



CUAUTLANCINGO 2024 - 2027

**GOBIERNO  
MUNICIPAL**

*Tradición y futuro*

# CONTRATO

**Palacio Municipal**

2 de Abril San Juan Cuautlancingo, Centro, Barrio del Calvario  
C.P. 72700, San Juan Cuautlancingo, Puebla



01 222 285 13 62

[www.cuautlancingo.gob.mx](http://www.cuautlancingo.gob.mx)





CUAUTL  
**GOBIERNO  
MUNICIPAL**  
*Tradición y futuro*

## CARÁTULA

**TIPO DE CONTRATO:** FIJO, PRESTACIÓN DE SERVICIO

**NÚMERO DE CONTRATO:** CMADC-055-2025

**OBJETO DEL CONTRATO:** "SERVICIO DE ASESORÍA TÉCNICA, CONTABLE Y TRIBUTARIA, ENFOCADA EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ESTRUCTURA NECESARIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD FISCAL, CON ENFOQUE TRANSVERSAL EN EL PROCESO DE VALIDACIÓN DE LAS RETENCIONES APLICADAS EN MATERIA DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA".

**LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO:** EN LA DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS, SITAS EN LAS INSTALACIONES DE PALACIO MUNICIPAL SIN NÚMERO, CUAUTLANCINGO, PUEBLA.C.P.72700.

**NOMBRE DEL PROVEEDOR:** "ESTUDIO CONTABLE AA Y ASOCIADOS", S.C.

**REPRESENTANTE LEGAL:** SERGIO ÁNGEL VALIENTE SOLANO

**MONTO TOTAL DEL CONTRATO:** \$7,960,000.00 (SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

**VIGENCIA DEL CONTRATO:** 14 DE MARZO DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

**FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO:** 14 DE MARZO DE 2025

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO:** \$796,000.00 (SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100) CANTIDAD QUE INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO EQUIVALENTE AL 10% DEL CONTRATO.

**TIPO DE ADJUDICACIÓN:** LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL **NÚMERO:** CMADC-055-2025

Palacio Municipal  
2 de Abril San Juan Cuautlancingo, Centro, Barrio del Calvario  
C.P. 72700, San Juan Cuautlancingo, Puebla

01 222 285 13 62

www.cuautlancingo.gob.mx



CONTRATO FIJO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DENOMINADA “SERVICIO DE ASESORÍA TÉCNICA, CONTABLE Y TRIBUTARIA, ENFOCADA EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ESTRUCTURA NECESARIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD FISCAL, CON ENFOQUE TRANSVERSAL EN EL PROCESO DE VALIDACIÓN DE LAS RETENCIONES APLICADAS EN MATERIA DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA”., QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA A TRAVÉS DEL C. OMAR ALBERTO MUÑOZ ALFARO, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, ASISTIDO EN ESTE ACTO POR LOS CC. GERMÁN DELÓN PÁEZ, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN Y LAURA BEATRIZ OLVERA POPOCA, EN SU CARÁCTER DE TESORERA MUNICIPAL AMBOS DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO “LA CONTRATANTE”, Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA MORAL DENOMINADA “ESTUDIO CONTABLE AA Y ASOCIADOS”, S.C., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. SERGIO ANGEL VALIENTE SOLANO, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PROVEEDOR”; Y CUANDO ACTÚEN DE FORMA CONJUNTA, SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

## DECLARACIONES

### I. DE “LA CONTRATANTE”:

I.1.- Que el municipio de Cuautlancingo Puebla, es una entidad de derecho público, base de la división territorial y de organización administrativa y política del estado, investido de personalidad jurídica y patrimonio propios y cuenta con facultades para administrar libremente su hacienda pública, conforme a lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 102 y 103 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 2, 3, 4 inciso 43, 78 de la Ley Orgánica Municipal.

I.2.- Que en Sesión Pública Solemne de Toma de Posesión y Protesta de Ley del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Cuautlancingo Puebla, celebrada el quince de octubre de dos mil veinticuatro, el C. Omar Alberto Muñoz Alfaro, Protestó el cargo como Presidente Constitucional



CUAUTLANCINGO 2024 - 2027

**GOBIERNO MUNICIPAL**

*Tradición y futuro*

CONTRATO NÚMERO: CMADC-055-2025

del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Cuautlancingo; asimismo, en Primera Sesión Extraordinaria de Cabildo del H. Ayuntamiento de Cuautlancingo, de fecha quince de octubre de dos mil veinticuatro se aprobó el Punto de Acuerdo mediante el cual se facultó al C. Omar Alberto Muñoz Alfaro, Presidente Municipal Constitucional de Cuautlancingo, Puebla, suscribir acuerdos, contratos y convenios que sean de interés para el Municipio, lo anterior en términos de lo dispuesto por los artículos 78 fracción XXXVIII y 91 fracción XLVI de la Ley Orgánica Municipal.

**I.3.-** Que tiene personalidad jurídica para celebrar y suscribir el presente contrato de conformidad con lo dispuesto por los artículos 115 fracciones I y II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 103 y 105 fracciones de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 78 fracción XXXVIII y 91 fracción XLVI de la Ley Orgánica Municipal.

**I.4.-** Que, para la suscripción del presente contrato se encuentra asistida por los CC. Germán Delón Páez en su carácter de Secretario de Administración del Honorable Ayuntamiento de Cuautlancingo y Laura Beatriz Olvera Popoca, en su carácter de Tesorera Municipal del Honorable Ayuntamiento de Cuautlancingo, Puebla; quienes cuentan con nombramiento expedido a su favor para ocupar dicho encargo y ejercer la facultades previstas en los artículos 3, 47 fracción IV, 102, 103 y 104 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

**I.5.-** Que, es atribución del Ayuntamiento del Municipio de Cuautlancingo, Puebla, la prestación de los servicios que constitucionalmente le corresponden, tal como se desprende en el artículo 115 fracción III inciso c) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 104 inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla, 199 fracción III de la Ley Orgánica Municipal.

**I.6.-** Que la adjudicación del presente contrato se efectuó mediante el Procedimiento de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL** denominado **“SERVICIO DE ASESORÍA TÉCNICA, CONTABLE Y TRIBUTARIA, ENFOCADA EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ESTRUCTURA NECESARIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD FISCAL, CON ENFOQUE TRANSVERSAL EN EL PROCESO DE VALIDACIÓN DE LAS RETENCIONES APLICADAS**

Palacio Municipal

2 de Abril San Juan Cuautlancingo, Centro, Barrio del Calvario  
C.P. 72700, San Juan Cuautlancingo, Puebla

01 222 285 13 62

www.cuautlancingo.gob.mx

Página 3 de 23



EN MATERIA DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA.”, número CMADC-055-2025, de conformidad con lo establecido en los artículos 15 fracción I, 16, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, y demás aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, así como se desprende del Acta de Fallo emitido por el COMITÉ MUNICIPAL DE ADJUDICACIONES.

I.7.- Que el presente contrato se celebra en términos de lo dispuesto en los artículos 102, 103, 104 y 107, de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector público Estatal y Municipal.

I.8.- Que la persona Titular de la DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS como Unidad Administrativa Solicitante, será “EL ADMINISTRADOR” del presente Contrato, quien podrá solicitar a “EL PROVEEDOR” todos los datos e informes relacionados con los actos y obligaciones que emanen del presente instrumento legal, así como vigilar la correcta diligencia de “EL PROVEEDOR”, quien deberá supervisar que la prestación del servicio objeto del presente instrumento se realice en tiempo y forma.

I.9.- Que “LA CONTRATANTE”, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 58, 60 y 107 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, cuenta con los recursos para cubrir las erogaciones que deriven del presente Contrato, de acuerdo con el oficio de Autorización Presupuestaria número DIR.EYCP/ASP/2025/26/02/01 de fecha 26 de FEBRERO de 2025, emitido por la Titular de la Tesorería Municipal del Ayuntamiento del Municipio de Cuautlancingo, Puebla.

NOMBRE DE LA UNIDAD SOLICITANTE	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	PROGRAMA	COMPONENTE	ACTIVIDAD	PARTIDA ESPECÍFICA	IMPORTE
DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS	RECURSO FISCAL (1.01)	5.4	008	03	3.3.1.2.	\$8,000,000.00
<b>TOTAL</b>						<b>\$8,000,000.00</b>

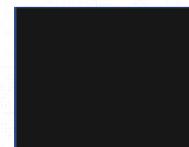
I.10.- Que se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes bajo el número MCP850101944.

Palacio Municipal

2 de Abril San Juan Cuautlancingo, Centro, Barrio del Calvario  
C.P. 72700, San Juan Cuautlancingo, Puebla

01 222 285 13 62

www.cuautlancingo.gob.mx





I.11.- Que señala como domicilio, para los efectos legales correspondientes el ubicado en **PALACIO MUNICIPAL SIN NÚMERO, CUAUTLANCINGO, PUEBLA. C.P. 72700.**

## II. DE "EL PROVEEDOR":

II.1.- Que **ESTUDIO CONTABLE AA Y ASOCIADOS, S.C.** es una Sociedad, debidamente constituida de acuerdo a la legislación mexicana, según consta en el Instrumento número 5640 (cinco mil seiscientos cuarenta), de fecha doce de febrero de dos mil catorce, otorgada ante la Fe de la Licenciada Deyanira Serrano del Razo Notario Auxiliar de la Notaria Pública número 03 (tres) del distrito judicial de Izucar de Matamoros actuando en el protocolo y con el sello de su Titular Licenciada Ma. Guadalupe del Razo Peña, inscrito en Registro Público de la propiedad, bajo el número 6 (seis) a fojas 89-117 del libro quinto del tomo dos, de fecha veintiséis de marzo del año dos mil catorce y que en caso de que llegara a cambiar de nacionalidad, se seguirá considerando mexicana por cuanto a este contrato se refiere y se compromete a no invocar la protección de ningún Gobierno extranjero, bajo pena de perder en beneficio de la Nación Mexicana todo derecho derivado del mismo.

II.2.- Que el C. **SERGIO ÁNGEL VALIENTE SOLANO**, en su carácter de **Representante Legal**, de la persona moral denominada "**ESTUDIO CONTABLE AA Y ASOCIADOS**", S.C., tal y como se desprende del Instrumento Notarial descrito en el punto inmediato anterior y bajo protesta de decir verdad manifiesta que no le han sido modificadas, ni revocadas ninguna de sus facultades que le han sido otorgadas, asimismo se identifica con credencial para votar expedida a su favor por el Instituto Nacional Electoral con clave de Reconocimiento Óptico de Caracteres número: [REDACTED] en la cual consta fotografía que concuerda con sus rasgos fisonómicos y señala que cuenta con las facultades necesarias para comparecer al presente acto jurídico.

II.3.- Que dentro de su objeto social se encuentra entre otros; B) Asesorar y capacitar en la elaboración de presupuestos municipales, planes municipales de desarrollo, Ley de Ingresos y todo lo relacionado con las Administraciones Municipales; por lo que le permite la realización del objeto material del presente contrato.



II.4.- Que su representada se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes bajo el número; **ECA140212271**.

II.5.- Que acreditó tener solvencia económica, financiera y técnica para la adjudicación del presente contrato y ello le permite cumplir con las obligaciones requeridas por **“LA CONTRATANTE”**.

II.6.- Que dispone de la organización, experiencia, personal capacitado y demás elementos técnicos, humanos y económicos necesarios para obligarse en términos del presente Contrato.

II.7.- Que manifiesta bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en alguno de los supuestos previstos en el artículo 77 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal que le impida contratar y también manifiesta estar al corriente en sus obligaciones fiscales en los términos del artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.

II.8.- Que se compromete a inscribirse en el Padrón de Proveedores del Municipio de Cuautlancingo, Puebla, durante la vigencia del presente instrumento.

II.9.- Que señala como domicilio, para los efectos legales correspondientes el ubicado en **CALLE REFORMA NÚMERO EXTERIOR 9, COLONIA CENTRO IZUCAR DE MATAMOROS INTERIOR 6 CÓDIGO POSTAL 74400**.

### III. DE “LAS PARTES”

III.1.- Que se reconocen la capacidad y personalidad jurídica con que se ostentan y con la cual se celebran este Contrato, manifestando que no existe error, dolo, mala fe, ni cualquier otro vicio que afecte el consentimiento con que se celebra el mismo.



III.2.- Que es su voluntad celebrar el presente Contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, mismas que derivan del procedimiento de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL** relativo a la contratación denominada **“SERVICIO DE ASESORÍA TÉCNICA, CONTABLE Y TRIBUTARIA, ENFOCADA EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ESTRUCTURA NECESARIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD FISCAL, CON ENFOQUE TRANSVERSAL EN EL PROCESO DE VALIDACIÓN DE LAS RETENCIONES APLICADAS EN MATERIA DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA.”**, número **CMADC-055-2025**.

En mérito de lo anteriormente expuesto, **“LAS PARTES”** se someten a las siguientes:

### CLÁUSULAS

#### PRIMERA. - DEL OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del presente contrato es el **“SERVICIO DE ASESORÍA TÉCNICA, CONTABLE Y TRIBUTARIA, ENFOCADA EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ESTRUCTURA NECESARIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD FISCAL, CON ENFOQUE TRANSVERSAL EN EL PROCESO DE VALIDACIÓN DE LAS RETENCIONES APLICADAS EN MATERIA DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA.”**, conforme a las especificaciones técnicas descritas en la Cláusula Tercera del presente contrato.

#### SEGUNDA. - DE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

**“LAS PARTES”** acuerdan que la vigencia del presente contrato será del **14 de marzo de 2025 al 31 de diciembre de 2025**.

#### TERCERA. - DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PRECIOS UNITARIOS.

**“EL PROVEEDOR”** se obliga a prestar el servicio objeto del presente Contrato de acuerdo con las especificaciones técnicas y precios unitarios siguientes:

##### I. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

Palacio Municipal  
2 de Abril San Juan Cuautlancingo, Centro, Barrio del Calvario  
C.P. 72700, San Juan Cuautlancingo, Puebla

01 222 285 13 62

www.cuautlancingo.gob.mx



Las especificaciones técnicas estarán sujetas a las descritas en la “ANEXO B” que contiene la “PROPUESTA TÉCNICA” presentada por “EL PROVEEDOR”, en el PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL número CMADC-055-2025 y que se adjunta al presente contrato.

## II. PRECIOS UNITARIOS.

Los precios unitarios estarán sujetos a lo descrito en el “ANEXO C” que contiene la “PROPUESTA ECONÓMICA” presentada por “EL PROVEEDOR”, que formó parte del PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL número CMADC-055-2025 y fue presentado por “EL PROVEEDOR”, en su propuesta económica, y se adjunta al presente instrumento.

## CUARTA. - DEL LUGAR Y PERIODO DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

“EL PROVEEDOR” se obliga a entregar a “LA CONTRATANTE” los servicios adjudicados del presente instrumento EN LA DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS UBICADA EN EL PALACIO MUNICIPAL SIN NÚMERO, CUAUTLANCINGO, PUEBLA C.P.72700.

El periodo comprendido a partir del 14 de marzo de 2025 al 31 de diciembre de 2025.

## QUINTA. – DEL IMPORTE TOTAL.

“LAS PARTES”, convienen que el importe total por la prestación del servicio objeto del presente contrato, es FIJO, por un subtotal de \$6,862,068.97 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SESENTA Y OCHO PESOS 97/100 M.N.), más \$1,097,931.03 (UN MILLÓN NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 03/100 M.N.), equivalente al 16% del I.V.A. dando un monto total de \$7,960,000.00 (SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)



NOMBRE DE LA UNIDAD SOLICITANTE	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	PROGRAMA	COMPONENTE	ACTIVIDAD	PARTIDA ESPECÍFICA	IMPORTE
DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS	RECURSO FISCAL (1.01)	5.4	008	03	3.3.1.2.	\$7,960,000.00
SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.					TOTAL	\$7,960,000.00

**SEXTA. - DE LA FORMA DE PAGO.**

“LAS PARTES” en este acto convienen que los pagos por la prestación del servicio objeto del presente Contrato, se efectuará de la siguiente forma:

I. El pago se realizará en **EXHIBICIONES** previa recepción de los entregables a entera satisfacción de “EL ADMINISTRADOR”, dentro de los 20 días naturales posteriores a la presentación de la factura respectiva, la cual deberá estar debidamente autorizada por el servidor público que haya supervisado la entrega de los servicios, recibidos a entera satisfacción de la Contratante, esto tomando en consideración que no existan aclaraciones respecto del importe a pagar. Lo anterior en términos de los dispuesto por el artículo 115 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

Dichos pagos se realizarán dentro de los 20 días naturales posteriores a la presentación de la factura, misma que deberá cumplir con los requisitos fiscales y administrativos correspondientes, una vez realizado el servicio y recibidos a entera satisfacción de “EL ADMINISTRADOR”.

II.- Los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI) que emita “EL PROVEEDOR” deberá cumplir con todos los requisitos previstos en los artículos 29 y 29 A del Código Fiscal de la Federación y deberán expedirse con los siguientes datos:

**NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO PUEBLA**  
**DOMICILIO FISCAL: MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA. PALACIO MUNICIPAL SIN NÚMERO, CUAUTLANCINGO, PUEBLA. C.P.72700.**  
**R.F.C.: MCP850101944**



III. Los pagos descritos en la presente Cláusula, se efectuarán a **“EL PROVEEDOR”**, por transferencia bancaria electrónica, mediante el Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI) a la cuenta, CLABE e Institución Bancaria, que para tal efecto **“EL PROVEEDOR”** indique a **“EL ADMINISTRADOR”**.

De conformidad con lo establecido por el artículo 13 fracción VIII de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, **“EL PROVEEDOR”** deberá presentar a más tardar el día 20 de diciembre de 2025 la factura correspondiente por concepto de la totalidad del servicio, para su posterior pago a la conclusión del mismo, el cual será provisionado, en virtud de la proximidad con el cierre del ejercicio fiscal 2025, debiendo contemplar adicionalmente a los requisitos señalados por los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación, una nota de crédito (amortización) del restante por pagar del monto total contratado.

#### SÉPTIMA. - DE LOS PAGOS EN EXCESO.

Conforme a lo previsto en los artículos 116 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, tratándose de pagos en exceso que haya recibido **“EL PROVEEDOR”**, éste se obliga a reintegrarlos, más los intereses generados, mismos que se computarán por días naturales desde la fecha del pago en exceso, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“LA CONTRATANTE”**.

#### OCTAVA. - DE LAS OBLIGACIONES DE “EL PROVEEDOR”.

Para el cumplimiento del objeto del presente contrato, **“EL PROVEEDOR”** se obliga a:

- I. Entregar a **“LA CONTRATANTE”** los servicios materia del presente contrato, de acuerdo con las especificaciones técnicas descritas en la Cláusula Tercera del presente contrato.
- II. Asimismo **“EL PROVEEDOR”** se compromete a lo siguiente.



- a) Prestar los servicios con las características, calidad y especificaciones señaladas dentro del presente contrato.
  - b) Responsabilizarse de la honradez, buena conducta, eficiencia y discreción del personal que lleve a cabo la prestación de servicios.
  - c) Cumplir en tiempo y forma con la prestación de los servicios en el lugar designado.
  - d) Ser el único responsable de la relación laboral y de seguridad social del personal empleado para la prestación de los servicios.
  - e) Responder de los defectos o vicios ocultos de los servicios objeto del presente contrato, así como de cualquier otra responsabilidad en la que pudiera incurrir en la prestación de los mismos.
  - f) Realizar las maniobras de transportación que sean necesarias para la prestación de los servicios en el lugar indicado conforme le sean requeridos, sin costo extra para **"EL CONTRATANTE"**.
  - g) Atender de manera inmediata las observaciones o aclaraciones que le haga **"EL CONTRATANTE"** respecto de la prestación de los servicios.
- III. Adoptar las medidas de seguridad necesarias con relación a la prestación de los servicios objeto del presente contrato;
- IV. Mantener la prestación de los servicios objeto del presente contrato en forma confidencial;
- V. Responder por los daños y perjuicios que por incumplimiento o negligencia de su parte se lleguen a causar a **"LA CONTRATANTE"** o a terceros;



- VI. Responsabilizarse de la honradez, buena conducta, eficiencia y absoluta discreción del personal que utilice para la ejecución del presente contrato;
- VII. Entregar a **“LA CONTRATANTE”** la garantía de cumplimiento y vicios ocultos por la prestación objeto del presente contrato;
- VIII. Proporcionar el número de cuenta y CLABE a **“LA CONTRATANTE”** para el pago oportuno por la prestación del servicio materia del presente contrato;
- IX. Comunicar al Comité Municipal con una anticipación de por lo menos veinticuatro horas, el inicio de la ejecución de los servicios objeto del contrato

**NOVENA. - DE LAS OBLIGACIONES DE “LA CONTRATANTE”.**

Para el cumplimiento del objeto del presente contrato **“LA CONTRATANTE”**, a través de **“EL ADMINISTRADOR”**, se obliga:

- I. Recibir la documentación y gestionar el pago para **“EL PROVEEDOR”** por la cantidad señalada en la Cláusula Quinta por concepto de contraprestación, en los términos previstos en la Cláusula Sexta, ambas del presente Instrumento; así como a las demás que deriven del presente Contrato.
- II. Gestionar la aplicación de las sanciones correspondientes en caso de atraso o incumplimiento sin justificación alguna, que marca la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal;
- III. Dar seguimiento al cumplimiento del objeto del presente contrato; y
- IV. Las demás que deriven del presente Contrato.



CUAUTLANCINGO 2024 - 2027

**GOBIERNO MUNICIPAL**

Tradición y Futuro

CONTRATO NÚMERO: CMADC-055-2025

#### DÉCIMA. - DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Y POSIBLES VICIOS OCULTOS.

En términos de lo establecido con los artículos 126 fracción III y 128 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, **“EL PROVEEDOR”** se obliga a otorgar garantía de cumplimiento y vicios ocultos dentro de los cinco días naturales posteriores a la firma del presente Contrato, mediante fianza, cheque certificado, de caja o hipoteca otorgada a favor de la Tesorería Municipal del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Cuautlancingo, Puebla; la garantía deberá ser por el **10% (DIEZ POR CIENTO)** del monto máximo contratado I.V.A. incluido, que asciende a la cantidad de **\$796,000.00 (Setecientos noventa y seis mil pesos, 00/100 M.N)** a fin de garantizar el fiel y exacto cumplimiento de las obligaciones pactadas, así como defectos y vicios ocultos de los servicios objeto del presente Contrato que pudieran presentarse. Cuando por cualquier circunstancia a juicio de **“LA CONTRATANTE”** se considere necesaria la sustitución, modificación, ampliación de la garantía o variación de su forma, **“EL PROVEEDOR”** se compromete a realizarlo, dentro de un plazo de cinco días naturales contados a partir de que se realice dicha solicitud.

#### DÉCIMA PRIMERA. - DE LA CESIÓN DE DERECHOS.

**“EL PROVEEDOR”** no podrá conferir, ceder, ni transmitir los derechos y obligaciones que a su cargo se deriven del presente contrato, en forma parcial ni total, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso deberá contar con el consentimiento por escrito de **“LA CONTRATANTE”**.

#### DÉCIMA SEGUNDA. - DE LAS RELACIONES LABORALES.

**“EL PROVEEDOR”** acepta y reconoce expresamente que el personal que haya contratado o contrate para la ejecución del servicio del presente contrato, dependerán única y exclusivamente de **“EL PROVEEDOR”**, sin que se establezca ningún vínculo entre dicho personal y **“LA CONTRATANTE”**, quedando en consecuencia a cargo de **“EL PROVEEDOR”** todas las obligaciones patronales derivadas de las disposiciones y ordenamientos legales aplicables, provenientes de la utilización de dicho personal, por lo que se obliga a sacar en paz y a salvo a

Palacio Municipal

2 de Abril San Juan Cuautlancingo, Centro, Barrio del Calvario  
C.P. 72700, San Juan Cuautlancingo, Puebla

01 222 285 13 62

www.cuautlancingo.gob.mx



“**LA CONTRATANTE**” de cualquier reclamación que pudiera surgir por conflicto o motivo de carácter laboral, a quien por tal motivo no se le considerará patrón sustituto. De igual forma, “**LAS PARTES**” aceptan y reconocen que “**LA CONTRATANTE**” no tendrá ninguna relación de carácter civil, laboral o de cualquier índole con los empleados contratados por “**EL PROVEEDOR**” para el cumplimiento del servicio objeto del presente contrato.

**DÉCIMA TERCERA. - CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.**

Ninguna de las partes será responsable de cualquier retraso o incumplimiento de este contrato, que resulte de caso fortuito o fuerza mayor. Se entiende por caso fortuito o fuerza mayor, aquellos hechos o acontecimientos ajenos a la voluntad de cualquiera de las partes, siempre y cuando no se haya dado causa o contribuido a ellos.

La falta de previsión, o por negligencia o impericia técnica de “**EL PROVEEDOR**”, que le impida el cabal cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, no se considerará caso fortuito o fuerza mayor.

**DÉCIMA CUARTA. - DE LOS TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS.**

“**LAS PARTES**” aceptan y reconocen que los títulos de las cláusulas que aparecen en el presente contrato son exclusivamente para facilitar su lectura y manejo, por lo que no se considera que definan, limitan o describan el contenido de las mismas y, en consecuencia, en nada trascienden a su contenido, ni deberán de ser tomadas en consideración para su interpretación.

**DÉCIMA QUINTA. - DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS.**

“**EL PROVEEDOR**” se obliga con “**LA CONTRATANTE**”, a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a “**LA CONTRATANTE**”, o a terceros, si con motivo de la venta del servicio de los bienes viola derechos de autor, patentes y/o marcas registradas, de terceros u otro derecho inherentes a la propiedad intelectual, en tal virtud, “**EL PROVEEDOR**” manifiesta en este acto bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en ninguno de los supuestos



de infracción administrativa y/o delito, establecidos en la Ley Federal del Derecho de Autor y la Ley Federal de Protección de la Propiedad Industrial.

En caso de que sobreviniera alguna reclamación en contra de **“LA CONTRATANTE”**, por cualquiera de las causas antes mencionadas, la única obligación de ésta será la de dar aviso en el domicilio previsto en este instrumento a **“EL PROVEEDOR”** para que éste, utilizando los medios correspondientes al caso, saque en paz y a salvo a **“LA CONTRATANTE”** de cualquier controversia, liberándolo de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole.

#### **DÉCIMA SEXTA. - DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.**

En caso de incumplimiento del presente contrato por causas imputables a **“EL PROVEEDOR”**, **“LA CONTRATANTE”** podrá rescindir administrativamente de pleno derecho, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 122, 123 y 125 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, y de forma unilateral, sin necesidad de declaración judicial y sin responsabilidad para éste, cuando ocurra cualquiera de los siguientes casos:

- I. Si **“EL PROVEEDOR”** no ejecuta la prestación del servicio objeto del presente contrato en la fecha pactada.
- II. Si **“EL PROVEEDOR”**, no ejecuta la prestación del servicio objeto de este contrato en las especificaciones técnicas, condiciones, términos y características pactados en el mismo.
- III. Si **“EL PROVEEDOR”** suspende injustificadamente la prestación de los servicios objeto del presente contrato.
- IV. Si **“EL PROVEEDOR”** no otorga a **“LA CONTRATANTE”** los informes que éste le requiera con relación a la prestación de los servicios.



- V. Si **"EL PROVEEDOR"** es declarado sujeto a concurso mercantil o en estado de quiebra.
- VI. En caso de incumplimiento de **"EL PROVEEDOR"** a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato; y
- VII. Si **"EL PROVEEDOR"** incurre en falsedad total o parcial respecto de la información proporcionada para la celebración del presente contrato.

Para rescindir administrativamente el contrato por causas imputables a **"EL PROVEEDOR"**, se deberá cumplir con el procedimiento a que se refiere el artículo 122 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal en los siguientes términos:

1. A partir del día siguiente a aquel en que se tenga conocimiento del incumplimiento, se comunicarán por escrito a **"EL PROVEEDOR"**, los hechos constitutivos de la infracción, para que, en un término de tres días hábiles, contados a partir del siguiente a aquel en que se realizó la notificación, exponga lo que a su derecho e interés convenga, señale domicilio para recibir notificaciones o a falta de éste, el que hubiese señalado en el presente contrato y ofrezca, en su caso, las pruebas que estime pertinentes;
2. Transcurrido el término a que se refiere el numeral anterior, haya o no comparecido **"EL PROVEEDOR"**, **"LA CONTRATANTE"**, dentro del término de quince días hábiles, emitirá una resolución debidamente fundada y motivada, por la que determine lo procedente después de haber considerado los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer; y
3. La resolución que se emita deberá ser comunicada en forma personal a **"EL PROVEEDOR"**, en el domicilio que haya señalado o, a falta de éste, en el que hubiere señalado en el presente contrato, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se hubiere emitido la resolución.



CUAUTLANCINGO 2024 - 2027

**GOBIERNO MUNICIPAL**

*Tradición y futuro*

CONTRATO NÚMERO: CMADC-055-2025

“LA CONTRATANTE” podrá optar entre demandar el cumplimiento del contrato, o servicio, declarar la rescisión administrativa del mismo; asimismo, “EL PROVEEDOR” conviene en pagar los daños y perjuicios a que hubiere lugar, para lo cual “LA CONTRATANTE” deberá acreditar de manera fehaciente los mismos.

En el caso de que sea “EL PROVEEDOR” quien pretenda dar por rescindido este contrato por causas de incumplimiento imputables a “LA CONTRATANTE”, deberá obtener declaración judicial favorable.

#### DÉCIMA SÉPTIMA. - DE LAS PENAS CONVENCIONALES.

“LA CONTRATANTE” tendrá la facultad de verificar, ya sea mediante personal adscrito al mismo o a través de terceros designados por el, la entrega del suministro del servicio objeto del presente contrato, se están suministrando por parte de “EL PROVEEDOR” en los términos acordados; “LA CONTRATANTE” podrá optar, en lugar de rescindir el presente contrato, por aplicar penas convencionales de conformidad con lo previsto por el artículo 110 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, en caso de determinar que existen los siguientes eventos:

El 0.5% del monto total del contrato, por el retraso en la presentación de los entregables señalados en Propuesta Técnica de “EL PROVEEDOR” por cada día natural de retraso, a partir del día posterior a la fecha señalada para la entrega de los mismos.

El 0.5% del monto total del contrato, por los entregables presentados con características diferentes a las ofertadas en la Propuesta Técnica de “EL PROVEEDOR”, por cada día natural transcurrido a partir de la notificación del incumplimiento por parte de “LA CONTRATANTE”.

Serán deducidos a través de cheque certificado, de caja, nota de Crédito o Transferencia Bancaria. Dicho documento deberá estar a nombre del Honorable Ayuntamiento de Cuautlancingo, Puebla, y deberá ser presentado previamente a la entrega de la facturación.

Palacio Municipal

2 de Abril San Juan Cuautlancingo, Centro, Barrio del Calvario  
C.P. 72700, San Juan Cuautlancingo, Puebla

01 222 285 13 62

www.cuatlancingo.gob.mx

Página 17 de 23



La Contratante podrá rescindir el contrato, total o parcialmente, según sea el caso, haciendo efectiva la póliza de garantía y podrá adjudicar el contrato al segundo lugar.

Esta Cláusula se aplicará independientemente de las sanciones a que haya lugar en términos de los artículos 135, 136 fracciones III y IV, 137, 138 y 142 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.

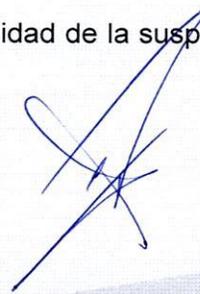
**DÉCIMA OCTAVA. - DE LA SUSPENSIÓN.**

“**LA CONTRATANTE**” podrá suspender total o parcialmente y en forma temporal la vigencia del presente contrato, en términos de lo previsto por el artículo 121 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, cuando exista causa justificada, debiendo hacerlo del conocimiento por escrito de “**EL PROVEEDOR**”, una vez que se haya definido la suspensión, la vigencia no podrá ser modificada ni prorrogada por tiempo indefinido.

**DÉCIMA NOVENA. - DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA.**

“**LA CONTRATANTE**”, podrá terminar en forma anticipada el presente contrato, de acuerdo con el artículo 124 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, en los siguientes casos:

- I. Cuando concurren razones de interés general;
- II. En caso de existir causas justificadas, que extingan la necesidad de requerir la prestación del servicio que originalmente se contrataron o hagan imposible la continuación de la vigencia del mismo, y se demuestre que, en caso contrario, se causaría un daño o perjuicio grave al Estado; y
- III. Cuando no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión a que se refiere la Cláusula anterior.





**VIGÉSIMA. - DE LA CONFIDENCIALIDAD.**

“EL PROVEEDOR” acepta y reconoce que toda la información, datos o documentación, que le sea proporcionada por “LA CONTRATANTE”, así como aquella a la que llegase a tener acceso con motivo del presente Instrumento jurídico, será considerada como confidencial, por lo que se obliga a mantener absoluta discreción y confidencialidad respecto de cualquier tipo de información, datos o documentación, así como a obligar a sus trabajadores y/o empleados a mantener en los mismos términos de discreción tales aspectos confidenciales y a no revelar a terceros el secreto profesional, la información comercial referente a los productos, marcas, patentes y/o secreto industrial de los que tengan o lleguen a tener conocimiento con motivo de la celebración del presente instrumento; datos personales en Términos de la normatividad en materia de protección de datos personales; información patrimonial o de operación; misma que se considerará como confidencial en términos de lo dispuesto por los artículos 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 7 fracción XVII, 11 y 134 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Puebla.

El manejo de la información confidencial incluye para “EL PROVEEDOR”, de manera enunciativa más no limitativa, lo siguiente:

- I. La obligación de no divulgar la información confidencial a terceras personas sin el consentimiento por escrito de “LA CONTRATANTE”.
- II. La obligación de no usar la información confidencial para beneficio propio o de terceras personas, debiendo “EL PROVEEDOR” utilizarla exclusivamente con el propósito de cumplir con el presente instrumento jurídico.
- III. La obligación de no llevar a cabo ninguna acción que pueda llegar a comprometer o poner en riesgo la información, datos o documentación, que le sea proporcionada por los trabajadores o por “LA CONTRATANTE”.
- IV. La obligación permanente de “EL PROVEEDOR” de abstenerse de utilizar la información a la que tenga acceso con motivo de la celebración del presente



instrumento, así como aquella que se genere con motivo de la ejecución del servicio contratado en perjuicio de **“LA CONTRATANTE”**.

- V. La obligación de abstenerse durante la vigencia del presente contrato de generar por medios propios o a través de terceros, actos o acciones que en forma alguna perjudiquen, demeriten, difamen, calumnien u ofendan la imagen pública de **“LA CONTRATANTE”**

El incumplimiento a lo dispuesto en la presente Cláusula por **“EL PROVEEDOR”**, dará lugar a la rescisión inmediata del presente instrumento jurídico; en el entendido de que los representantes legales, empleados, asesores y/o prestadores de servicios de **“EL PROVEEDOR”** únicamente podrán hacer uso de la información contenida en este instrumento jurídico para el cumplimiento de sus funciones, sin que ello se entienda como una violación a la confidencialidad materia de esta cláusula.

Para efectos de la presente cláusula, se considerará como información confidencial, toda aquella documentación e información de carácter industrial, comercial, operativa, contable, legal, financiera, corporativa, de mercadotecnia, de ventas, métodos, procesos, formas de distribución, comercialización, fórmulas, técnicas, productos, maquinarias, mejoras, diseños, descubrimientos, estudios, compilaciones, programas de software, hardware, folletos, gráficas, o cualquier otro tipo de información, propiedad de **“LA CONTRATANTE”** a la que tenga acceso **“EL PROVEEDOR”**, misma que podrá constar en documentos, fórmulas, cintas magnéticas, documentos impresos, medios electrónicos de cualquier tipo, programas de computadora, diskettes, discos magnéticos, películas o cualquier otro material o instrumentos similares que retengan información técnica, financiera, de mercadotecnia, de análisis, compilaciones, estudios, gráficas o de cualquier otro tipo.

#### VIGÉSIMA PRIMERA. - DE LAS MODIFICACIONES.

Las modificaciones que en su caso **“LAS PARTES”** acuerden, deberán efectuarse atendiendo a lo dispuesto en los artículos 111, 112 y 113 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal.



**VIGÉSIMA SEGUNDA. - DE LOS IMPUESTOS Y DERECHOS.**

“LAS PARTES” serán responsables del pago de los impuestos y derechos que legalmente les corresponda, así como del cumplimiento de las demás obligaciones que establezcan las disposiciones legales que les resulten aplicables.

**VIGÉSIMA TERCERA. - DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE.**

“LAS PARTES” se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución del presente Contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Estatal y Municipal, en lo no previsto por dicha ley “se aplicara de manera supletoria lo establecido en el Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Puebla; el Código de Procedimientos Civiles para el Estado Libre y Soberano de Puebla, y demás disposiciones legales aplicables de conformidad con el artículo 14 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público Municipal.

**VIGÉSIMA CUARTA. - DE LA JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.**

Para la interpretación y cumplimiento del presente Contrato, **de conformidad con lo dispuesto por el artículo 68 fracción VIII de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado de Puebla**, “LAS PARTES” se someten expresamente a la jurisdicción y competencia del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Puebla, por lo tanto, renuncian al fuero y jurisdicción que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro, o por cualquier otra causa.

**VIGÉSIMA QUINTA. - DOMICILIOS.**

“LAS PARTES” señalan como sus domicilios convencionales para todos los efectos legales a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento,



requerimiento o diligencia que en dicho domicilio se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto por el artículo 180 del Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Puebla.

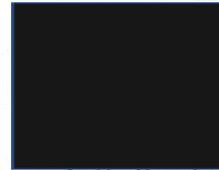
LEÍDO POR LAS PARTES QUE EN EL INTERVIENEN Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, SE FIRMA EL PRESENTE CONTRATO EN TRES TANTOS, QUEDANDO UN JUEGO EN CADA UNA DE LAS PARTES Y EL TERCERO PARA EL ARCHIVO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO, AL MARGEN Y AL CALCE, EN EL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, ESTADO DE PUEBLA, A 14 DE MARZO DE 2025.

**“POR LAS PARTES”**

**“LA CONTRATANTE”**

C. OMAR ALBERTO MUÑOZ ALFARO  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL.

**“EL PROVEEDOR”**



C. SERGIO ÁNGEL VALIENTE SOLANO  
REPRESENTANTE LEGAL  
“ESTUDIO CONTABLE AA Y ASOCIADOS,  
S.C.”

**“ASISTEN”**

C. GERMÁN DELÓN PÁEZ  
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN DEL  
HONORABLE AYUNTAMIENTO DE  
CUAUTLANCINGO.

C. LAURA BEATRIZ OLVERA POOCA  
TESORERA MUNICIPAL DEL HONORABLE  
AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO.



CUAUTLANCINGO 2024 - 2027

**GOBIERNO MUNICIPAL**

Tradición y futuro

CONTRATO NÚMERO: CMADC-055-2025

**“EL ADMINISTRADOR”**

**C. LILIA MARGARITA ZAVALA NORIEGA  
DIRECTORA DE RECURSOS HUMANOS DEL  
HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO**

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN, CORRESPONDEN AL CONTRATO NÚMERO CMADC-055-2025 RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DENOMINADA “SERVICIO DE ASESORIA TÉCNICA, CONTABLE Y TRIBUTARIA, ENFOCADA EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LA ESTRUCTURA NECESARIA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD FISCAL, CON ENFOQUE TRANSVERSAL EN EL PROCESO DE VALIDACIÓN DE LAS RETENCIONES APLICADAS EN MATERIA DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA”, CELEBRADO POR EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CUAUTLANCINGO Y POR LA PERSONA MORAL DENOMINADA “ESTUDIO CONTABLE AA Y ASOCIADOS” S.C., DE FECHA 14 DE MARZO DEL 2025.

M.C.T.O.

**Palacio Municipal**

2 de Abril San Juan Cuautlancingo, Centro, Barrio del Calvario  
C.P. 72700, San Juan Cuautlancingo, Puebla

01 222 285 13 62

www.cuautlancingo.gob.mx