIMPIEZA GENERAL SE PROCEDE AL RECORRIDO DE LA OBRA POR PARTE DEL RESIDENTE DE OBRA JUNTO CON EL SUPERINTENDENTE DE OBRA PARA VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS, UNA VEZ HECHO EL RECORRIDO SE DA EL VISTO BUENO PARA QUE SE LLEVE A CABO LA ENTREGA DE LA OBRA.

ESTANDO REUNIDOS LOS REPRESENTANTES TANTO DE LA CONTRATANTE COMO CONTRATISTA DE LA OBRA: "REHABILITACION DE PINTURA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO" Y UNA VEZ RECORRIDA LA OBRA Y VERIFICANDO QUE CUMPLE CON LAS LETRAS Y CALIDAD CONFORME AL EXPEDIENTE TECNICO CONTRATADO, SE REALIZA LA ENTREGA DE LA OBRA NO HABIENDO INCONVENIENTE ALGUNO AL SER REALIZADA CONJUNTAMENTE CON PERSONAL DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO.

SE HACE EL CIERRE DE LA PRESENTE BITACORA DE OBRA, CERTIFICANDO DE CONFORMIDAD QUE EN ESTA BITACORA INTERVIENEN.

GUSTAVO ESCOBAR
RESIDENTE DE OBRA

ING. ANTONIO MARTIN COYOTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA.

Elaborado por:

Recibido por: