



CUAUTLANCINGO 2024 - 2027

GOBIERNO MUNICIPAL

Tradición y futuro

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TESORERÍA MUNICIPAL

Nº 0566 URBANIZACIÓN

DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS CORRESPONDIENTES A LA LEY DE INGRESOS EN VIGOR DEL MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO

San Juan B. Cuautlancingo, Puebla a 9 de Enero 2025

SOLICITO: ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DATOS DEL SOCITANTE:

Propietario: CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. Tel: _____
Domicilio, calle: _____ No. _____ Colonia o Fraccionamiento: _____

Domicilio del Predio:

No. Lote: _____ No. Manzana: _____ calle: CAMINO A MORILLOTLA No. Actual: 60-A C.P. _____
Colonia o Fraccionamiento: RESERVA TERRITORIAL QUETZALCOATL entre la calle: _____
y la calle: CUAUTLANCINGO Clave Catastral: _____
Superficie total del terreno según constancia de propiedad: 369.36 m² Cta. Predial: _____

Medidas y colindancias:

al norte: _____
al sur: _____
al oriente: _____
al poniente: _____

UBICACIÓN POR ZONA	USO ACTUAL DEL PREDIO	SOLICITUD PARA:	DOCUMENTOS QUE ANEXA
URBANA ☒	HABITACIONAL ☐	ALINEAMIENTO ☒	BOLETA PREDIAL ☒
SUBURBANA ☐	COMERCIAL ☒	NUMERO OFICIAL ☒	ESCRITURA ☐
SIN URBANIZAR ☐	INDUSTRIAL ☐	ACTUALIZACION ☐	MINUTA ☐
OTROS ☐	OTROS ☐	OTROS ☐	OTROS ☒

PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECCIÓN

NO. REGISTRO

Esta Dirección de Desarrollo Urbano, por medio del departamento correspondiente ha señalado el:

No Oficial: 60-A
Ubicado en: AV. MORILLOTLA
Colonia o Fraccionamiento: RESERVA TERRITORIAL
QUETZALCOATL, MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO
C.P. _____

RESPECTAR UN ANCHO DE VIALIDAD DE 8.00 M, MÁS BANQUETA DE 1.00 M

Aprobó:

C. Jorge Alberto Muñoz Carreto
Secretario de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente del
Municipio de Cuautlancingo

OBSERVACIONES:

SE CUANTIFICO DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS
ART. 15 FRACCIÓN I
ESTA LICENCIA QUEDA SUJETA A REVISIÓN O CANCELACIÓN AL
INCUMPLIR CON LOS ALINEAMIENTOS Y NORMATIVA MUNICIPAL

Analista:

Vo. Bo.

Erika Tlaxcaltecatl Olivera

Arq. Yolanda Flores García
Jefe Depto. Suelo y Gestión Territorial

ANÁLISIS

En el sitio ☐

En la oficina ☐

CROQUIS DE UBICACIÓN:



COORDENADAS UTM: 576943.52 m E 2106869.12 m N

CONCEPTOS A PAGAR:

	CANTIDAD	PU	DESC.	IMPORTE
Alineamiento	1	\$ 212.50	0%	\$ 212.50
Número Oficial	1	\$ 88.50	0%	\$ 88.50
Derecho a placa oficial	4	\$ 160.50	0%	\$ 642.00
Inspección de predio	1	\$ 250.50	0%	\$ 250.50
Formato de trámite	1	\$ 125.50	0%	\$ 125.50
Subtotal				\$ 1,319.00
10% A.I.M				\$ 131.90
TOTAL				\$ 1,453.00

El presente formato no tiene validez sin el recibo de Tesorería del Ayuntamiento Cuautlancingo.