



CONSULTORES ESPECIALIZADOS EN CATASTRO, IMPUESTOS INMOBILIARIOS Y GESTIÓN TERRITORIAL.

RFC emisor: CEC140218QN6 Folio fiscal: 123ED445-D376-48D3-BB1D-C85AB37768E6
Nombre emisor: CECAIT No. de serie del CSD: 00001000000515324013
Folio: 2025 Serie: CMADC-054-2025
RFC receptor: MCP850101944 Código postal, fecha y hora de emisión: 91140 2025-04-14 12:52:42
Nombre receptor: MUNICIPIO DE CUAUTLancingo PUEBLA
Código postal del receptor: 72700 Efecto de comprobante: Ingreso
Régimen fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos Régimen Simplificado de Confianza
Uso CFDI: Gastos en general. Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
81111806	CMADC-054- 2025	1.00	E48	Unidad de servicio	8,240,000.00	8,240,000.00		Si objeto de impuesto.
Descripción	SERVICIO INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE CUAUTLancingo PUEBLA. DEL CONTRATO NÚMERO CMADC-054-2025.				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor Tasa o Cuota Importe
Número de pedimento	Número de cuenta predial				IVA	Traslado	8,240,000.00	Tasa 16.00% 1,318,400.00

Moneda: Peso Mexicano Subtotal \$ 8,240,000.00
Forma de pago: Por definir Impuestos trasladados IVA 16.00% \$ 1,318,400.00
Método de pago: Pago en parcialidades o diferido Total \$ 9,558,400.00

Sello digital del CFDI:

CYn3vcn3FtuztZGLY2zFNVLSUV8quRMrvweCxiLawJQ/5kCtLpCdXEdBx8Q8YM7bwx2ndMTWldEDX129FrYw16Ame6o3RndLiRv4lhpeYjIhVzQjMYHrKBWapaic8OG4rNIOcpazKgoEgmGQSYxKFhacKdbgQIMb4R7wm5uF6bY1UvIBAqGaq0jeapO6kjasTXJD4jEfiU1SBLAuwsUqBzD8vCZEhJOcVLOD96G9BnWaPg3ANg54Ri8RptvCdS9DmbQKc4HmXrRmjHpRk6Y8UhhkptsqAGwmrxXznb+z9iw3hfCpgVSpgnebxuelka6icZpp2ycUOVGE8+/KeA95mg==

Sello digital del SAT:

Ki8/ReS6Ypnggkc1vd7OibNqTmwxd78KtbqfCrMSG+AT0jug6Pok83DzElhix5qxaOj0iN5MmmhxwmfyW7IEDLRcEdkHw3OVdJrJdRswvLHDlPkpYOW+GjoraoyN60M7fl2pHigPziY19+xgoDn8uWBtpb/n67HiBqWikv5f5J5qrTNu006bzrJL++pec0CKIJuAt0D40S6d8kb5UxfA9jDvDmyfW202WEyxVjCDXZnhesycuPTHf/zoDzg/lrjmeOpVvPGHJv1bDmV6N89rqdzTLAJOJo9Mg/OQJzWF1N6GWralz2EnmitATSSH17Ns9qU5IVNCQhKqH/BKBSw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|123ED445-D376-48D3-BB1D-C85AB37768E6|2025-04-14T12:53:31|SAT970701NN3|CYn3vcn3FtuztZGLY2zFNVLSUV8quRMrvweCxiLawJQ/5kCtLpCdXEdBx8Q8YM7bwx2ndMTWldEDX129FrYw16Ame6o3RndLiRv4lhpeYjIhVzQjMYHrKBWapaic8OG4rNIOcpazKgoEgmGQSYxKFhacKdbgQIMb4R7wm5uF6bY1UvIBAqGaq0jeapO6kjasTXJD4jEfiU1SBLAuwsUqBzD8vCZEhJOcVLOD96G9BnWaPg3ANg54Ri8RptvCdS9DmbQKc4HmXrRmjHpRk6Y8UhhkptsqAGwmrxXznb+z9iw3hfCpgVSpgnebxuelka6icZpp2ycUOVGE8+/KeA95mg==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación: 2025-04-14 12:53:31

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



[Handwritten signature]

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Página 1 de 1



RFC emisor: CEC140218QN6
Nombre emisor: CECAIT
Folio: CMADC-054-2025-P1
RFC receptor: MCP850101944
Nombre receptor: MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO PUEBLA
Código postal del receptor: 72700
Régimen fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Pagos

Folio fiscal: 0558630A-B402-46DC-95A2-CBA3321796C4
No. de serie del CSD: 00001000000515324013
Serie: 2025
Código postal, fecha y hora de emisión: 91140 2025-05-28 18:21:28
Efecto de comprobante: Pago
Régimen fiscal: Régimen Simplificado de Confianza
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
84111506		1	ACT		0	0		No objeto de impuesto.
Descripción	Pago							
Número de pedimento	Número de cuenta predial							

Moneda: Los códigos asignados para las transacciones en que intervenga ninguna moneda
Subtotal \$ 0
Total \$ 0

Montos Totales de los Pagos

Monto Total Pagos: 3,823,360.00
Total Traslados Base IVA 16: 3,296,000.00
Total Traslados Impuesto IVA 16: 527,360.00

Información del pago

Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Número operación: CMADC-054-2025-P1
Fecha de pago: 2025-04-15 19:32:00
Moneda de pago: Peso Mexicano
Tipo de cambio del pago: 1
Monto: 3,823,360.00

Impuestos del Pago

Traslados del Pago

Base	Impuesto	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
3,296,000.000000	IVA	Tasa	0.160000	527,360.000000

Documento relacionado

Id documento: 123ED445-D376-48D3-BB1D-C85AB37768E6
Folio: 2025
Serie: CMADC-054-2025
Número parcialidad: 1
Equivalencia del documento relacionado: 1
Moneda del documento relacionado: Peso Mexicano
Importe de saldo anterior: 9,558,400.00
Importe pagado: 3,823,360.00
Importe de saldo insoluto: 5,735,040.00
Objeto Impuesto del documento relacionado: Sí objeto de impuesto.

Impuestos del Documento Relacionado

Traslados del Documento Relacionado

Base	Impuesto	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
3,296,000.000000	IVA	Tasa	0.160000	527,360.000000



RFC emisor:

CEC140218QN6

Folio fiscal:

0558630A-B402-46DC-95A2-CBA3321796C4

Sello digital del CFDI:

RAIOI+UM6LtZCpbY8laA2L6LIm1F/T87zEXJ9JXyWRsCgWA9Ypbxsbs0juR72XSUc9z3dl9iz574woyfm84X+/v3sUVIF6GdR3asnQ8YgR0cOdjndvHWxLKoFpQ1SIsFfylinLbJ/hm/4PvwbtPKbDvbDKHj/PE8rKfw2h5H4k17VSTnPJY2wah+oanBf7CDWjd7DRvMNoHXaxhVhSlxWhBqyL/Duk1H4suqHioRTdQ1065GTAPQ1Na194SiJ3zlpDAwqxiciGohvU4dLDzJvYbPCyov9KltPUTxJngiXe1JPVjkK9wLNC/CuJhI47ovWF2UAI7mvtWg5EIn8A==

Sello digital del SAT:

OdnrU4EFR1Bq2dyOnZrC+1lv7QNxCvumB/h+8D9Y6rbQRv11PRAgoKbcr8t31zrKrM/e+vCblv4T/j/z9vKRy1uGQV6wqmLJVJuksLfh5TUmDBChut7YER5Sh5CizRDlcSAOBdXJhJDRuhKAAcKQxW0RGZRvoyTIU2oLqDYghMC2f0yYd5yffR9B5fUp8moT7a58q2LL23U033yGCJDF+zjyXSHm/v4VtxJd2ITjszc/G97uh0UnmeGSOSIZmcpIAOnwJ94twAUtsyDU5qUDJo8BykP3DZTC43fgwofqm5o+nxk9EL+ZP9grCHKwmwhsGWPDqWumrDv9wKnFgadkGw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|0558630A-B402-46DC-95A2-CBA3321796C4|2025-05-29T18:22:06|SAT970701NN3|RAIOI+UM6LtZCpbY8laA2L6LIm1F/T87zEXJ9JXyWRsCgWA9Ypbxsbs0juR72XSUc9z3dl9iz574woyfm84X+/v3sUVIF6GdR3asnQ8YgR0cOdjndvHWxLKoFpQ1SIsFfylinLbJ/hm/4PvwbtPKbDvbDKHj/PE8rKfw2h5H4k17VSTnPJY2wah+oanBf7CDWjd7DRvMNoHXaxhVhSlxWhBqyL/Duk1H4suqHioRTdQ1065GTAPQ1Na194SiJ3zlpDAwqxiciGohvU4dLDzJvYbPCyov9KltPUTxJngiXe1JPVjkK9wLNC/CuJhI47ovWF2UAI7mvtWg5EIn8A==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación: 2025-05-29 18:22:06

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



Este documento es una representación impresa de un CFDI

El logotipo de esta factura es responsabilidad única y exclusiva de quien la emite, en consecuencia, el SAT queda relevado de cualquier obligación que derive de ello.



RFC emisor: CEC140218QN6
Nombre emisor: CECAIT
Folio: 1
RFC receptor: MCP850101944
Nombre receptor: MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO PUEBLA
Código postal del receptor: 72700
Régimen fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos
Uso CFDI: Pagos

Folio fiscal: 4DB09D52-B637-4E08-85E9-B897741FD21A
No. de serie del CSD: 00001000000515324013
Serie: 2025
Código postal, fecha y hora de emisión: 91140 2025-05-20 16:27:27
Efecto de comprobante: Pago
Régimen fiscal: Régimen Simplificado de Confianza
Exportación: No aplica

Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto
84111506		1	ACT		0	0		No objeto de impuesto.
Descripción	Pago							
Número de pedimento	Número de cuenta predial							

Moneda: Los códigos asignados para las transacciones en que intervenga ninguna moneda
Subtotal \$ 0
Total \$ 0

Montos Totales de los Pagos

Monto Total Pagos: 2,867,520.00
Total Traslados Base IVA 16: 2,472,000.00
Total Traslados Impuesto IVA 16: 395,520.00

Información del pago

Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Número operación: CMADC-054-2025-P2
Fecha de pago: 2025-05-20 12:00:00
Moneda de pago: Peso Mexicano
Tipo de cambio del pago: 1
Monto: 2,867,520.00

Impuestos del Pago

Traslados del Pago

Base	Impuesto	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
2,472,000.000000	IVA	Tasa	0.160000	395,520.000000

Documento relacionado

Id documento: 123ED445-D376-48D3-BB1D-C85AB37768E6
Folio: 2025
Serie: CMADC-054-2025
Número parcialidad: 2
Equivalencia del documento relacionado: 1
Moneda del documento relacionado: Peso Mexicano
Importe de saldo anterior: 5,735,040.00
Importe pagado: 2,867,520.00
Importe de saldo insoluto: 2,867,520.00
Objeto Impuesto del documento relacionado: Sí objeto de impuesto.

Impuestos del Documento Relacionado

Traslados del Documento Relacionado

Base	Impuesto	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
2,472,000.000000	IVA	Tasa	0.160000	395,520.000000



RFC emisor: CEC140218QN6

Folio fiscal:

4DB09D52-B637-4E08-85E9-B897741FD21A

Sello digital del CFDI:

de9xelb2G4x50VbMsH7oQADP3druKGZ7Mt1p6FjFPFGru7IDPYNedhJhOYcArCN2jwfhHaY6VTEaezUBridMeM64fPoSqsLtlSI+8dZ7JmYs6WTamJjhOXOFxACLw3t6v7PpQSK1WqRtR1j5UfqwvwmbrUYTPcj33gVXTuPG6OKPBo1xcmgiFL3pGYjzhRDjg7C9DXgZC6SkoJLgHW7oyTvx3V24G6V+U1q3/60EUBqE4C1wH2ONJ36E6wiSy1xsEFhmjndI/olBIQWznARGVs5cp3W6vnaqCTozsdh1J2Dw/M0xUWgl4iHoWZjzOYmQbAkCT8QnlOhcRAi3AjA==

Sello digital del SAT:

E8rChLkKgpDnWyi47B/bchIK3Yun437Occyv/KzK44z1ISEHYxblbKTjDug4+dRzXxjqd8fAH307Wv/mjkFY8Zet0mfQivb5Jl6yGtg8qwUwmXgjMzrBqcoP1klvVDHf2QVnSSfJl4UA3egsOYbrTmWc4vR2ZFImASzDM1oc2NBvt3Rwl3+k0+OUti2ejF+Paw7Wt9xR7wXfVPBzZWPqqCdu55jK9piAo9lfqZ3gnPwAchHj7BOFH9ISZ+PzhowUke4JYTLywywfSAXNtyE+E2ghHmxvmmLD789Bw1TamBnmWn7cYgJrxkU2zQyM+DyP1VmWzWNsp/1GPwR6Jag==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|4DB09D52-B637-4E08-85E9-B897741FD21A|2025-05-20T16:28:13|SAT970701NN3|de9xelb2G4x50VbMsH7oQADP3druKGZ7Mt1p6FjFPFGru7IDPYNedhJhOYcArCN2jwfhHaY6VTEaezUBridMeM64fPoSqsLtlSI+8dZ7JmYs6WTamJjhOXOFxACLw3t6v7PpQSK1WqRtR1j5UfqwvwmbrUYTPcj33gVXTuPG6OKPBo1xcmgiFL3pGYjzhRDjg7C9DXgZC6SkoJLgHW7oyTvx3V24G6V+U1q3/60EUBqE4C1wH2ONJ36E6wiSy1xsEFhmjndI/olBIQWznARGVs5cp3W6vnaqCTozsdh1J2Dw/M0xUWgl4iHoWZjzOYmQbAkCT8QnlOhcRAi3AjA==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3

Fecha y hora de certificación: 2025-05-20 16:28:13

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068



Este documento es una representación impresa de un CFDI

El logotipo de esta factura es responsabilidad única y exclusiva de quien la emite, en consecuencia, el SAT queda relevado de cualquier obligación que derive de ello.